Схема теплоснабжения Кунашакского муниципального округа Челябинской области на период с 2025 до 2035 годы

(актуализация на 2027г.)

ТОМ 3

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

2026г.

Оглавление

Общая часть. 3
Часть 1. Данные предоставленные администрацией Кунашакского муниципального округа. 5
1.1 Копия постановления «О присвоении статуса ЕТО АО «ЧОКЭ». 5
1.2 Копия постановления «О присвоении статуса ЕТО МУП «Балык». 9
1.3 Копии постановлении об утверждении схемы теплоснабжения в 2025г. 11
1.4 Копия Акта готовности АО «Челябоблкоммунэнерго» к отопительному периоду 2025/2026гг. 12
1.5 Копия Акта готовности МУП «Балык» к отопительному периоду 2025/2026гг. 15
1.6 Копия Акта готовности ООО «Стрела» к отопительному периоду 2025/2026гг. 21
1.7 Действующие нормативы потребления тепловой энергии на территории Кунашакского района. 30
1.8 Ответ на запрос от Управления по ЖКХ, строительству … администрации Кунашакского района. 31
1.9 Копия Акта готовности Кунашакского округа к отопительному периоду 2025/2026гг. 33
1.10 Информация по бесхозяйным сетям теплоснабжения. 39
1.11 Форма Федерального статистического наблюдения «22-ЖКХ (реформа)» за за январь - декабрь 2025г. 40
1.12 Копия письма от 27.05.2026г. №1923 «О внесении мероприятий в схему теплоснабжения..». 44
1.13 Реестр МКД и аварийные дома по состоянию на 2026г. 46
Часть 2. Данные предоставленные АО «Челябоблкоммунэнерго». 49
2.1 Ответ на запрос от АО «Челябоблкоммунэнерго». 49
2.2 Копии режимных карт котлов котельной №1. 54
2.3 Копии режимных карт котлов котельной №2. 57
2.4 Копия карт водно-химического режима котельной №1 (СЦТ «мкр. №1»). 61
2.5 Копия карт водно-химического режима котельной №2 (СЦТ «мкр. №2»). 66
2.6 Копия паспорта качества газа за январь, февраль 2026г. 74
2.7 Перечень потребителей АО «ЧОКЭ» на 2026г. 78
2.8 Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии и нормативы удельного расхода топлива. 84
2.9 Копии схем сетей теплоснабжения СЦТ «мкр. №1» и СЦТ «мкр. №2» 86
Часть 3. Данные предоставленные МУП «Балык». 88
3.1 Температурный график МУП «Балык». 88
3.2 Тарифы на тепловую энергию установленного для МУП «Балык» на 2026г. 89
3.3 Тариф на тепловую энергию для Борцовского зала и новой СОШ. 92
3.4 Расчет присоединенной тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии котельной п. Лесной. 95
3.5 Нормативы технологических потерь и нормативы удельного расхода топлива. 98
3.6 Копии карт режимно-наладочных испытаний котельной п. Лесной. 101
3.7 Копии карт режимно-наладочных испытаний котельной в с. Кунашак мкр. Совхозный. 105
3.8 Копии карт режимно-наладочных испытаний на котёл №2 котельной в с. Новобурино. 106
3.9 Копии карт режимно-наладочных испытаний котлов котельной в с. Кунашак, ул. Совхозная, 14 и 14А. 108
3.10 Копии карт водно-химического режима котельной п. Лесной (СЦТ «Лесной»). 110
3.11 Копии карт водно-химического режима котельной СЦТ «Совхозный». 114
Часть 4. Данные предоставленные ООО «Стрела». 118
4.1 Температурный график ООО «Стрела». 118
4.2 Тарифы на тепловую энергию установленного для ООО «Стрела» на 2026г. 119
4.3 Ответ на запрос от ООО «Стрела». 121
4.4 Копии режимных карт котлов котельной СЦТ «ж/д ст. Муслюмово». 127
4.5 Копии режимных карт котлов котельной СЦТ «пос. Муслюмово». 129
4.6 Скрин-шот из сметы по мероприятию «Полная замена автоматики» -2026-2027 гг. (котельная п. Муслюмово жд. ст., ул. 8 марта, д.3а) на сумму 1 000 тыс. рублей. 131
Часть 5. Данные полученные из официальных источников сети «Интернет». 132
5.1 Показатели финансово-хозяйственной деятельности МУП «Балык» за 2023 и-2024г. 132
5.2 Показатели финансово-хозяйственной деятельности АО «Челябоблкоммунэнерго» за 2020-2025гг. 134
5.3 Показатели финансово-хозяйственной деятельности ООО «Стрела» за 2020-2024гг. 137
Часть 6. Перечень данных, содержащихся в Томе 3 схемы теплоснабжения разработанной в 2025г. 140
Часть 7. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения. 141

Общая часть.

Администрацией Кунашакского муниципального района (округа) в электронном виде (файлы формата ***docx, xls*** и ***pdf***) предоставлены следующие документы:

- Генеральные планы сельских поселений Кунашакского района.
- Стратегия социально-экономического развития Кунашакского муниципального района Челябинской области до 2035 года.
- Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельских поселений Кунашакского района на период 2018-2020 годы и на перспективу до 2027г.
- Схема теплоснабжения Кунашакского муниципального округа Челябинской области на период с 2025 до 2035 годы утверждённая Постановлением Администрации Кунашакского муниципального района от 16.09.2025г. №1570.
- Инвестиционная программа АО «Челябоблкоммунэнерго» на 2023-2027гг.
- Концессионное соглашение в отношении систем коммунальной инфраструктуры (объекты теплоснабжения) находящихся в собственности Муниципального образования «Кунашакский муниципальный район» от 09.09.2019г.
- Инвестиционная программа о модернизации системы теплоснабжения пос. Муслюмово ж-д. ст. Кунашакского муниципального района Челябинской области (проект).
- Форма Федерального статистического наблюдения «№1-жилфонд» за 2026г.
- Электронная модель системы Кунашакского муниципального округа.
- Проектная документация ООО «КИРОСС» «Строительство круглогодичной ледовой арены на стадионе Кунашакский в с. Кунашак Челябинской области».
- Схема водоснабжения и водоотведения Кунашакского муниципального округа Челябинской области на период с 2025 до 2035 годы актуализированная в 2025г. и утверждённая Постановлением Администрации Кунашакского муниципального района от 23.12.2025г. №2143.

Ввиду большого объёма и специфичности данных *(прим.:электронная модель)* в Томе 3 вышеперечисленные документы и данные не представлены.

В Том 3 не включены данные (*прим.: копии документов и иная информация*) которые ранее были включены в Том 3 при разработке схемы теплоснабжения Кунашакского муниципального округа … на период с 2025 до 2035 годы в 2025г.

В Том 3 не включены заполненные формы запросов, на предоставление исходных данных полученные от теплоснабжающих организаций и Администрации Кунашакского муниципального округа в электронном виде в формате электронных таблиц.

В Части 5 приведены данные с официального сайта Федеральной антимонопольной службы «раскрытие информации» - *http://ri.eias.ru*.

В Части 6 приведён перечень документов (данных) которые были включены в Том 3 при разработке схемы теплоснабжения Кунашакского муниципального округа … на период с 2025 до 2035 годы в 2025г.

В Части 7 приведены замечания и предложения поступившие при согласовании и утверждении схемы теплоснабжения.

Копии предоставленных документов для актуализации на 2027г. схемы теплоснабжения Кунашакского муниципального округа Челябинской области на период с 2025 до 2035 годы приведены ниже.

Часть 1. Данные предоставленные администрацией Кунашакского муниципального округа.

1.1 Копия постановления «О присвоении статуса ЕТО АО «ЧОКЭ».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ КУНАШАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «12» 08 2021г № 293

Об определении единой теплоснабжающей организации на территории Кунашакского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190 – ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Кунашакского муниципального района, администрация Кунашакского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить с 15.03.2021 единую теплоснабжающую организацию для централизованных систем теплоснабжения Кунашакского муниципального района АО «Челябоблкоммунэнерго» и установить зоны деятельности:

Котельная №1
-ул. Больничная – 1, 1а, 1д, 4, 4а, 8, 8а, 12, 15, 17
-ул. Коммунистическая – 2, 6, 12, 16а
-ул. Лесная – 1
-ул. Октябрьская – 1, 3, 5, 5а, 7, 9, 11, 13, 16, 18, 20, 22, 24
-ул. Пионерская – 100
-ул. Свердлова – 9, 10, 17, 18, 19, 20, 21, 24, 26, 50а

Котельная №2
-ул. Ключевая – 1, 29
-ул. Коммунистическая – 5, 7, 11, 13, 15, 28, 30

-ул. Ленина – 76, 80, 80а, 82, 86, 86а, 88, 90, 94, 95, 97, 99а, 101, 103. 105, 105а, 107, 107а, 111, 115, 117

-ул. Пионерская – 12, 21, 43, 44, 45, 64, 65, 67, 69

-ул. Победы – 12, 18, 19а, 21, 21а, 22, 23, 25, 27.

2.Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Знамя труда» и начальнику отдела информационных технологий Ватутину В.Р. опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Кунашакского муниципального района www.kunashak.ru в сети «Интернет».

5.Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ, строительству и инженерной инфраструктуре – руководителя Управления по ЖКХ, строительству и энергообеспечению администрации района Мухарамова Р.Я.

Глава района С.Н.Аминов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ КУНАШАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «18» 01 2023г № 57

О внесении изменений в постановление Администрации Кунашакского муниципального района от 12.03.2021г. №293 «Об определении единой теплоснабжающей организации на территории Кунашакского муниципального района»

В связи с изменениями зон деятельности АО «Челябоблкоммунэнерго»
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Пункт 1 постановления Администрации Кунашакского муниципального района от 12.03.2021г. №293 «Об определении единой теплоснабжающей организации на территории Кунашакского муниципального района» изложить в новой редакции:

«1.Определить с 15.03.2021г. единую теплоснабжающую организацию для централизованных систем теплоснабжения Кунашакского муниципального района АО «Челябоблкоммунэнерго» и установить зоны деятельности:

Котельная №1

-ул. Больничная – 1, 1а, 1д, 4, 4а, 8, 8а

-ул. Коммунистическая – 2, 6, 16а

-ул. Октябрьская – 1, 3, 5, 5а, 7, 9, 11, 13, 16, 18, 20, 22, 24

-ул. Пионерская – 100

-ул. Свердлова – 9, 10, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 50а

Котельная №2

-ул. Ключевая – 1, 29

-ул. Коммунистическая – 5, 7, 11, 13, 15, 28, 30

-ул. Ленина – 76, 80, 80а, 82, 86, 86а, 88, 90, 94, 95, 97, 99а, 101, 103. 105, 105а, 107, 107а, 111, 115, 117

-ул. Пионерская – 12, 21, 43, 44, 45, 64, 65, 67, 69

-ул. Победы – 12, 18, 19а, 21, 21а, 22, 25.»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Знамя труда» и начальнику отдела информационных технологий Ватутину В.Р. опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Кунашакского муниципального района www.kunashak.ru в сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ, строительству и инженерной инфраструктуре – руководителя Управления по ЖКХ, строительству и энергообеспечению администрации района Мухарамова Р.Я.

Глава района С.Н.Аминов

1.2 Копия постановления «О присвоении статуса ЕТО МУП «Балык».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ КУНАШАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.06. 2021г № 841

Об определении единой теплоснабжающей организации на территории Кунашакского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190 – ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Кунашакского муниципального района, администрация Кунашакского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Присвоить Муниципальному унитарному предприятию «Балык» статус единой теплоснабжающей организации в зоне действия газовой котельной № 3 в с. Кунашак - совхозный микрорайон., газовой блочной котельной п. Лесной, газовой котельной с. Новобурино Кунашакского муниципального района.

2.Установить зоной деятельности МУП «Балык», наделенного статусом единой теплосетевой организации в граница, централизованных системы теплоснабжения – территорию с. Кунашак совхозный микрорайон, п. Лесной Кунашакского сельского поселения, с. Новобурино Буринского сельского поселения Кунашакского муниципального района Челябинской области.

3.Единой теплоснабжающей организации МУП «Балык» обеспечить:

3.1 Эксплуатацию централизованных систем теплоснабжения, расположенных на территориях с. Кунашак совхозный мкр., п. Лесной Кунашакского сельского поселения, с. Новобурино Буринского сельского поселения Кунашакского муниципального района.

3.2 Эксплуатацию бесхозяйных объектов централизованных систем теплоснабжения в пределах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации – территориях с. Кунашак совхозный мкр., п. Лесной Кунашакского сельского поселения, с. Новобурино Буринского сельского поселения Кунашакского муниципального района.

4. Начальнику отдела по связям с общественностью и СМИ Зайнуллиной И.Р. опубликовать настоящее постановление в районной газете «Знамя труда» и

5. Начальнику отдела информационных технологий Ватутину В.Р. опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Кунашакского муниципального района www.kunashak.ru в сети «Интернет».

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ, строительству и инженерной инфраструктуре – руководителя Управления по ЖКХ, строительству и энергообеспечению администрации района Мухарамова Р.Я.

Исполняющий обязанности
Главы района

В.Ю. Хасанов

1.3 Копии постановлении об утверждении схемы теплоснабжения в 2025г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ КУНАШАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.09. 2025 г. № 1570

Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения Кунашакского муниципального округа на 2025-2035 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить актуализированную схему теплоснабжения Кунашакского муниципального округа на 2025-2035 годы.
2. Начальнику отдела информационных технологий Хуртову А.А. опубликовать настоящее Постановление на официальном сайте Кунашакского муниципального района www.kunashak.ru в сети «Интернет».
3. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на первого заместителя Главы по ЖКХ, строительству и инженерной инфраструктуре – руководителя Управления по ЖКХ, строительству и энергообеспечению администрации района Гиззатуллина А.А

Глава района Р.Г. Вакилов

1.4 Копия Акта готовности АО «Челябоблкоммунэнерго» к отопительному периоду 2025/2026гг.

АКТ

повторной оценки обеспечения готовности к отопительному перио 2025/2026 гг.

с.Кунашак «18» октября 2025г.
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением Администрации Кунашакско муниципального района от 15.05.2025г №8 в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности отопительному периоду от «15» 05. 2025 г., утвержденной Гиззатуллиным А. Председателем комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительно периоду 2025-2026гг на основании уведомления организации А «Челябоблкоммунэнерго» входящий номер 3575 от 09.10.2025г с 08.10.202 по 18.10.2025г.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ « теплоснабжении», приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «С утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительно периоду» провела повторную оценку обеспечения готовности к отопительно периоду

АО «Челябоблкоммунэнерго» ИНН 7447019075
(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. Котельная №1, расположенная по адресу: с.Кунашак,ул.Свердлова, д.10;
2. Тепловые сети котельной №1, расположенные по адрес с.Кунашак,ул.Свердлова, д.10
3. Котельная №2, расположенная по адресу:с.Кунашак,ул.Пионерская, д.71;
4. Тепловые сети котельной №2, расположенные по адрес с.Кунашак,ул.Пионерская, д.71

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному перио комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
Котельная №1, расположенная по адресу: с.Кунашак,ул.Свердлова, д.10	Готов ИГ 0,97
Тепловые сети котельной №1, расположенные по адресу: с.Кунашак,ул.Свердлова, д.10	Готов ИГ 0,97

Котельная №2, расположенная по адресу:с.Кунашак,ул.Пионерская, д.71	Готов ИГ 0,97
Тепловые сети котельной №2, расположенные по адресу: с.Кунашак,ул.Пионерская, д.71	Готов ИГ 0,97

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
АО «Челябоблкоммунэнерго»	Готов

Приложение:

1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительном периоду Котельная №1, расположенная по адресу с.Кунашак,ул.Свердлова, д.10 на 11 л. в 1 экз.
2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Тепловые сети котельной №1, расположенные по адресу: с.Кунашак,ул.Свердлова, д.10
3. Оценочный лист для расчета индекса готовности Котельная №2 расположенная по адресу:с.Кунашак,ул.Пионерская, д.71 на 11л. в 1 экз.
4. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительном периоду тепловых сетей котельной №1, расположенные по адресу с.Кунашак,ул. Пионерская, д.71

(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии: _____ /Гиззатуллин А.А./
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: _____ / Султанова В.Е
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: Особое мнение _____ /Иванов А.А./
(подпись, расшифровка подписи)

_____ /Аюпова О.А.
(подпись, расшифровка подписи)

_____ /Халимов С.Г.
(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:«__»_____20__г._____
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного

Особое мнение представителя Уральского управления Ростехнадзора
Акту оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026
годов от 18.10.2025 № б/н АО «Челябоблкоммунэнерго»

С расчетом индекса готовности и установленным уровнем готовност
АО «Челябоблкоммунэнерго» не согласен, так как документ
представленные АО «Челябоблкоммунэнерго» в части устранения замечан
к выполнению требований пунктов 1.2.1, 1.5, 1.6.1.1, 1.6.4, 1.6.5, 1.6.6, 1.6.
1.6.10.1, 1.6.10.2.1 оценочного листа к Акту проверки от 18.10.2025 № б/н, н
содержат сведений подтверждающих устранение этих замечаний.

Член комиссии
Кунашакского муниципального округа
Государственный инспектор
Челябинского отдела энергетического надзора
Уральского управления Ростехнадзора А.А. Иван

1.5 Копия Акта готовности МУП «Балык» к отопительному периоду 2025/2026гг.

АКТ

повторной оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг.

с.Кунашак
(место составления акта)

«18» октября 2025г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением Администрации Кунашакского муниципального района от 15.05.2025г №866 в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от «15» 05. 2025 г., утвержденной Гиззатуллиным А.А. Председателем комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026гг на основании уведомления организации МУП «Балык» входящий номер 3587 от 09.10.2025г с 08.10.2025г по 18.10.2025г в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» провела повторную оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

МУП «Балык» ИНН 7433006647
(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. Водогрейная котельная №3, расположенная по адресу: с.Кунашак,ул.Совхозная;
2. Тепловые сети водогрейной котельной №3, расположенные по адресу: с.Кунашак,ул.Совхозная
3. Водогрейная котельная Аминевской ООШ, расположенная по адресу: д.Аминева, ул.Школьная, д.б/н
4. Тепловые сети водогрейной котельной Аминевской ООШ, расположенные по адресу: д.Аминева, ул.Школьная, д.б/н
5. Водогрейная котельная борцовского зала , расположенная по адресу: с.Кунашак, ул.Коммунистическая, д.13А
6. Тепловые сети водогрейной котельной борцовского зала , расположенные по адресу: с.Кунашак, ул.Коммунистическая, д.13А
7. Водогрейная котельная д/с «Буратино», расположенная по адресу: с.Усть-Багаряк, ул. Школьная, д.2
8. Тепловые сети водогрейной котельной д/с «Буратино», расположенные по адресу: с.Усть-Багаряк, ул. Школьная, д.2
9. Водогрейная котельная д/с «Ромашка», расположенная по адресу: с.Усть-Багаряк, ул. Базарная, д.2
10. Тепловые сети водогрейной котельной д/с «Ромашка», расположенные по адресу: с.Усть-Багаряк, ул. Базарная, д.2
11. Водогрейная котельная новой школы на 500 мест, расположенная по

11. Водогрейная котельная новой школы на 500 мест, расположенная по адресу: с.Кунашак, ул.Челябинская, д.3
12. Тепловые сети водогрейной котельной новой школы на 500 мест, расположенные по адресу: с.Кунашак, ул.Челябинская, д.3
13. Водогрейная котельная, расположенная по адресу: пос.Лесной
14. Тепловые сети водогрейной котельной расположенные по адресу: пос.Лесной
15. Водогрейная котельная, расположенная по адресу: с.Новобурино, ул.Центральная, д.1Г
16. Тепловые сети водогрейной котельной расположенные по адресу: с.Новобурино, ул.Центральная, д.1Г
17. Водогрейная котельная, расположенная по адресу: с.Кунашак, ул.Совхозная, д.14/14А
18. Тепловые сети водогрейной котельной расположенные по адресу: с.Кунашак, ул.Совхозная, д.14/14А
19. Водогрейная котельная Усть-Багарякской СОШ, расположенная по адресу: с.Усть-Багаряк, ул. Базарная, д.1
20. Тепловые сети водогрейной котельной Усть-Багарякской СОШ, расположенные по адресу: с.Усть-Багаряк, ул. Базарная, д.1

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
Водогрейная котельная №3, расположенная по адресу: с.Кунашак,ул.Совхозная	Готов ИГ 1
Тепловые сети водогрейной котельной №3, расположенные по адресу: с.Кунашак,ул.Совхозная	Готов ИГ 1
Водогрейная котельная Аминевской ООШ, расположенная по адресу: д.Аминева, ул.Школьная, д.б/н	Готов ИГ 1
Тепловые сети водогрейной котельной Аминевской ООШ, расположенные по адресу: д.Аминева, ул.Школьная, д.б/н	Готов ИГ 1
Водогрейная котельная борцовского зала , расположенная по адресу: с.Кунашак, ул.Коммунистическая, д.13А	Готов ИГ 1

Тепловые сети водогрейной котельной борцовского зала , расположенные по адресу: с.Кунашак, ул.Коммунистическая, д.13А	Готов ИГ 1
Водогрейная котельная д/с «Буратино», расположенная по адресу: с.Усть-Багаряк, ул. Школьная, д.2	Готов ИГ 1
Тепловые сети водогрейной котельной д/с «Буратино», расположенные по адресу: с.Усть-Багаряк, ул. Школьная, д.2	Готов ИГ 1
Водогрейная котельная д/с «Ромашка», расположенная по адресу: с.Усть-Багаряк, ул. Базарная, д.2	Готов ИГ 1
Тепловые сети водогрейной котельной д/с «Ромашка», расположенные по адресу: с.Усть-Багаряк, ул. Базарная, д.2	Готов ИГ 1
Водогрейная котельная новой школы на 500 мест, расположенная по адресу: с.Кунашак, ул.Челябинская, д.3	Готов ИГ 1
Тепловые сети водогрейной котельной новой школы на 500 мест, расположенные по адресу: с.Кунашак, ул.Челябинская, д.3	Готов ИГ 1
Водогрейная котельная, расположенная по адресу: пос.Лесной	Готов ИГ 1
Тепловые сети водогрейной котельной расположенные по адресу: пос.Лесной	Готов ИГ 1
Водогрейная котельная, расположенная по адресу: с.Новобурино, ул.Центральная, д.1Г	Готов ИГ 1
Тепловые сети водогрейной котельной расположенные по адресу: с.Новобурино, ул.Центральная, д.1Г	Готов ИГ 1
Водогрейная котельная, расположенная по адресу: с.Кунашак, ул.Совхозная, д.14/14А	Готов ИГ 1
Тепловые сети водогрейной котельной расположенные по адресу: с.Кунашак, ул.Совхозная, д.14/14А	Готов ИГ 1

Водогрейная котельная Усть-Багарякской СОШ с.Усть-Багаряк, ул. Базарная, д.1	Готов ИГ 1
Тепловые сети водогрейной котельной Усть-Багарякской СОШ, расположенные по адресу: с.Усть-Багаряк, ул. Базарная, д.1	Готов ИГ 1

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
МУП «Балык»	Готов

Приложение:

1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду водогрейной котельной №3, расположенная по адресу: с.Кунашак,ул.Совхозная на 11 л. в 1 экз.
2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду тепловых сетей водогрейной котельной №3, расположенные по адресу: с.Кунашак,ул.Совхозная на 11 л. в 1 экз
3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду водогрейной котельной Аминевской ООШ, расположенная по адресу: д.Аминева, ул.Школьная, д.б/н на 11л. в 1 экз.
4. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду тепловых сетей водогрейной котельной Аминевской ООШ, расположенные по адресу: д.Аминева, ул.Школьная, д.б/н на 11л. в 1 экз.
5. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду водогрейной котельной борцовского зала , расположенная по адресу: с.Кунашак, ул.Коммунистическая, д.13А на 11л. в 1 экз.
6. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду тепловых сетей водогрейной котельной борцовского зала расположенные по адресу: с.Кунашак, ул.Коммунистическая, д.13А на 11л. в 1 экз.
7. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду водогрейной котельной д/с «Буратино», расположенная по адресу: с.Усть-Багаряк, ул. Школьная, д.2 на 11л. в 1 экз.
8. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду тепловых сетей водогрейной котельной , расположенные по адресу: с.Усть-Багаряк, ул. Школьная, д.2 на 11л. в 1 экз.

9. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду водогрейной котельной д/с «Ромашка», расположенная по адресу: с.Усть-Багаряк, ул. Базарная, д.2 на 11л. в 1 экз
10. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду тепловых сетей водогрейной котельной д/с «Ромашка», расположенные по адресу: с.Усть-Багаряк, ул. Базарная, д.2 на 11л. в 1 экз
11. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду водогрейной котельной новой школы на 500 мест, расположенная по адресу: с.Кунашак, ул.Челябинская, д.3 на 11л. в 1 экз
12. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду тепловых сетей водогрейной котельной новой школы на 500 мест расположенные по адресу: с.Кунашак, ул.Челябинская, д.3 на 11л. в 1 экз
13. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду водогрейной котельной, расположенной по адресу: пос.Лесной на 11л. в 1 экз
14. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду тепловых сетей водогрейной котельной расположенные по адресу: пос.Лесной на 11л. в 1 экз
15. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду водогрейной котельной, расположенной по адресу: с.Новобурино, ул.Центральная, д.1Г на 11л. в 1 экз
16. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду тепловых сетей водогрейной котельной расположенные по адресу: с.Новобурино, ул.Центральная, д.1Г на 11л. в 1 экз
17. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду водогрейной котельной , расположенной по адресу: с.Кунашак, ул.Совхозная, д.14/14А на 11л. в 1 экз
18. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду тепловых сетей водогрейной котельной расположенные по адресу: с.Кунашак, ул.Совхозная, д.14/14А на 11л. в 1 экз
19. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду водогрейной котельной Усть-Багарякской СОШ, расположенная по адресу: с.Усть-Багаряк, ул. Базарная, д.1 на 11л. в 1 экз
20. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду тепловых сетей водогрейной котельной Усть-Багарякской СОШ, расположенные по адресу: с.Усть-Багаряк, ул. Базарная, д.1 на 11л. в 1 экз

Председатель комиссии: _____ /Гиззатуллин А.А./
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: _____ / Султанова В.Е.
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____ /Иванов А.А./
(подпись, расшифровка подписи)

_____ /Аюпова О.А. /
(подпись, расшифровка подписи)

_____ /Фахрутдинов Р.Р. /
(подпись, расшифровка подписи)

_____ /Иванов А.А. /

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:«__»_____20__г._____
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду)

Особое мнение представителя Уральского управления Ростехнадзора к Акту оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов от 18.10.2025 № б/н МУП «Балык»

С расчетом индекса готовности и установленным уровнем готовности МУП «Балык» не согласен, так как документы, представленные МУП «Балык» в части устранения замечаний к выполнению требований пунктов 1.2.1, 1.3, 1.5, 1.6.1.1, 1.6.2, 1.6.3, 1.6.5, 1.6.6, 1.6.7, 1.6.8, 1.6.10.1, 1.6.10.2.1, 1.6.11.1, 1.7, 1.8, 3 оценочного листа к Акту проверки от 18.10.2025 № б/н, не содержат сведений подтверждающих устранение этих замечаний.

Член комиссии
Кунашакского муниципального округа
Государственный инспектор
Челябинского отдела энергетического надзора
Уральского управления Ростехнадзора А.А. Иванов

1.6 Копия Акта готовности ООО «Стрела» к отопительному периоду 2025/2026гг.

АКТ

повторной оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг.

с.Кунашак «18» октября 2025г.
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением Администрации Кунашакского муниципального района от 15.05.2025г №866 в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от «15» 05. 2025 г., утвержденной Гиззатуллиным А.А. Председателем комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026гг на основании уведомления организации ООО «Стрела» входящий номер 3423 от 10.10.2025г с 08.10.2025г по 18.10.2025г в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» провела повторную оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

ООО «Стрела» ИНН 7438022321
(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. Водогрейная котельная №1, расположенная по адресу: с.Большой Куяш, ул.Молодежная, д.18;
2. Тепловые сети водогрейной котельной №1, расположенные по адресу: с.Большой Куяш, ул.Молодежная, д.18;
3. Водогрейная котельная №2, расположенная по адресу: с.Большой Куяш, ул.Солнечная, д.6
4. Тепловые сети водогрейной котельной №2, расположенные по адресу: с.Большой Куяш, ул.Солнечная, д.6
5. Водогрейная котельная №3 , расположенная по адресу: с.Большой Куяш, ул.Калинина, д.29
6. Тепловые сети водогрейной котельной №3 , расположенные по адресу: с.Большой Куяш, ул.Калинина, д.29
7. Водогрейная котельная №4, расположенная по адресу: с.Большой Куяш, ул.Калинина, д.12
8. Тепловые сети водогрейной котельной №4, расположенные по адресу: с.Большой Куяш, ул.Калинина, д.12
9. Водогрейная котельная, расположенная по адресу: пос.Дружный, ул. Центральная, д.1

10. Тепловые сети водогрейной котельной расположенные по адресу: пос.Дружный, ул. Центральная, д.1
11. Водогрейная котельная, расположенная по адресу: пос.Дружный, ул. Центральная, д.7
12. Тепловые сети водогрейной котельной, расположенные по адресу: пос.Дружный, ул. Центральная, д.7
13. Водогрейная котельная, расположенная по адресу: пос.Дружный, ул. Центральная, д.12
14. Тепловые сети водогрейной котельной расположенные по адресу: пос.Дружный, ул. Центральная, д.12
15. Водогрейная котельная, расположенная по адресу: д.Кулужбаева, ул.Школьная,д.1Б
16. Тепловые сети водогрейной котельной расположенные по адресу: д.Кулужбаева, ул.Школьная,д.1Б
17. Водогрейная котельная, расположенная по адресу: пос.Муслюмово жд.ст, ул.Центральная, д.24Б
18. Тепловые сети водогрейной котельной расположенные по адресу: пос.Муслюмово жд.ст, ул.Центральная, д.24Б
19. Водогрейная котельная, расположенная по адресу: пос.Муслюмово жд.ст, ул.8 Марта, д.3
20. Тепловые сети водогрейной котельной , расположенные по адресу: пос.Муслюмово жд.ст, ул.8 Марта, д.3
21. Водогрейная котельная, расположенная по адресу: с.Сары, ул.Свердлова, д.14
22. Тепловые сети водогрейной котельной , расположенные по адресу: с.Сары, ул.Свердлова, д.14
23. Водогрейная котельная, расположенная по адресу: с.Сары, ул.Свердлова, д.16
24. Тепловые сети водогрейной котельной , расположенные по адресу: с.Сары, ул.Свердлова, д.16
25. Водогрейная котельная, расположенная по адресу: с.Сары, ул.Свердлова, д.18
26. Тепловые сети водогрейной котельной , расположенные по адресу: с.Сары, ул.Свердлова, д.18
27. Водогрейная котельная, расположенная по адресу: с.Сары, ул.Лесная
28. Тепловые сети водогрейной котельной , расположенные по адресу: с.Сары, ул.Лесная
29. Водогрейная котельная, расположенная по адресу: с.Халитово, ул.Целинная, д.22А

30. Тепловые сети водогрейной котельной , расположенные по адресу: с.Халитово, ул.Целинная, д.22А
31. Водогрейная котельная, расположенная по адресу: с.Халитово, ул.Целинная, д.26А
32. Тепловые сети водогрейной котельной , расположенные по адресу: с.Халитово, ул.Целинная, д.26А

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
Водогрейная котельная №1, расположенная по адресу: с.Большой Куяш, ул.Молодежная, д.18;	Готов ИГ 1
Тепловые сети водогрейной котельной №1, расположенные по адресу: с.Большой Куяш, ул.Молодежная, д.18;	Готов ИГ 1
Водогрейная котельная №2, расположенная по адресу : с.Большой Куяш, ул.Солнечная, д.6	Готов ИГ 1
Тепловые сети водогрейной котельной №2 расположенные по адресу: с.Большой Куяш, ул.Солнечная, д.6	Готов ИГ 1
Водогрейная котельная №3 , расположенная по адресу: с.Большой Куяш, ул.Калинина, д.29	Готов ИГ 1
Тепловые сети водогрейной котельной №3 , расположенные по адресу: с.Большой Куяш, ул.Калинина, д.29	Готов ИГ 1
Водогрейная котельная4, расположенная по адресу: с.Большой Куяш, ул.Калинина, д.12	Готов ИГ 1
Тепловые сети водогрейной котельной №4 расположенные по адресу: с.Большой Куяш, ул.Калинина, д.12	Готов ИГ 1
Водогрейная котельная, расположенная по адресу: пос.Дружный, ул. Центральная, д.1	Готов ИГ 1
Тепловые сети водогрейной котельной,	Готов

расположенные по адресу пос.Дружный, ул. Центральная, д.1	ИГ 1
Водогрейная котельная, расположенная по адресу: пос.Дружный, ул. Центральная, д.7	Готов ИГ 1
Тепловые сети водогрейной котельной, расположенные по адресу: пос.Дружный, ул. Центральная, д.7	Готов ИГ 1
Водогрейная котельная, расположенная по адресу: пос.Дружный, ул. Центральная, д.12	Готов ИГ 1
Тепловые сети водогрейной котельной расположенные по адресу: пос.Дружный, ул. Центральная, д.12	Готов ИГ 1
Водогрейная котельная, расположенная по адресу: д.Кулужбаева, ул.Школьная,д.1Б	Готов ИГ 1
Тепловые сети водогрейной котельной расположенные по адресу: д.Кулужбаева, ул.Школьная,д.1Б	Готов ИГ 1
Водогрейная котельная, расположенная по адресу: пос.Муслюмово жд.ст, ул.Центральная, д.24Б	Готов ИГ 1
Тепловые сети водогрейной котельной расположенные по адресу: пос.Муслюмово жд.ст, ул.Центральная, д.24Б	Готов ИГ 1
Водогрейная котельная , расположенная по адресу: пос.Муслюмово жд.ст, ул.8 Марта, д.3	Готов ИГ 1
Тепловые сети водогрейной котельной , расположенные по адресу: пос.Муслюмово жд.ст, ул.8 Марта, д.3	Готов ИГ 1
Водогрейная котельная, расположенная по адресу: с.Сары, ул.Свердлова, д.14	Готов ИГ 1
Тепловые сети водогрейной котельной , расположенные по адресу: с.Сары, ул.Свердлова, д.14	Готов ИГ 1
Водогрейная котельная, расположенная по адресу: с.Сары, ул.Свердлова, д.16	Готов ИГ 1

Тепловые сети водогрейной котельной , расположенные по адресу: с.Сары, ул.Свердлова, д.16	Готов ИГ 1
Водогрейная котельная, расположенная по адресу: с.Сары, ул.Свердлова, д.18	Готов ИГ 1
Тепловые сети водогрейной котельной , расположенные по адресу: с.Сары, ул.Свердлова, д.18	Готов ИГ 1
Водогрейная котельная, расположенная по адресу: с.Сары, ул.Лесная	Готов ИГ1
Тепловые сети водогрейной котельной , расположенные по адресу: с.Сары, ул.Лесная	Готов ИГ1
Водогрейная котельная, расположенная по адресу: с.Халитово, ул.Целинная, д.22А	Готов ИГ 1
Тепловые сети водогрейной котельной , расположенные по адресу: с.Халитово, ул.Целинная, д.22А	Готов ИГ 1
Водогрейная котельная, расположенная по адресу: с.Халитово, ул.Целинная, д.26А	Готов ИГ 1
Тепловые сети водогрейной котельной , расположенные по адресу: с.Халитово, ул.Целинная, д.26А	Готов ИГ1

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
ООО «Стрела»	Готов

Приложение:

1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду водогрейной котельной, расположенная по адресу: с.Большой Куяш, ул.Молодежная, д.18 на 11 л. в 1 экз.
2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному

периоду тепловых сетей водогрейной котельной, расположенные по адресу: с.Большой Куяш, ул.Молодежная, д.18 на 11 л. в 1 экз.

3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду водогрейной котельной, расположенная по адресу: с.Большой Куяш, ул.Солнечная, д.6 на 11 л. в 1 экз.
4. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду тепловых сетей водогрейной котельной, расположенные по адресу: с.Большой Куяш, ул.Солнечная, д.6 на 11 л. в 1 экз.
5. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду водогрейной котельной, расположенная по адресу: с.Большой Куяш, ул.Калинина, д.29 на 11 л. в 1 экз.
6. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду тепловых сетей водогрейной котельной, расположенные по адресу: с.Большой Куяш, ул.Калинина, д.29 на 11 л. в 1 экз.
7. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду водогрейной котельной, расположенная по адресу: с.Большой Куяш, ул.Калинина, д.12 на 11 л. в 1 экз.
8. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду тепловых сетей водогрейной котельной, расположенные по адресу: с.Большой Куяш, ул.Калинина, д.12 на 11 л. в 1 экз.
9. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду водогрейной котельной, расположенная по адресу: пос.Дружный, ул. Центральная, д.1 на 11 л. в 1 экз.
10. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду тепловых сетей водогрейной котельной расположенные по адресу: пос.Дружный, ул. Центральная, д.1 на 11 л. в 1 экз.
11. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду водогрейной котельной, расположенная по адресу: пос.Дружный, ул. Центральная, д.7 на 11 л. в 1 экз.
12. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду тепловых сетей водогрейной котельной, расположенные по адресу: пос.Дружный, ул. Центральная, д.7 на 11 л. в 1 экз.
13. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду водогрейной котельной, расположенная по адресу: пос.Дружный, ул. Центральная, д.12 на 11 л. в 1 экз.
14. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду тепловых сетей водогрейной котельной расположенных по адресу: пос.Дружный, ул. Центральная, д.12 на 11 л. в 1 экз.
15. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду водогрейной котельной, расположенной по адресу: д.Кулужбаева, ул.Школьная,д.1Б на 11 л. в 1 экз.
16. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду тепловых сетей водогрейной котельной расположенных по адресу: д.Кулужбаева, ул.Школьная,д.1Б на 11 л. в 1 экз.
17. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному

периоду водогрейной котельной, расположенная по адресу: пос.Муслюмово жд.ст, ул.Центральная, д.24Б на 11 л. в 1 экз.

18. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду тепловых сетей водогрейной котельной расположенные по адресу: пос.Муслюмово жд.ст, ул.Центральная, д.24Б на 11 л. в 1 экз.
19. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду водогрейной котельной, расположенная по адресу: пос.Муслюмово жд.ст, ул.8 Марта, д.3 на 11 л. в 1 экз.
20. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду тепловых сетей водогрейной котельной , расположенные по адресу: пос.Муслюмово жд.ст, ул.8 Марта, д.3 на 11 л. в 1 экз.
21. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду водогрейной котельной, расположенная по адресу: с.Сары, ул.Свердлова, д.14 на 11 л. в 1 экз.
22. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду тепловых сетей водогрейной котельной , расположенные по адресу: с.Сары, ул.Свердлова, д.14 на 11 л. в 1 экз.
23. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду водогрейной котельной, расположенная по адресу: с.Сары, ул.Свердлова, д.16 на 11 л. в 1 экз.
24. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду тепловых сетей водогрейной котельной , расположенные по адресу: с.Сары, ул.Свердлова, д.16 на 11 л. в 1 экз.
25. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду водогрейной котельной, расположенная по адресу: с.Сары, ул.Свердлова, д.18 на 11 л. в 1 экз.
26. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду тепловых сетей водогрейной котельной , расположенные по адресу: с.Сары, ул.Свердлова, д.18 на 11 л. в 1 экз.
27. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду водогрейной котельной, расположенная по адресу: с.Сары, ул.Лесная на 11 л. в 1 экз.
28. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду тепловых сетей водогрейной котельной , расположенные по адресу: с.Сары, ул.Лесная на 11 л. в 1 экз.
29. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду водогрейной котельной, расположенная по адресу: с.Халитово, ул.Целинная, д.22А на 11 л. в 1 экз.
30. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду тепловых сетей водогрейной котельной , расположенные по адресу: с.Халитово, ул.Целинная, д.22А на 11 л. в 1 экз.
31. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду водогрейной котельной, расположенная по адресу: с.Халитово, ул.Целинная, д.26А на 11 л. в 1 экз.
32. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному

периоду тепловых сетей водогрейной котельной , расположенные по адресу: с.Халитово, ул.Целинная, д.26А на 11 л. в 1 экз.

Председатель комиссии: _____ /Гиззатуллин А.А./
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: _____ / Султанова В.Е.
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____ / Иванов А.А./
(подпись, расшифровка подписи)

_____ /Аюпова О.А. /
(подпись, расшифровка подписи)

_____ /Ягафаров А.С. /
(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:«__»_____20__г._____
(подпись, расшифровка подписи
руководителя (его уполномоченного
представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду)

Особое мнение представителя Уральского управления Ростехнадзора к Акту оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов от 18.10.2025 № б/н ООО «Стрела»

С расчетом индекса готовности и установленным уровнем готовности ООО «Стрела» не согласен, так как документы, представленные ООО «Стрела» в части устранения замечаний к выполнению требований пунктов 1.2.1, 1.2.2, 1.3, 1.5, 1.6.1.1, 1.6.2, 1.6.3, 1.6.4, 1.6.5, 1.6.6, 1.6.7, 1.7, 2 оценочного листа к Акту проверки от 18.10.2025 № б/н, не содержат сведений подтверждающих устранение этих замечаний.

Член комиссии
Кунашакского муниципального округа
Государственный инспектор
Челябинского отдела энергетического надзора
Уральского управления Ростехнадзора А.А. Иванов

1.7 Действующие нормативы потребления тепловой энергии на территории Кунашакского района.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГЛАВА КУНАШАКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.05. 2003 г. № 520

Об утверждении годовых нормативов потребления тепловой энергии, вырабатываемой и реализуемой котельными, находящимися на территории Кунашакского района

В целях учета и контроля за эффективным использованием тепловой энергии, упорядочения расходов, связанных с их оплатой, и экономии бюджетных средств

постановляю:

1. Утвердить норматив потребления тепловой энергии, вырабатываемой и реализуемой газовыми котельными в размере 0,342 Гкал. на 1 кв.м. площади в год.
2. Утвердить норматив потребления горячей воды в жилых домах с централизованными системами ГВС - 1,14 Гкал. на 1 человека в год.
3. Утвердить норматив потребления тепловой энергии, вырабатываемой и реализуемой угольными котельными в размере 0,4 Гкал. на 1 кв.м. площади в год.
4. Границей разграничения обслуживания теплотрасс между объектами муниципального жилфонда, бюджетной сферы и предприятиями теплоснабжения считать наружную стену зданий.
5. Организацию исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по ЖКХ и строительству Т.Т. Лукманова.

Глава района Ф.С. Имангулов

1.8 Ответ на запрос от Управления по ЖКХ, строительству … администрации Кунашакского района.

1. Копия документа (постановление), утверждающего актуализированные в 2025г. схемы теплоснабжения поселений. – Направлены электронной почтой.

2. Копия документа (постановление) о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (ЕТО). Статус ЕТО не присваивался

3. Копия акта проверки готовности источников тепловой энергии округа к отопительному периоду 2025/2026гг. *(обязательное требование при разработке (актуализации) схемы теплоснабжения).* Направлено электронной почтой.

4. Форма статистического наблюдения № 1-жилфонд за 2025г.

5. Форма статистического наблюдения №22-ЖКХ (ресурсы) за 2025г.

6. Программа (планы, проекты) по газификации Кунашакского округа.
   На 2026 год
   Подводящий газопровод д.Султаново;
   Подводящий газопровод с.Нугуманово;
   Подводящий газопровод д.Борисовка.

7. Замечания и предложения по схеме теплоснабжения от органов местного самоуправления, ресурсоснабжающих организаций и иных лиц (поступившие в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации № 154 от 22.02.2012 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»).

8. Копии выданных разрешений на строительство объектов капитального строительства и технических условий на подключение объектов капитального строительства к тепловым сетям (только по МКД и общественно-деловому фонду (садики, школы и т.д.), которые на момент направления запроса не введены в эксплуатацию). **В том числе, прошу предоставить данные (площадь, этажность, строительный объем, количество жителей) по объектам: 1) Ледовая арена этажность -1, Площадь 4490кв.м 2) МКД п. Муслюмово ж.д.ст., ул. Вокзальная(нет проекта); 3) МКД в с. Кунашак, ул. Октябрьская, 11А. (Этажность – 5, подъездов – 4, общая площадь здания – 3404,5кв.м**

9. Действующие на 2026г. нормативы потребления коммунальных услуг *(тепловая энергия на отопление и ГВС, вода на ГВС)* на территории округа (**предоставить, если были изменения в 2025-2026гг.). Изменений не было**

10. Утверждённые инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемую деятельность в сфере теплоснабжения *(копия при наличии).* **Инвестиционная программа по теплоснабжению не утверждалась.**

11. Перечень выявленных по состоянию на 2026г. безхозяйных сетей теплоснабжения на территории городского округа, по форме приведённой ниже: **Бесхозяйных сетей теплоснабжения не выявлено.**

12. Реестр поступивших и неисполненных *заявок* на переход с централизованного теплоснабжения на индивидуальное и поквартирное теплоснабжение по состоянию на 2026г. *(Примечание: Данное требование вызвано изменениями в Постановление Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. N154 «О требованиях к схемам теплоснабжения…» Данные желательно представить в формате Exsel). Данные можно представить в иной форме, отражающей запрашиваемую информацию).* **Заявок на переход с централизованного теплоснабжения на индивидуальное и поквартирное теплоснабжение не поступало.**

Приложение к письму исх. №016/26 от 12.02.2026г.

13. Реестр квартир в МКД (2 этажа и выше), осуществивших переход с централизованного теплоснабжения на поквартирное теплоснабжение по состоянию на 2026г. **Перехода не осуществлялось.**

14. Актуальный на 2026г. перечень ветхого (аварийного) жилищного фонда, подключенного к СЦТ по состоянию на 2026г. (прошу проверить и, при необходимости, откорректировать имеющиеся данные). **Ветхоаварийными здания за 2025г не признавались**.

15. Информация об уровне оснащённости потребителей тепловой энергии приборами (узлами) коммерческого учёта тепловой энергии по состоянию на 2026г. *(прошу проверить, дополнить и, при необходимости, откорректировать имеющиеся данные).*

Наименование ресурса (услуги)	Юридические лица (ИП и прочие организаций), подключенные к СЦТ		МКД (2 этажа и более), подключенные к СЦТ		Квартиры в МКД (2 этажа и более), подключенные к СЦТ		Дома блокированной застройки ("таунхаусы") и индивидуальные жилые дома, подключенные к СЦТ	
	общее количество объектов, имеющих отдельный ввод теплоснабжения	количество объектов, имеющих отдельный ввод теплоснабжения и получающих ресурс (услугу) по приборам учёта	общее количество МКД (2 этажа и более)	общее количество МКД, получающих ресурс (услугу) **по общедомовым приборам учёта (ОДПУ)**	общее количество квартир в МКД (2 этажа и более)	общее количество квартир в МКД, получающих ресурс (услугу) **по индивидуальным приборам учёта (ИПУ)**	общее количество квартир в домах блокированной застройки и ИЖД	количество квартир в домах блокированной застройки и ИЖД, получающих ресурс (услугу) по приборам учёта
	шт	шт	шт	шт	шт	шт	шт	шт
Тепловая энергия на нужды отопление и вентиляцию			2		41			

16. Сведения о завершённом строительстве, реконструкции, ликвидации объектов систем централизованного за период с 01.07.2025г. по 2026г. **Реконструкции и ликвидации объектов централизованного теплоснабжения не производилось.**

17. Перечень замененных **за 2025 год** участков тепловых сетей (плановая замена). *Данные можно представить в иной форме, отражающей запрашиваемую информацию).*

Наименование СЦТ	Начало участка (наименование ТК и т.д.)	Конец участка (наименование ТК и т.д.)	Условный диаметр трубопровода «подача/обратка» (____мм/____мм)	Протяжённость участка в двухтрубном исчислении	Способ прокладки (наземн./канальн./подземн. бескан.)	Материал трубопровода	Вид теплоизоляции (ППУ/минвата)
Кунашак Октябрьская 11			76	5	подзем	сталь	
Кунашак Ленина 105а			76	3	подзем	сталь	
Кунашак Ленина 86			50	20	Надзем/подзем	сталь	

18. Сведения о реализуемых по состоянию на 2026г. проектах в сфере теплоснабжения по нижеприведённой форме:

Доукомплектование документов, документы на проверке в гос экспертизе

1.9 Копия Акта готовности Кунашакского округа к отопительному периоду 2025/2026гг.

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ

УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ РОСТЕХНАДЗОРА

пр. Ленина, д. 83, г. Челябинск, 454080, телефон: (351) 265-74-24, факс: (351) 265-45-70
E-mail: info74@ural.gosnadzor.gov.ru

АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг.
№ 330 – 32/1 - МО

г. Челябинск, Челябинская область — «14» ноября 2025 г.
(место составления акта) — *(дата составления акта)*

Комиссия, образованная приказом Уральского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 30.07.2025 № ПР-332-366-о, изменениями, внесенными приказом Уральского управления Федеральной службы п экологическому, технологическому и атомному надзору от 01.11.2025 № ПР-332-521-о,

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в составе:

председатель комиссии:	Дроздецкий Е.В., – заместитель руководителя Уральского управления Ростехнадзора;
заместитель председателя комиссии	Куликов А.И. – заместитель начальника Челябинского отдела энергетического надзора Уральского управления Ростехнадзора;
члены комиссии:	Иванов А.А., – государственный инспектор Челябинского отдела энергетического надзора Уральского управления Ростехнадзора; Лобов А.Н., – начальник Челябинского отдела по газовому надзору Уральского управления Ростехнадзора;

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от "11" августа 2025 г., утвержденной

заместителем руководителя Уральского управления Ростехнадзора Шуваловым Ю.А.

(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного органа, проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)

на основании уведомления и.о. Первого зам. главы Кунашакского муниципального района Челябинской области вх. от 13.11.2025 № 330/21986

с "13" ноября 2025 г. по "14" ноября 2025 г.

(сроки проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду)

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду муниципального образования:

Кунашакского муниципального округа Челябинской области

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. Бесхозяйные объекты теплоснабжения отсутствуют.

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду:

№ п/п	Требование по обеспечению готовности муниципального образования	Подтверждающий документ (с указанием реквизитов)	Замечания (при наличии)	Срок устранения
1.	Выполнить требования, установленные частью 3 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 8.1 пункта 8 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее – Правила):			
1.1	Иметь порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании (пункт 1 части 3 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в Кунашакском муниципальном округе, утвержден Постановлением Администрации Кунашакского муниципального района Челябинской области № 832 от 12.05.2025. Согласован: - письмом Министерства общественной безопасности Челябинской области от 31.07.2025 № 6915;		

№ п/п	Требование по обеспечению готовности муниципального образования	Подтверждающий документ (с указанием реквизитов)	Замечания (при наличии)	Срок устранения
		- письмом Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.08.2025 № 1258-Т21; - письмом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Челябинской области от 16.06.2025 № 2419.		
1.2	Иметь утвержденную актуализированную схему теплоснабжения в соответствии с частью 3 статьи 23 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 2 части 3 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Схема теплоснабжения Кунашакского муниципального округа Челябинской области на 2025-2035 годы, актуализация на 2026 год, утверждена Постановлением Администрации Кунашакского муниципального района Челябинской области № 1570 от 16.09.2025.	Схема теплоснабжения не содержит все разделы, предусмотренные частью 3 статьи 23 Федерального закона о теплоснабжении. Пункт 8.3.2 Правил.	01.01.2026
1.3	Обеспечить подготовку к отопительному периоду бесхозяйных объектов теплоснабжения, в отношении которых в соответствии с частью 6.4 статьи 15 Федерального закона о теплоснабжении не определена организация по содержанию и обслуживанию (пункт 3 части 3 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Схема теплоснабжения Кунашакского муниципального округа Челябинской области на 2025-2035 годы, актуализация на 2026 год, утверждена Постановлением Администрации Кунашакского муниципального района Челябинской области № 1570 от 16.09.2025. Справка Администрации Кунашакского		

№ п/п	Требование по обеспечению готовности муниципального образования	Подтверждающий документ (с указанием реквизитов)	Замечания (при наличии)	Срок устранения
		муниципального района №1270 от 05.11.2025		
2.	Осуществить оценку обеспечения готовности к отопительному периоду лицами, указанными в подпунктах 1.2 – 1.6 пункта 1 Правил в соответствии с Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее – Порядок) (подпункт 8.2 пункта 8 Правил)			
2.1	Соблюдение Порядка при оценке обеспечения готовности к отопительному периоду лицами, указанными в подпунктах 1.2 – 1.6 пункта 1 Правил	Акты оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов 3 теплоснабжающих и теплосетевых организаций. Программа проведения проверки готовности объектов ЖКХ Кунашакского муниципального округа к отопительному периоду 2025-2026 годов, утвержденная председателем комиссии по проведению проверки готовности Кунашакского муниципального района к работе в отопительный период А.А. Гиззатуллиным. Акты оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов лиц указанных в подпунктах 1.3 – 1.5 пункта 1 Правил.	Уведомляем, что оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводится в отношении ВСЕХ потребителей тепловой энергии, указанных в пункте 3 части 1 статьи 20 Федерального закона Российской Федерации от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».	
2.2	Фактическое значение количества	Акты оценки обеспечения готовности		

№ п/п	Требование по обеспечению готовности муниципального образования	Подтверждающий документ (с указанием реквизитов)	Замечания (при наличии)	Срок устранения
	теплоснабжающих и теплосетевых организаций, владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями, прошедших оценку готовности и получивших акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду	к отопительному периоду 2025-2026 годов 3 теплоснабжающих и теплосетевых организаций.		
2.3	Фактическое значение количества теплоснабжающих и теплосетевых организаций, владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями, всего (информация о количестве должна соответствовать схемам теплоснабжения)	Схема теплоснабжения Кунашакского муниципального округа Челябинской области на 2025-2035 годы, актуализация на 2026 год, утверждена Постановлением Администрации Кунашакского муниципального района Челябинской области № 1570 от 16.09.2025. Программа проведения проверки готовности объектов ЖКХ Кунашакского муниципального округа к отопительному периоду 2025-2026 годов, утвержденная председателем комиссии по проведению проверки готовности Кунашакского муниципального района к работе в отопительный период А.А. Гиззатуллиным.		

2. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Индекс готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
-	-	-

3. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Индекс готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
Кунашакский муниципальный округ Челябинской области	1	Готов

Приложение 1: Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов муниципального образования Кунашакский МО на 2 л. в 1 экз.

Председатель комиссии: _____ Е.В. Дроздецкий
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: _____ А.И. Куликов
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____ А.А. Иванов
(подпись, расшифровка подписи)

_____ А.Н. Лобов
(подпись, расшифровка подписи)

С актом оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«20» 11 2025 г. _____ / Сергеева В.Е.
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду)

по доверенности от 20.11.25 г/н

Регистрационный № _____

1.10 Информация по бесхозяйным сетям теплоснабжения.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ КУНАШАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
Управление по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и энергообеспечению

ул. Ленина, 103, с. Кунашак, Кунашакский район, Челябинская область,
456730, Российская Федерация
Телефон (351 48) 2-01-18
Электронный адрес: gkhstroy@mail.ru

от _____2025г. № 1074.

ИП Гилязову В.Н.

Уважаемый Виктор Наилович!

Настоящим письмом сообщаем, что по состоянию на 01.09.2025г. бесхозяйные сети теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Кунашакского муниципального округа отсутствуют.

Начальник отдела ЖКХ Управления по ЖКХ,
строительству и инженерной инфраструктуре В.Е.Султанова

Султанова В.Е.
8(35148)2-50-12

1.11 Форма Федерального статистического наблюдения «22-ЖКХ (реформа)» за за январь - декабрь 2025г.

Показатель	№ строки	Ед. изм.	Фактически за отчетный период с начала года
	2	3	4
Число многоквартирных домов - всего	01	ед.	96
из них число многоквартирных домов, количество квартир в которых не превышает 30	02	ед.	90
Общая площадь многоквартирных домов	03	тыс. кв. м	85
из них общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, количество квартир в которых не превышает 30	04	тыс. кв. м	71
Из общего числа многоквартирных домов находятся: в государственной или муниципальной собственности	05	ед.	0
в частной собственности граждан и юридических лиц	06	ед.	0
Число многоквартирных домов, в которых доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирных домах составляет более чем пятьдесят процентов	07	ед.	0
Общая площадь многоквартирных домов, находящихся: в государственной или муниципальной собственности	08	тыс. кв. м	0
в частной собственности граждан и юридических лиц	09	тыс. кв. м	0
Общая площадь многоквартирных домов, в которых доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирных домах составляет более чем пятьдесят процентов	10	тыс. кв. м	0
Число многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами - всего	11	ед.	96
Их общая площадь	12	тыс. кв. м	85
Число многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют способ управления многоквартирными домами	13	ед.	96
в том числе:	14	ед.	90
непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме			
управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом	15	ед.	1
управление управляющей организацией	16	ед.	5
в том числе:	17	ед.	0
муниципальной формы собственности			
из них в форме муниципальных учреждений	18	ед.	0
государственной формы собственности	19	ед.	0
из них в форме государственных учреждений	20	ед.	0
частной формы собственности	21	ед.	5
из них хозяйственными обществами со 100-процентной долей, находящейся в муниципальной или государственной собственности	22	ед.	0
хозяйственными обществами с долей не более 25%, находящейся в муниципальной или государственной собственности	23	ед.	5
Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют способ управления многоквартирными домами	24	%	100
в том числе:	25	%	94
непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме			
управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом	26	%	1
управление управляющей организацией	27	%	5
в том числе:	28	%	0
муниципальной формы собственности			
из них в форме муниципальных учреждений	29	%	0
государственной формы собственности	30	%	0
из них в форме государственных учреждений	31	%	0
частной формы собственности	32	%	5

Показатель	№ строки	Ед. изм.	Фактически за отчетный период с начала года
из них хозяйственными обществами со 100-процентной долей, находящейся в муниципальной или государственной собственности	33	%	0
хозяйственными обществами с долей не более 25%, находящейся в муниципальной или государственной собственности	34	%	5
Общая площадь жилых помещений многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют способ управления многоквартирными домами	35	тыс. кв. м	85
в том числе:	36	тыс. кв. м	74
непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме			
управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом	37	тыс. кв. м	2
управление управляющей организацией	38	тыс. кв. м	9
в том числе:	39	тыс. кв. м	0
муниципальной формы собственности			
из них в форме муниципальных учреждений	40	тыс. кв. м	0
государственной формы собственности	41	тыс. кв. м	0
из них в форме государственных учреждений	42	тыс. кв. м	0
частной формы собственности	43	тыс. кв. м	9
из них хозяйственными обществами со 100-процентной долей, находящейся в муниципальной или государственной собственности	44	тыс. кв. м	0
хозяйственными обществами с долей не более 25%, находящейся в муниципальной или государственной собственности	45	тыс. кв. м	9
Число многоквартирных домов, управление которыми осуществляется управляющими организациями, выбранными по результатам открытого конкурса	46	ед.	0
Их общая площадь	47	тыс. кв. м	0
Количество товариществ собственников жилья (ТСЖ)	48	ед.	1
Общая площадь жилищного фонда ТСЖ - всего	49	тыс. кв. м	2
в том числе:	50	тыс. кв. м	2
находящегося в управлении ТСЖ			
переданного в управление иным управляющим организациям	51	тыс. кв. м	0
Количество жилищно-строительных, жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов, созданных в целях удовлетворения граждан в жилье (кооперативы)	52	ед.	0
Общая площадь жилищного фонда кооперативов - всего	53	тыс. кв. м	0
в том числе:	54	тыс. кв. м	0
находящегося в управлении кооперативов			
переданного в управление иным управляющим организациям	55	тыс. кв. м	0
Всего организаций жилищно-коммунального комплекса	56	ед.	11
в том числе по видам деятельности:	57	ед.	2
управление многоквартирными домами - всего			
из них:	58	ед.	0
муниципальной и государственной формы собственности			
частной формы собственности с долей участия в уставном капитале субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований не более 25%	59	ед.	2
из строки 57 в том числе:	60	ед.	2
услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах - всего			
Содержание и ремонт общего имущества в многоквартирных домах - всего	61	ед.	2
из них:	62	ед.	0
муниципальной и государственной формы собственности			
частной формы собственности с долей участия в уставном капитале субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований не более 25%	63	ед.	2
водоснабжение, водоотведение и очистка сточных вод	64	ед.	1
из них:	65	ед.	1

Показатель	№ строки	Ед. изм.	Фактически за отчетный период с начала года
муниципальной и государственной формы собственности			
частной формы собственности, по договору аренды или концессии с долей участия в уставном капитале субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований не более 25%	66	ед.	0
электроснабжение - всего	67	ед.	1
из них:	68	ед.	0
муниципальной и государственной формы собственности			
частной формы собственности, по договору аренды или концессии с долей участия в уставном капитале субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований не более 25%	69	ед.	1
теплоснабжение - всего	70	ед.	3
из них:	71	ед.	1
муниципальной и государственной формы собственности			
частной формы собственности, по договору аренды или концессии с долей участия в уставном капитале субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований не более 25%	72	ед.	2
газоснабжение	73	ед.	2
из них:	74	ед.	0
муниципальной и государственной формы собственности			
частной формы собственности, по договору аренды или концессии с долей участия в уставном капитале субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований не более 25%	75	ед.	2
утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов	76	ед.	0
из них:	77	ед.	0
муниципальной и государственной формы собственности			
частной формы собственности, по договору аренды или концессии с долей участия в уставном капитале субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований не более 25%	78	ед.	0
многоотраслевые организации - всего	79	ед.	0
из них:	80	ед.	0
муниципальной и государственной формы собственности			
частной формы собственности, по договору аренды или концессии с долей участия в уставном капитале субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований не более 25%	81	ед.	0
Количество многоквартирных домов, для которых составлен энергетический паспорт:	82	ед.	0
по результатам энергетического обследования			
на основании проектной документации	83	ед.	0
Число проведенных энергетических обследований в жилищном фонде	84	ед.	0
Число проведенных энергетических обследований в организациях коммунального комплекса	85	ед.	0
Число заключенных энергосервисных договоров в жилищном фонде	86	ед.	0
из них по услугам:	87	ед.	0
водоснабжения (холодная вода)			
водоснабжения (горячая вода)	88	ед.	0
водоотведения	89	ед.	0
теплоснабжения	90	ед.	0
газоснабжения	91	ед.	0
электроснабжения	92	ед.	0
комплексного энергосервисного договора (контракты)	93	ед.	0
Совокупная стоимость мероприятий, предусмотренных заключенными энергосервисными договорами в жилищном фонде	94	тыс.руб.	0
из них по услугам: водоснабжения (холодная вода)	95	тыс.руб.	0

Показатель	№ строки	Ед. изм.	Фактически за отчетный период с начала года
водоснабжения (горячая вода)	96	тыс.руб.	0
водоотведения	97	тыс.руб.	0
теплоснабжения	98	тыс.руб.	0
газоснабжения	99	тыс.руб.	0
электроснабжения	100	тыс.руб.	0
комплексного энергосервисного договора (контракты)	101	тыс.руб.	0
Величина экономии энергетических ресурсов в жилищном фонде	102	тыс.руб.	0
Число заключенных энергосервисных договоров в организациях коммунального комплекса	103	ед.	0
из них по услугам: водоснабжения (холодная вода)	104	ед.	0
водоснабжения (горячая вода)	105	ед.	0
водоотведения	106	ед.	0
теплоснабжения	107	ед.	0
газоснабжения	108	ед.	0
электроснабжения	109	ед.	0
комплексного энергосервисного договора (контракты)	110	ед.	0
Совокупная стоимость мероприятий, предусмотренных заключенными энергосервисными договорами в организациях коммунального комплекса	111	тыс.руб.	0
из них по услугам: водоснабжения (холодная вода)	112	тыс.руб.	0
водоснабжения (горячая вода)	113	тыс.руб.	0
водоотведения	114	тыс.руб.	0
теплоснабжения	115	тыс.руб.	0
газоснабжения	116	тыс.руб.	0
электроснабжения	117	тыс.руб.	0
комплексного энергосервисного договора (контракты)	118	тыс.руб.	0
Величина экономии энергетических ресурсов в организациях коммунального комплекса	119	тыс.руб.	0
Число организаций коммунального комплекса, принявших программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	120	ед.	0
Стоимость государственного (муниципального) имущества организаций коммунального комплекса	121	млн. руб.	133
Стоимость государственного (муниципального) имущества организаций коммунального комплекса (канализация, электрические и тепловые сети и так далее), переданного в управление, аренду, концессию и на иных правовых основаниях организациям частной формы собственности	122	млн. руб.	133
из них: хозяйственным обществам с долей не более 25%, находящейся в государственной (муниципальной) собственности	123	млн. руб.	133
Доля государственного (муниципального) имущества организаций коммунального хозяйства, переданного в управление, аренду, концессию и на иных правовых основаниях организациям частной формы собственности, в общем объеме государственного (муниципального) имущества коммунального хозяйства	124	%	100
из них: хозяйственным обществам с долей не более 25%, находящейся в государственной (муниципальной) собственности	125	%	100
Количество организаций, проходящих процедуру банкротства	126	ед.	0
Блокированные дома (справочно):			
Число домов блокированной застройки	142	ед.	1761
Общая площадь домов блокированной застройки	143	тыс. кв. м	160

1.12 Копия письма от 27.05.2026г. №1923 «О внесении мероприятий в схему теплоснабжения..».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ КУНАШАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
Управление по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и энергообеспечению

ул. Ленина, 103,Кунашак, Кунашакский район, Челябинская область,
456730,Российская Федерация
Телефон (351 48)2-83-44, E-mail gkhstroy@mail.ru

от 27.05 2026г. № 1923 ИП Гилязову В.Н.

Уважаемый Виктор Наилович!

В настоящее время ведется актуализация схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения Кунашакского муниципального округа на 2027 год.

Просим Вас при актуализации схем внести следующие мероприятия:

- Ремонт ввода теплотрассы от ТК1 до д.11 по ул.Октябрьская с.Кунашак Кунашакского муниципального округа Челябинской области (98м.);
-Капитальный ремонт водопровода по ул.8-Марта в с.Кунашак Кунашакского муниципального района Челябинской области (836,5м.);
- Капитальный ремонт водопровода по ул.Советской Армии в с.Халитово Кунашакского муниципального округа Челябинской области (243м.);
-Капитальный ремонт водопровода по пер.Карабольский и ул.Барыя Султанова в с.Халитово Кунашакского муниципального округа Челябинской области (820м.);
-Капитальный ремонт водопровода по ул.Первомайская с.Новобурино Кунашакского муниципального округа Челябинской области (311м.);
-Капитальный ремонт водопровода по ул.Новая в с.Сары Кунашакского муниципального округа Челябинской области (435м.)
-Капитальный ремонт водопровода по ул.Родниковая в с.Кунашак Кунашакского муниципального округа Челябинской области (889,55м.);
-Капитальный ремонт водопровода по ул.Южная и ул.Ленина в с.Кунашак Кунашакского муниципального округа Челябинской области (812м.);
-Капитальный ремонт водопровода по ул.Хаята Шакирова в с.Кунашак Кунашакского муниципального округа Челябинской области (446м.);

-Капитальный ремонт водопровода от скважины до водонапорной башни в с.Большой Куяш Кунашакского муниципального округа Челябинской области (446м.);
-Капитальный ремонт сети водоотведения в с.Новобурино Кунашакского муниципального округа Челябинской области (5500м.);
-Капитальный ремонт водопровода по ул.Спортивная, ул.Молодежная в с.Новобурино Кунашакского муниципального округа Челябинской области (400м.).

Первый Заместитель Главы округа –
Руководитель УЖКХСЭ А.А.Гиззатуллин

Исп.Султанова В.Е.
Тел.83514825012

1.13 Реестр МКД и аварийные дома по состоянию на 2026г.

№пп	Наименование	год постройки	год провед кап ремонта	Общая S, Кв.м	Жилая S, Кв.м	кол - во этажей	наличие подвала	кол -во квартир	кол-во проживающих	какого исполнения	тепло	ТСО	Тепловой ввод (наличие, кол-во)	Тепловой пункт (наличие, кол-во)	ОПУ тепло	ОПУ вода	Тип сист теплоснабж (откр, закр)	Наличие циркул ГВС(есть, нет)
	Кунашак																	
1	Ключевая,1	до 1999		603,6	603,6	2	есть	12	26	панель	центр	ЧОКЭ	1	нет	нет	нет	закр	нет
2	Ключевая,29	до 1999		617,6	617,6	2	есть	12	15	панель	центр	ЧОКЭ	1	нет	нет	нет	закр	нет
3	Победы,18	после 1999		1458,4		3		24	36	кирпич	центр	ЧОКЭ						
4	Победы,22	после 1999		1633,5		3		24	49	кирпич	центр	ЧОКЭ						
5	Совхозная,14	2023		2587,1		5	есть	39	34	панель	центр	Балык	1	1	есть	есть	закр	есть
6	Совхозная,14А	2023		3145,9		4	есть	51	45	панель	центр	Балык	1	1	есть	есть	закр	есть
7	Совхозная,18	до 1999		848,28	848,28	2	есть	18	35	кирпич	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
8	Совхозная,20	до 1999		914,1	914,1	2	есть	12	23	панель	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
9	Совхозная,22	до 1999		914	914	2	есть	12	18	панель	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
10	Совхозная,22А	после 1999		2120,9	2120,9	3	есть	40	81	панель	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
11	Совхозная,22Б	после 1999		1167,3		3		18	22	панель	центр	Балык						
12	Совхозная,22В	после 1999		2188,1	2188,1	3	есть	34	52	панель	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
13	Совхозная,24	до 1999		927,4	927,4	2	есть	12	23	панель	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
14	Октябрьская,1	до 1999		409		2		8	7	кирпич	центр	ЧОКЭ						
15	Октябрьская,3	до 1999		409		2		8	5	кирпич	центр	ЧОКЭ						
16	Октябрьская,5	до 1999		386,5		2		8	13	кирпич	центр	ЧОКЭ						
17	Октябрьская,7	до 1999		399,5		2		8	22	кирпич	центр	ЧОКЭ						
18	Октябрьская,9	до 1999		415		2		8	17	кирпич	центр	ЧОКЭ						
19	Октябрьская,11	до 1999		415		2		8	13	кирпич	центр	ЧОКЭ						
20	Октябрьская,16	до 1999		617,9		2		16	19	кирпич	центр	ЧОКЭ						
21	Октябрьская,18	до 1999		749,3		2		16	24	кирпич	центр	ЧОКЭ						
22	Октябрьская,20	до 1999		737,9		2		16	18	кирпич	центр	ЧОКЭ						
23	Октябрьская,22	до 1999		777,5		2		16	20	кирпич	центр	ЧОКЭ						
24	Октябрьская,24	до 1999		721,99		2		16	27	панель	центр	ЧОКЭ						
25	Пионерская,43	до 1999		939	939	2	есть	12	23	панель	центр	ЧОКЭ	1	нет	есть	есть	закр	нет
26	Пионерская,44	до 1999		842,75	842,75	3	есть	18	15	панель	центр	ЧОКЭ	1	нет	есть	есть	закр	нет
27	Пионерская,45	до 1999		927,9		3		18	25	панель	центр	ЧОКЭ						
28	Пионерская,64	до 1999		831,7		2		18	28	кирпич	центр	ЧОКЭ						
29	Пионерская,65	до 1999		822,2	822,2	2	есть	18	31	кирпич	центр	ЧОКЭ	1	нет	есть	есть	закр	нет
30	Пионерская,67	до 1999		928,03	928,03	3	есть	17	23	кирпич	центр	ЧОКЭ	1	нет	есть	есть	закр	нет
31	Пионерская,69	после 1999		1495,4		3		24	38	кирпич	центр	ЧОКЭ						
32	Ленина,76	до 1999		211,2	211,2	2	нет	4	4	кирпич	центр	ЧОКЭ	1	нет	есть	есть	закр	нет
33	Ленина,90	до 1999		600,11	600,11	2	есть	30	24	кирпич	центр	ЧОКЭ	1	нет	есть	есть	закр	нет
34	Ленина,115	до 1999		3225,66	3225,66	5	есть	64	100	панель	центр	ЧОКЭ	1	нет	есть	есть	закр	нет
35	Свердлова,9	до 1999		927,9		2		16	12	кирпич	центр	ЧОКЭ						
36	Свердлова17	до 1999		787,6		2		18	26	кирпич	центр	ЧОКЭ						
37	Свердлова,18	до 1999		913,4		2		18	21	панель	центр	ЧОКЭ						
38	Свердлова,19	до 1999		708		2		16	12	панель	центр	ЧОКЭ						
39	Свердлова,20	до 1999		743,24		2		16	21	панель	центр	ЧОКЭ						
	Лесной																	
40	Молодёжная,29	до 1999		433,7		2		8	15	шлакоблок	центр	Балык						
41	Молодёжная,34	до 1999		1284,5		3		18	41	панель	центр	Балык						
42	Молодёжная,35	до 1999		1284,5		3		18	39	панель	центр	Балык						
43	Центральная,2	до 1999		660,4		2		8	20	шлакоблок	центр	Балык						
44	Центральная,27	до 1999		1240,1		2		16	22	панель	центр	Балык						
45	Центральная,28	до 1999		432,7		2		8	13	шлакоблок	центр	Балык						

№пп	Наименование	год постройки	год провед кап ремонта	Общая S, Кв.м	Жилая S, Кв.м	кол - во этажей	наличие подвала	кол -во квартир	кол-во проживающих	какого исполнения	тепло	ТСО	Тепловой ввод (наличие, кол-во)	Тепловой пункт (наличие, кол-во)	ОПУ тепло	ОПУ вода	Тип сист теплоснабж (откр, закр)	Наличие циркул ГВС(есть, нет)
	Новобурино																	
46	Центральная,1	до 1999		824,25		2	есть	16	24	панель	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
47	Центральная,2	до 1999		1171,8		2	есть	17	48	панель	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
48	Центральная,2А	до 1999		687,06		2	есть	17	19	панель	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
49	Центральная,3	до 1999		813,6		2		16	38	панель	центр	Балык						
50	Центральная,4	до 1999		1179,97		2	есть	17	42	панель	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
51	Центральная,5	до 1999		805,65		2	есть	16	34	панель	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
52	Центральная,5А	до 1999		818,24		2	есть	16	18	панель	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
53	Центральная,5Б	до 1999		812,7		2		16	42	панель	центр	Балык						
54	Центральная,5В	до 1999		863,6		2	есть	18	26	панель	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
55	Центральная,7	до 1999		855,93		2	есть	18	33	панель	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
56	Центральная,7А	до 1999		817,3		2	есть	16	29	панель	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
57	Центральная,7Б	до 1999		811,4		2	есть	16	31	панель	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
58	Центральная,9	до 1999		898,4		2		17	43	панель	центр	Балык						
59	Центральная,9А	до 1999		858,1		2	есть	16	30	панель	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
60	Центральная,11	до 1999		787,3		2	есть	18	28	панель	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
61	Центральная,11А	до 1999		1102,36		2	есть	16	36	панель	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
62	Центральная,11Б	до 1999		1102,36		2	есть	16	38	панель	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
63	Центральная,135	после 1999		786,3		2	есть	16	24	панель	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
64	Центральная,137	после 1999		786,3		2		16	21	панель	центр	Балык						
65	Комсомольская,2А	до 1999		1402,9		2		16	26	панель	центр	Балык						
66	Комсомольская,2Б	до 1999		858,9		2	есть	16	28	панель	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
67	Комсомольская,4	до 1999		926,89		2	есть	17	26	панель	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
68	Комсомольская,4А	до 1999		855,5		2	есть	18	35	панель	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
69	Комсомольская,6	до 1999		849,7		2	есть	18	38	панель	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
70	Комсомольская,6А	до 1999		868,16		2	есть	18	41	панель	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
71	Комсомольская,8	до 1999		864,63		2	есть	18	32	панель	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
72	Комсомольская,8А	до 1999		861,2		2	есть	18	30	панель	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
73	Комсомольская,10	до 1999		860,68		2		18	25	панель	центр	Балык						
	ж/д ст.Муслюмово																	
74	Вокзальная,6	после 1999		1731,4		3	есть	36	64	панель	центр	Стрела	1	нет	есть	есть	закр	нет
75	Центральная,22	до 1999		784,55		2	есть	18	32	панель	центр	Стрела	1	нет	есть	есть	закр	нет
76	Центральная,24	до 1999		784		2	есть	18	33	панель	центр	Стрела	1	нет	есть	есть	закр	нет
77	Центральная,24А	до 1999		674,2		2	есть	12	27	панель	центр	Стрела	1	нет	есть	есть	закр	нет
	Д.Голубинка																	
78	Береговая,28	до 1999		436		2		8	20	кирпич	печь							
	С.Большой Куяш																	
79	Гагарина,13	до 1999		441,8		2		8	10	дерево	печь							
				75387,89														
Аварийные дома																		
	С.Халитово																	
80	Целинная,24	до 1999		789,3		2		18	РАССЕЛ	панель	печь							
81	Целинная,33Б	до 1999		807,95		2		18	РАССЕЛ	панель	печь							
82	Целинная,29	до 1999		681,6		2		12	РАССЕЛ	панель	печь							
3	Советской Армии, д.5	до 1999		391,96		2		8	РАССЕЛ	панель	печь							
	п.Разъезд №2																	
84	ул. Железнодорожная, д.1	до 1999		786		2		12	РАССЕЛ	панель	печь							

№пп	Наименование	год постройки	год провед кап ремонта	Общая S, Кв.м	Жилая S, Кв.м	кол - во этажей	наличие подвала	кол -во квартир	кол-во проживающих	какого исполнения	тепло	ТСО	Тепловой ввод (наличие, кол-во)	Тепловой пункт (наличие, кол-во)	ОПУ тепло	ОПУ вода	Тип сист теплоснабж (откр, закр)	Наличие циркул ГВС(есть, нет)
85	ул. Железнодорожная, д.2	до 1999		786		2		12	РАССЕЛ	панель	печь							
	с.Новобурино																	
86	ул.Спортивная, 2	до 1999		386,7		2		8	РАССЕЛ	дерево	э/от							
87	ул. Труда, 10	до 1999		291,3		2		8	РАССЕЛ	дерево	э/от							
88	ул. Труда,12	до 1999		291,3		2		8	РАССЕЛ	дерево	э/от							
89	п.Трудовой, ул.Мира,20	до 1999		206,2		2		8	10		печь							
90	п. Трудовой, ул. Мира,22	до 1999		374,7		2		8	16		печь							
91	п. Трудовой, ул. Мира,24	до 1999		525,9		2		8	15		печь							
92	Труда,76	до 1999		291,3		2		8	31	дерево	печь							
	С.Усть-Багаряк																	
93	Базарная,1	до 1999		797,3		2		18		панель	центр	Балык						
	Кунашак																	
94	Совхозная,16	до 1999		661,78		2		17	35	кирпич	центр	Балык	1	нет	есть	есть	закр	нет
95	Ленина,94	до 1999		380,2		2		8	11	кирпич	центр	ЧОКЭ						
96	Ленина,113	до 1999		1505,82		3		51	64	кирпич	центр	ЧОКЭ						

Часть 2. Данные предоставленные АО «Челябоблкоммунэнерго».

2.1 Ответ на запрос от АО «Челябоблкоммунэнерго».

приложение

Запрашиваемые данные.

(основание для запроса: п.29 и п.33 Постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. N154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (с изм. и доп. от 18.03.2025г.).

1. Предложения теплоснабжающей организации (ТСО) по развитию систем теплоснабжения на территории Кунашакского округа *(в виде письма за подписью руководителя организации).*
Отсутствуют.
2. Копии **неисполненных** предписаний (рекомендаций) надзорных служб (Ростехнадзора) по централизованным системам теплоснабжения.
Отсутствуют.

3. Схемы сетей теплоснабжения с указанием протяжённости, диаметров, способа прокладки, года прокладки (***при наличии изменений прошу откорректировать прилагаемые схемы теплосетей – см. вложенный архивный файл «схемы Кунашак (кот. 1 и 2)»).***
Приложили.
4. Температурный график отпуска тепловой энергии (копии) по каждой котельной, утверждённый внутри организации (**предоставить только в том случае, если были изменения за период с 2024 по 2026гг.).**
Изменений не было.
5. Действующие инвестиционные программы теплоснабжающей организации (ТСО) *(копия при наличии или ссылка на интернет-источник);*

Реконструкция магистральных участков тепловых сетей по ул. Свердлова	74:13:0000000:1006	Линейный объект	Реконструкция участков т/сетей, с заменой теплоизоляционного материала минвата на энергоэффективную теплоизоляцию из ППУ. с. Кунашак, ул. Свердлова	100	15,6	0,156	надземная	60		100
				200	107,0	0,0675				200
				200	107,0	0,0675				200
				200	107,0	0,0675				200
				200	107,0	0,0675				200

100	15,6	0,156	надземная	0	2023	2023	393,08		393,08	393,08				
200	107,0	0,0675			2024	2024	496,01		496,01		496,01			
200	107,0	0,0675			2025	2025	496,01		496,01			496,01		
200	107,0	0,0675			2026	2026	496,01		496,01				496,01	
200	107,0	0,0675			2027	2027	496,01		496,01					496,01

6. Копии карт последних режимно-наладочных испытаний котлов **котельной №1** *(при наличии «свежих» (разработанные после 01.02.2023г.) карт). По котельной №2 прошу предоставить карты, если были изменения после 26.01.2024г.*
Изменений не было.
7. Копии карт водно-химического режима по каждой котельной *(при наличии «свежих» (разработанные после 01.09.2019г.) карт).*
Приложили.
8. Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям **на 2025-2026гг.**
Приложили.
9. Нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии **на 2026г.** (*предоставить только если были внесены изменения в Постановление Мин. тариф. регул. и энерг. Челябинской области от 22.11.2023г. №102/7*).
Кунашак – 163,63 тут.кг.у.тэ/Гкал

10. Копия паспорта качества природного газа за январь или февраль 2026г.
Приложили.

11. Реестр выданных ***(неисполненных)*** технических условий на подключение к системам теплоснабжения по состоянию на 2026г. с указанием адреса объекта, сроков подключения, расчётных нагрузок и точек врезки по нижеприведённой форме (или копии ТУ). Отсутствуют.

12. Статистика технологических нарушений (отказов, инцидентов) в работе источников тепловой энергии за период с **2023г. по 2025г.,** включительно *(Данные можно представить в иной форме, отражающей запрашиваемую информацию).*

Отсутствуют.

13. Утверждённые тарифы на тепловую энергию, ГВС и теплоноситель **на 2026г.** *(Копия постановления Мин. тариф. регулирования и энергетики Челябинской обл. или реквизиты постановления)*

.

14. Действующий на 2025-2026гг. размер платы за подключение (в отношении тепловой нагрузки от 0,1Гкал/ч до 1,5 Гкал/ч) и размер платы за поддержание резервной тепловой мощности (для социально значимых потребителей).

15. Смета затрат и расчет тарифов по производству и передаче тепловой энергии **на 2026г.** (*Плановые показатели финансово-хозяйственной деятельности теплоснабжающей организации на 2026г.*).

16. Баланс тепловой энергии и ТЭР **по каждому** источнику тепловой энергии **по итогам работы в 2025г.** *(Данные можно представить в иной форме, отражающей запрашиваемую информацию).*

№пп	Составляющая баланса	Ед. изм.	СЦТ «котельная №1»	СЦТ «котельная №2»
	Потреблённое топливо			
1.1	природный газ	тыс.м.куб.	828,74	1077,63
1.2	уголь	тонн	–	–
1.3	дизтопливо	тонн	–	–
	Баланс тепловой энергии			
2	Выработано тепловой энергии	Гкал	5951	8853
3	Собственные и хозяйственные нужды источника тепловой энергии	Гкал	139	174
4	Отпущено в тепловые сети	Гкал	5812	8679
5	Потери в тепловой сети	Гкал	1075	0
6	Отпущено потребителям по видам потребления, в том числе:	Гкал	4737	8679
7.1	на нужды отопления и вентиляции (сторонние потребители)	Гкал		
7.2	на нужды ГВС (сторонние потребители)	Гкал	–	–
7.3	на собственные нужды АО «ЧОКЭ»	Гкал	–	–
8	Отпущено потребителям по категориям всего, в том числе:	Гкал		
8.1	население	Гкал	2396	4565

№пп	Составляющая баланса	Ед. изм.	СЦТ «котельная №1»	СЦТ «котельная №2»
8.2	бюджетная сфера	Гкал	1910	2994
8.3	прочие организации	Гкал	431	1120
	Потреблённая вода			
9	Объём воды на подпитку сети теплоснабжения	тыс.м.куб.	0,06	0,441
10	Объём воды, отпущенной потребителям на нужды ГВС	тыс.м.куб.	–	–
	Потреблённая электроэнергия			
11	Объём потреблённой электроэнергии	тыс.кВтч	192,809	234,88
	Время работы			
12	Время работы системы отопления и вентиляции	суток		
13	Время работы системы ГВС	суток	–	–

Примечание: СЦТ – система централизованного теплоснабжения.

17. Статистика технологических нарушений в работе тепловых сетей (отказов, инцидентов) за период **с 2023г. по 2025г.,** включительно.

(Данные можно представить в иной форме, отражающей запрашиваемую информацию).

Отсутствуют.

18. Просьба уточнить и **дополнить** имеющийся перечень потребителей, присоединенных к коллекторам и тепловым сетям **(см. файл «абоненты-2025»)** или предоставить актуальный **на 2026г.** перечень потребителей по форме представленной ниже, либо в иной форме, отражающей запрашиваемую информацию в формате Exsel.

Наименование источника тепловой энергии)	наименование потребителя *(МКД/школа/ больница/ индивидуальный жилой дом и т.д.)*	Адрес	Год постройки	Отопление и вентиляция						ГВС			
				Материал стен	Общая площадь здания, м.кв	Строительный объём, м.куб	Этажность здания	Наличие коммерческого узла учёта тепловой энергии (да/нет)	Договорной объём потребления тепла на цели отопления и вентиляцию, ГКал/год	Количество потребителей (жители, сотрудники)	Наличие коммерческого узла учёта ГВС (да/нет)	Договорные величины потребления тепла на цели ГВС, Гкал/год	Договорные величины потребления горячей воды, м.куб/год

19. Плановый полезный отпуск тепловой энергии **на 2026г. и на 2027г.** по каждой системе теплоснабжения или копия производственной программы **на 2026г. и на 2027г.** *(Примечание: органы тарифного регулирования при рассмотрении тарифного дела и утверждении тарифа на тепловую энергию обращают серьёзное внимание на наличии в схеме теплоснабжения соответствующих данных. Данные желательно представить в формате Exsel. Данные можно представить в иной форме, отражающей запрашиваемую информацию).*

2026

Наименование СЦТ	население	бюджетная сфера	прочие	потребители (объекты) теплоснабжающей организации	ИТОГО
Плановый полезный отпуск тепловой энергии на нужды ОТОПЛЕНИЯ и ВЕНТИЛЯЦИИ по группам потребителей, Гкал/год					
СЦТ «мкр. №1»	2105	2575	472		5152
СЦТ «мкр. №2»	2117	4737	974		8938
ИТОГО	**7312**	**5332**	**1446**		**14090**
Плановый полезный отпуск тепловой энергии на нужды ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ по группам потребителей, Гкал/год					
СЦТ «мкр. №1»					
СЦТ «мкр. №2»					
ИТОГО					
Плановый полезный отпуск тепловой энергии ВСЕГО, Гкал/год					
СЦТ «мкр. №1»					
СЦТ «мкр. №2»					
ИТОГО					

2027

Наименование СЦТ	население	бюджетная сфера	прочие	потребители (объекты) теплоснабжающей организации	ИТОГО
Плановый полезный отпуск тепловой энергии на нужды ОТОПЛЕНИЯ и ВЕНТИЛЯЦИИ по группам потребителей, Гкал/год					
СЦТ «мкр. №1»	2432	1982	443		4857
СЦТ «мкр. №2»	4663	3125	2060		9848
ИТОГО	**7095**	**5107**	**2503**		**14705**
Плановый полезный отпуск тепловой энергии на нужды ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ по группам потребителей, Гкал/год					
СЦТ «мкр. №1»					
СЦТ «мкр. №2»					
ИТОГО					
Плановый полезный отпуск тепловой энергии ВСЕГО, Гкал/год					
СЦТ «мкр. №1»					
СЦТ «мкр. №2»					
ИТОГО					

20. Сведения о строительстве, реконструкции, ликвидации узловых объектов систем централизованного теплоснабжения (котельные, ЦТП и тепловые камеры) за период с 01.07.2025г. по 2026г (в свободной форме или по нижеприведённой форме).

Отсутствуют

21. Перечень замененных **в 2025г** участков тепловых сетей (**только плановая замена**). *Данные можно представить в иной форме, отражающей запрашиваемую информацию).*

Наименование СЦТ	Начало участка (наименование ТК и т.д.)	Конец участка (наименование ТК и т.д.)	Условный диаметр трубопровода «подача»/«обратка» (____мм/____мм)	Протяжённость участка в двухтрубном исчислении	Способ прокладки (наземн./канал./подзем. бескан.)	Вид теплоизоляции (ППУ/минвата)
Капитальный ремонт запорной арматуры котельных			200 80 32 15	2 2 4 30		
Капитальный ремонт трубной части котлов котельной №1, №2						
Замена подпиточного насоса К-20/30 котельной №1 (с электродвигателем)						
Замена дутьевого вентилятора ВЦ 5-45 котельной №1 (с электродвигателем)						
Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-55 до проезжей части по ул. Ленина			125	60		
Капитальный ремонт тепловой изоляции от ТК-41а до ТК-60а по ул. Октябрьской			125	150		
Капитальный ремонт тепловых камер ТК-34, ТК-256, ТК-47, ТК-57				4шт.		
Капитальный ремонт запорной арматуры тепловых сетей			200 80 32 25	2 6 10 4		
Капитальный ремонт тепловой изоляции от ТК-46а до ТК-46 по ул. Коммуны			100	20		
Усиление ствола дымовой трубы котельной №2						

22. Перечень выявленных бесхозяйных сетей теплоснабжения на территории с. Кунашак, по форме приведённой ниже:

Отсутствует

Примечание: Информация по бесхозяйным сетям теплоснабжения может быть предоставлена в ином, удобном для восприятия, виде. Если бесхозяйных сетей нет, то необходимо направить Исполнителю соответствующее сообщение за подписью руководителя.

23. Фактические показатели финансово-хозяйственной деятельности теплоснабжающей организации по итогам работы в 2025г. *(Данные желательно представить в формате Exsel. Данные можно представить в иной форме, отражающей запрашиваемую информацию).*

2.2 Копии режимных карт котлов котельной №1.

р.п.Кунашак

Приложение 4
"УТВЕРЖДАЮ"
главный инженер
АО «Челябоблкоммунэнерго»
С.П.Пасынков
"31" 01 2023 г.

Режимная карта
работы водогрейного котла КВ-2/95 ст.№ 1, оборудованного горелкой ГГВ-200 в котельной №1 р.п.Кунашак.

№ п/п	Параметр	Ед. изм	Нагрузка					
1	Теплопроизводит.	Гкал/ч	0,811	0,944	1,155	1,382	1,574	1,653
2	Темп.воды до котла	°С	50	50	50	51	51	51
3	Темп. вод. посл. кот.	°С	60	62	64	68	70	71
4	Давл. воды до котла	кгс/см^2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2
5	Давл. воды после кот.	кгс/см^2	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3
6	Давл. газа п/д гор.	кПа	5,04	7	10,4	15	20,1	22,7
7	Давл.возд. п/д гор.	кПа	0,18	0,19	0,37	0,63	1,06	1,25
8	Число раб. горелок	шт.	1	1	1	1	1	1
9	Расход газа	нм^3/ч.	113	132	162	197	227	240
10	Темп. уходящих газов	°С	162	180	195	225	250	262
11	Состав уходящих газов: CO_2	%	8,3	8,8	9,2	9,2	9,4	9,4
	O_2	%	6,1	5,3	4,6	4,6	4,2	4,2
12	Коэф. избытка воздуха уходящих газов	-	1,37	1,30	1,25	1,25	1,22	1,22
13	Потери тепла с уходящими газами	%	8,53	9,09	9,55	11,10	12,19	12,81
14	Потери тепла в окружающую среду	%	1,73	1,56	1,37	1,22	1,14	1,10
15	КПД брутто котла	%	89,73	89,35	89,09	87,68	86,67	86,08
16	Среднеэкспл.КПД брутто	%	159,21	159,89	87,76			
17	Уд. расх. усл.топлива на вырабатываемое тепло	кг у.т./Гкал	162,78					

ПРИМЕЧАНИЕ : 1.Режимная карта составлена при температуре газа :-3,8°С
2.Низшая теплотворная способность газа: 8000 ккал/м^3
3.Температура воздуха, поступающего на горение: +5,0 °С
4.Теплопроизводительность определена по обратному балансу.
5.Расход воды через котёл: 81 м^3/ч
6. Давление газа на ГРУ: 0,38 кгс/см^2

Составил	мастер УНиИ	Д.В.Бражкин	(подпись)	30.01.23 (дата)
Согласовал	Нач.УНиИ	Е.И.Алишев		30.01.23

119

р.ц.Кунашак

Приложение 5.
"УТВЕРЖДАЮ"
главный инженер
АО «Челябоблкоммунэнерго»
С.П.Пасынков
"31" 01 2023 г.

Режимная карта
работы водогрейного котла КВ-2/95 ст.№ 2, оборудованного горелкой ГГВ-200 в котельной №1 р.ц.Кунашак.

№ п/п	Параметр	Ед. изм	37,2 Нагрузка					
1	Теплопроизводит.	Гкал/ч	0,745	0,852	1,006	1,242	1,417	1,588
2	Темп.воды до котла	°С	50	50	50	50	50	50
3	Темп. вод. посл. кот.	°С	60	61	63	66	68	70
4	Давл. воды до котла	кгс/см^2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2
5	Давл. воды после кот.	кгс/см^2	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3
6	Давл. газа п/д гор.	кПа	5,48	9,04	11,8	16	19,7	23,5
7	Давл. возд.п/д гор.	кПа	0,13	0,32	0,51	0,8	1,06	1,37
8	Число раб. горелок	шт.	1	1	1	1	1	1
9	Расход газа	нм^3/ч.	104	119	142	177	204	230
10	Темп. уходящих газов	°С	169	178	199	230	250	261
11	Состав уходящих газов: С O_2	%	8,6	9	9	9,6	9,6	9,6
	O_2	%	5,7	5	5	3,9	3,9	3,9
12	Коэф. избытка воздуха уходящих газов	-	1,33	1,28	1,28	1,20	1,20	1,20
13	Потери тепла с уходящими газами	%	8,67	8,83	9,93	10,98	11,99	12,55
14	Потери тепла в окружающую среду	%	1,84	1,67	1,49	1,31	1,21	1,13
15	КПД брутто котла	%	89,49	89,50	88,58	87,71	86,80	86,32
16	Среднеэксп.КПД брутто	%	159 164 87,75					
17	Уд. расх. усл.топлива на вырабатываемое тепло	кг у.т./Гкал	162,81					

ПРИМЕЧАНИЕ : 1.Режимная карта составлена при температуре газа: -3,8 °С
2.Низшая теплотворная способность газа: 8000 ккал/м^3
3.Температура воздуха, поступающего на горение: +5,0 °С
4.Теплопроизводительность определена по обратному балансу.
5.Расход воды через котёл: 78 м^3/ч
6. Давление газа на ГРУ: 0,38 кгс/см^2

Составил	мастер УНиИ	Д.В.Бражкин	(подпись)	30.01.23 (дата)
Согласовал	Нач.УНиИ	Е.И.Алищев	(подпись)	30.01.23 (дата)

140

Приложение 6.
"УТВЕРЖДАЮ"
главный инженер
АО «Челябоблкоммунэнерго»
С.П.Пасынков
"31" 01 2023 г.

Режимная карта
работы водогрейного котла КВ-2/95 ст.№ 3, оборудованного горелкой ГГВ-200 в котельной №1 р.ц.Кунашак.

№ п/п	Параметр	Ед. изм	261,2 133 56 Нагрузка					
1	Теплопроизводит.	Гкал/ч	0,724	0,866	1,011	1,257	1,439	1,584
2	Темп.воды до котла	°С	49	49	49	49	49	49
3	Темп. вод. посл. кот.	°С	58	59	61	63	65	67
4	Давл. воды до котла	кгс/см^2	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8
5	Давл. воды после кот.	кгс/см^2	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8
6	Давл. газа п/д гор.	кПа	5,07	7,34	10	15,2	20,1	22
7	Давл. возд.п/д гор.	кПа	0,1	0,22	0,55	0,86	1,23	1,51
8	Число раб. горелок	шт.	1	1	1	1	1	1
9	Расход газа	нм^3/ч.	101	121	143	179	207	230
10	Темп. уходящих газов	°С	148	163	186	218	237	253
11	Состав уходящих газов: С O_2	%	7,4	8	8	9	9	9
	O_2	%	7,8	6,8	6,8	5	5	5
12	Коэф. избытка воздуха уходящих газов	-	1,53	1,43	1,43	1,28	1,28	1,28
13	Потери тепла с уходящими газами	%	8,53	8,85	10,17	10,93	11,93	12,79
14	Потери тепла в окружающую среду	%	1,88	1,65	1,49	1,30	1,19	1,13
15	КПД брутто котла	%	89,59	89,49	88,34	87,78	86,87	86,08
16	Среднеэксп.КПД брутто	%	159,46 159,64 161,22 87,69					
17	Уд. расх. усл.топлива на вырабатываемое тепло	кг у.т./Гкал	162,92					

ПРИМЕЧАНИЕ : 1.Режимная карта составлена при температуре газа: -3,8 °С
2.Низшая теплотворная способность газа: 8000 ккал/м^3
3.Температура воздуха, поступающего на горение: +5,0 °С
4.Теплопроизводительность определена по обратному балансу.
5.Расход воды через котёл: 86 м^3/ч
6. Давление газа на ГРУ: 0,38 кгс/см^2

Составил	мастер УНиИ	Д.В.Бражкин	(подпись)	30.01.23 (дата)
Согласовал	Зам.гл.инженера	Е.И.Адишев	(подпись)	30.01.23 (дата)

121

2.3 Копии режимных карт котлов котельной №2.

р. ц. Кунашак

Приложение 3.

"УТВЕРЖДАЮ"
главный инженер
АО «Челябоблкоммунэнерго»
С.П. Пасынков
_____ 2024 г.

Режимная карта
работы водогрейного котла КВ-2/95 ст. № 1 (горелка ГГВ-200),
установленного в котельной № 2 р. ц. Кунашак

№ п/п	Параметр	Ед. изм	Нагрузка				
			28,8	51,1	61,4	66,6	74,9[6]
1	Теплопроизводительность	Гкал/ч	0,576	1,022	1,228	1,331	1,498
2	Темп. воды до котла	°С	55	55	55	55	55
3	Темп. воды после котла	°С	62	67	69	71	73
4	Давл. воды до котла	кгс/см^2	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7
5	Давл. воды после котла	кгс/см^2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2
6	Давление газа перед горелкой	кПа	4,0	10,0	15,0	18,2	21,5
7	Давление воздуха перед горелкой	кПа	0,11	0,19	0,41	0,70	0,91
8	Расход газа	нм^3/ч	85	146	175	190	215
9	Темп. уходящих газов	°С	200	225	247	256	277
10	Состав уход. газов: CO_2	%	5,95	8,49	9,77	10,04	10,52
	O_2	%	10,48	5,87	3,61	3,13	2,27
	CO	ppm	0	0	0	0	0
11	Коэф. избытка воздуха уходящих газов	-	1,90	1,35	1,19	1,16	1,11
12	Потери тепла с уходящими газами	%	13,01	11,04	10,95	11,16	11,75
13	Потери тепла в окружающую среду	%	2,24	1,48	1,31	1,25	1,17
14	КПД брутто котла	%	84,76	87,49	87,73	87,59	87,09
15	Среднеэкспл. КПД брутто котла	%	87,17				
16	Уд. расх. усл. топлива на вырабатываемое тепло	кг у. т. / Гкал	163,88				

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Режимная карта составлена при температуре газа: + 3,7 °С.
2. Низшая теплотворная способность газа: 8000 ккал/м^3.
3. Температура воздуха, поступающего на горение: + 20,0 °С.
4. Теплопроизводительность определена по обратному балансу.
5. Расход воды через котёл: 86 м^3/ч (расчетный), 80 м^3/ч (измеренный).
6. Ограничение нагрузки обусловлено производительностью дутьевого вентилятора.

Составил	мастер УНиИ	С.Н. Зайцев	(подпись)	26.01.2024 (дата)
Согласовал	Начальник УНиИ	Е.И. Адищев	(подпись)	26.01.2024 (дата)

р. ц. Кунашак

Приложение

"УТВЕРЖДАЮ"
Главный инженер
АО «Челябоблкоммунэнерго»
_____ С.П. Пасынков
"16" апреля 2024

Режимная карта
работы водогрейного котла КВ-2/95 ст. № 2 (горелка ГГВ-200), установленного в котельной № 2 р. ц. Кунашак

№ п/п	Параметр	Ед. изм	Нагрузка			
			26,8	35,9	46,2	57,3[6]
1	Теплопроизводительность	Гкал/ч	0,537	0,719	0,924	1,147
2	Темп. воды до котла	°С	55	54	54	54
3	Темп. воды после котла	°С	59	60	62	64
4	Давл. воды до котла	кгс/см^2	7,4	7,4	7,4	7,4
5	Давл. воды после котла	кгс/см^2	5,0	5,0	5,0	5,0
6	Давление газа перед горелкой	кПа	2,9	5,8	9,3	14,4
7	Давление воздуха перед горелкой	кПа	0,13	0,30	0,42	0,68
8	Расход газа	нм^3/ч	78	105	136	170
9	Темп. уходящих газов	°С	228	260	290	318
10	Состав уход. газов: CO_2	%	8,15	8,86	9,42	9,95
	O_2	%	6,48	5,22	4,23	3,29
	CO	ppm	0	0	0	0
11	Коэф. избытка воздуха уходящих газов	-	1,40	1,30	1,23	1,17
12	Потери тепла с уходящими газами	%	11,58	12,55	13,49	14,32
13	Потери тепла в окружающую среду	%	2,36	1,89	1,58	1,37
14	КПД брутто котла	%	86,06	85,56	84,93	84,31
15	Среднеэкспл. КПД брутто котла	%	85,03			
16	Уд. расх. усл. топлива на вырабатываемое тепло	кг у. т. / Гкал	168,01			

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Режимная карта составлена при температуре газа: + 3,7 °С.
2. Низшая теплотворная способность газа: 8000 ккал/м^3.
3. Температура воздуха, поступающего на горение: + 20,0 °С.
4. Теплопроизводительность определена по обратному балансу.
5. Расход воды через котёл: 122 м^3/ч (расчетный), 120 м^3/ч (измеренный).
6. Ограничение нагрузки обусловлено высокой температурой уходящих газов.

Составил	мастер УНиИ	С.Н. Зайцев	(подпись)	16.04.2024 (дата)
Согласовал	Начальник УНиИ	Е.И. Адищев	(подпись)	16.04.2024 (дата)

р. ц. Кунашак

Приложение 5.

"УТВЕРЖДАЮ"
главный инженер
АО «Челябоблкоммунэнерго»
С.П. Пасынков
"26" февраля 2024 г.

Режимная карта
работы водогрейного котла КВ-2/95 ст. № 3 (горелка ГГВ-200), установленного в котельной № 2 р. ц. Кунашак

№ п/п	Параметр	Ед. изм	Нагрузка				
			28,1	41,9	48,7	61,0	72,9[6]
1	Теплопроизводительность	Гкал/ч	0,562	0,838	0,974	1,220	1,459
2	Темп. воды до котла	°С	54	54	54	55	54
3	Темп. воды после котла	°С	58	60	62	64	65
4	Давл. воды до котла	кгс/см^2	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0
5	Давл. воды после котла	кгс/см^2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2
6	Давление газа перед горелкой	кПа	3,0	6,9	9,7	15,2	22,0
7	Давление воздуха перед горелкой	кПа	0,15	0,35	0,50	0,80	1,35
8	Расход газа	нм^3/ч	80	120	140	177	215
9	Темп. уходящих газов	°С	200	224	240	270	320
10	Состав уход. газов: CO_2	%	8,15	8,49	8,86	9,34	10,33
	O_2	%	6,48	5,87	5,22	4,38	2,62
	CO	ppm	0	0	0	0	0
11	Коэф. избытка воздуха уходящих газов	-	1,40	1,35	1,30	1,24	1,13
12	Потери тепла с уходящими газами	%	9,98	10,98	11,47	12,55	14,00
13	Потери тепла в окружающую среду	%	2,28	1,69	1,53	1,32	1,19
14	КПД брутто котла	%	87,74	87,33	87,01	86,13	84,82
15	Среднеэкспл. КПД брутто котла	%	86,28				
16	Уд. расх. усл. топлива на вырабатываемое тепло	кг у. т. / Гкал	165,57				

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Режимная карта составлена при температуре газа: - 3,8 °С.
2. Низшая теплотворная способность газа: 8000 ккал/м^3.
3. Температура воздуха, поступающего на горение: + 20,0 °С.
4. Теплопроизводительность определена по обратному балансу.
5. Расход воды через котёл: 132 м^3/ч (расчетный), 148 м^3/ч (измеренный).
6. Ограничение нагрузки обусловлено высокой температурой уходящих газов.

Составил	мастер УНиИ	С.Н. Зайцев	(подпись)	26.02.2024 (дата)
Согласовал	Начальник УНиИ	Е.И. Адищев	(подпись)	26.02.2024 (дата)

р. ц. Кунашак

Приложение 6.

"УТВЕРЖДАЮ"
главный инженер
АО «Челябоблкоммунэнерго»
_____ С.П. Пасынков
"26" января 2024г.

Режимная карта
работы водогрейного котла КВ-2/95 ст. № 4 (горелка ГГВ-200),
установленного в котельной № 2 р. ц. Кунашак

№ п/п	Параметр	Ед. изм	Нагрузка				
			29,6	41,5	46,9	52,2	60,9[6]
1	Теплопроизводительность	Гкал/ч	0,592	0,831	0,938	1,044	1,218
2	Темп. воды до котла	°С	52	52	52	52	52
3	Темп. воды после котла	°С	57	59	60	61	62
4	Давл. воды до котла	кгс/см^2	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6
5	Давл. воды после котла	кгс/см^2	5,4	5,4	5,4	5,4	5,4
6	Давление газа перед горелкой	кПа	7,9	14,4	17,8	22,6	26,0
7	Давление воздуха перед горелкой	кПа	0,06	0,10	0,13	0,21	0,27
8	Расход газа	нм^3/ч	82	115	130	145	170
9	Темп. уходящих газов	°С	161	176	183	196	211
10	Состав уход. газов: CO_2	%	8,15	8,71	8,93	9,42	9,68
	O_2	%	6,48	5,49	5,09	4,23	3,77
	CO	ppm	0	0	0	0	0
11	Коэф. избытка воздуха уходящих газов	-	1,40	1,32	1,29	1,23	1,20
12	Потери тепла с уходящими газами	%	7,61	8,01	8,22	8,53	9,09
13	Потери тепла в окружающую среду	%	2,19	1,70	1,57	1,46	1,32
14	КПД брутто котла	%	90,20	90,28	90,22	90,01	89,59
15	Среднеэкспл. КПД брутто котла	%	90,01				
16	Уд. расх. усл. топлива на вырабатываемое тепло	кг у. т. / Гкал	158,71				

ПРИМЕЧАНИЕ: **1.** Режимная карта составлена при температуре газа: + 5,1 °С.
2. Низшая теплотворная способность газа: 8000 ккал/м^3.
3. Температура воздуха, поступающего на горение: + 23,0 °С.
4. Теплопроизводительность определена по обратному балансу.
5. Расход воды через котёл: 111 м^3/ч (расчетный).
6. Ограничение нагрузки обусловлено пропускной способностью горелки по топливу (с увеличением давления газа расход не растет).

Составил	мастер УНиИ	С.Н. Зайцев	(подпись)	26.01.2024 (дата)
Согласовал	Начальник УНиИ	Е.И. Адищев	(подпись)	26.01.2024 (дата)

2.4 Копия карт водно-химического режима котельной №1 (СЦТ «мкр. №1»).

Приложение 4

Утверждаю:
Главный инженер
АО «Челябоблкоммунэнерго»
_____ С.П. Пасынков
« 30 » 09 2025

Таблица 1

Режимная карта
по эксплуатации установки по обработке подпиточной воды
реагентом Пронакор 150, котельная № 1, с. Кунашак
(срок действия - три года)

Наименование показателей	Фактические или рекомендуемые значения	Примечание
1. Качество исходной воды на входе в установку.		
1.1. Жесткость общая, мг-экв/л	8,4 ÷ 9,2	
1.2. Щелочность общая, мг-экв/л	4,3 ÷ 5,1	
2. Технические характеристики установки.		
2.1. Насос-дозатор DLX-VFT/MBB		
2.1.1. Максимальное давление, МПа	1,0	
2.1.2. Максимальный расход, л/час	2	
2.2. Водосчетчик ВСТн – 50		
2.2.1. цена импульса, л/имп	100	
2.2.2. расход воды, $м^3$/час	35	
2.2.3. порог чувствительности, $м^3$/час	0,35	
3. Контролируемые показатели.		
3.1. Качество подпиточной воды		
Жесткость общая, мг-экв/л	8,4 ÷ 9,2	
Щелочность общая, мг-экв/л	4,3 ÷ 5,1	
Концентрация Пронакора, мг/л (по расчету)	10,0	
Прозрачность по шрифту, см, не менее	30	

4. Условия работы установки: Расчетная концентрация Пронакора в подпиточной воде должно соответствовать оптимальной концентрации Пронакора – 10,0 мг/л

5. Периодичность химического контроля работы установки по обработке подпиточной воды - Таблица 2

Таблица 2

Периодичность химического контроля
работы установки по обработке подпиточной воды реагентом Пронакор.

Точки отбора проб воды	Жесткость общая	Щелочность общая	Прозрачность
Подпиточная вода	1 раз в неделю	1 раз в неделю	1 раз в неделю

Режимная карта составлена на основании Методических указаний по разработке инструкций и режимных карт по эксплуатации установок докотловой обработки воды (РД 10-179-98); Типовой инструкции по применению ингибиторов накипеобразования и коррозии в технологических процессах подготовки воды для питания паровых котлов, подпитки водогрейных котлов, тепловых сетей в системах коммунального теплоснабжения и ГВС. М. 2004 г.

Режимную карту составил
инженер. химлаборатории Панасенко А.В.

17

Приложение 5

Утверждаю:
Главный инженер
АО «Челябоблкоммунэнерго»
_____ С.П. Пасынков
« 30 » 09 2025

Таблица 1

Режимная карта
водно-химического режима водогрейного котла КВ – 2/95 № 1,
установленного в котельной № 1, с. Кунашак
(срок действия - три года)

Наименование показателей	Нормативные значения	Фактические или рекомендуемые значения	Примечание
1 Заданные параметры			
1.1 Теплопроизводительность, Гкал/ч	2,0	0,775 ÷ 1,721	
1.2 Рабочее давление, кгс/см^2	6,0	6,0	
1.3 Температура воды на выходе из котла, °С	95	63 ÷ 76	
1.4 Накипь и отложения на поверхностях нагрева, г/м^2, не более	1000	1000	
2 Регулируемые параметры			
Периодическая продувка			
периодичность, раз в сутки		1 - 2	*
продолжительность, сек		30	
3 Контролируемые параметры			
Качество обратной сетевой воды (прямой и обратной)			
Жесткость общая, мг-экв/л		8,4 ÷ 9,2	
Щелочность общая, мг-экв/л		4,3 ÷ 5,1	
Концентрация Пронакора, мг/л, не более		10,0	
Концентрация неорг. фосфатов (фон), мг/л		-	**
Прозрачность по шрифту, см, не менее		30	

4 Условия работы котла: Общая Ж, общая Щ прямой и обратной сетевой воды должны соответствовать общей Ж, общей Щ исходной воды.

5. Периодичность контроля за водно-химическим режимом котла - Таблица 2

* - при снижении показателя Прозрачность ниже 30 см периодичность увеличивается

** - не нормируется

Таблица 2

Периодичность химического контроля
за водно-химическим режимом водогрейного котла.

Анализируемая среда, точки отбора проб воды	Жесткость общая	Щелочность общая	Концентрация Пронакора	Прозрачность
Сетевая вода (прямая и обратная)	1 раз в смену	1 раз в смену	1 раз в смену	1 раз в смену

Режимная карта составлена на основании Методических указаний по разработке инструкций и режимных карт по эксплуатации установок докотловой обработки воды (РД 10-179-98); Типовой инструкции по применению ингибиторов накипеобразования и коррозии в технологических процессах подготовки воды для питания паровых котлов, подпитки водогрейных котлов, тепловых сетей в системах коммунального теплоснабжения и ГВС. М. 2004 г.

Режимную карту составил
инженер. химлаборатории Панасенко А.В.

18

Приложение 6

Утверждаю:
Главный инженер
АО «Челябоблкоммунэнерго»
_____ С.П. Пасынков
« 30 » 09 2025

Таблица 1

Режимная карта
водно-химического режима водогрейного котла КВ – 2/95 № 2,
установленного в котельной № 1, с. Кунашак
(срок действия - три года)

Наименование показателей	Нормативные значения	Фактические или рекомендуемые значения	Примечание
1 Заданные параметры			
1.1 Теплопроизводительность, Гкал/ч	2,0	0,755 ÷ 1,729	
1.2 Рабочее давление, кгс/см^2	6,0	6,0	
1.3 Температура воды на выходе из котла, °С	95	62 ÷ 75	
1.4 Накипь и отложения на поверхностях нагрева, г/м^2, не более	1000	1000	
2 Регулируемые параметры			
Периодическая продувка			
периодичность, раз в сутки		1 - 2	*
продолжительность, сек		30	
3 Контролируемые параметры			
Качество обратной сетевой воды (прямой и обратной)			
Жесткость общая, мг-экв/л		8,4 ÷ 9,2	
Щелочность общая, мг-экв/л		4,3 ÷ 5,1	
Концентрация Пронакора, мг/л, не более		10,0	
Концентрация неорг. фосфатов (фон), мг/л		-	**
Прозрачность по шрифту, см, не менее		30	

4 Условия работы котла: Общая Ж, общая Щ прямой и обратной сетевой воды должны соответствовать общей Ж, общей Щ исходной воды.

5. Периодичность контроля за водно-химическим режимом котла - Таблица 2

* - при снижении показателя Прозрачность ниже 30 см периодичность увеличивается

** - не нормируется

Таблица 2

Периодичность химического контроля
за водно-химическим режимом водогрейного котла.

Анализируемая среда, точки отбора проб воды	Жесткость общая	Щелочность общая	Концентрация Пронакора	Прозрачность
Сетевая вода (прямая и обратная)	1 раз в смену	1 раз в смену	1 раз в смену	1 раз в смену

Режимная карта составлена на основании Методических указаний по разработке инструкций и режимных карт по эксплуатации установок докотловой обработки воды (РД 10-179-98); Типовой инструкции по применению ингибиторов накипеобразования и коррозии в технологических процессах подготовки воды для питания паровых котлов, подпитки водогрейных котлов, тепловых сетей в системах коммунального теплоснабжения и ГВС. М. 2004 г.

Режимную карту составил
инженер. химлаборатории Панасенко А.В.

19

Приложение 7

Утверждаю:
Главный инженер
АО «Челябоблкоммунэнерго»
_____ С.П. Пасынков
« 30 » 09 2025

Таблица 1

Режимная карта
водно-химического режима водогрейного котла КВ – 2/95 № 3,
установленного в котельной № 1, с. Кунашак
(срок действия - три года)

Наименование показателей	Нормативные значения	Фактические или рекомендуемые значения	Примечание
1 Заданные параметры			
1.1 Теплопроизводительность, Гкал/ч	2,0	0,762 ÷ 1,747	
1.2 Рабочее давление, кгс/см^2	6,0	6,0	
1.3 Температура воды на выходе из котла, °С	95	63 ÷ 76	
1.4 Накипь и отложения на поверхностях нагрева, г/м^2, не более	1000	1000	
2 Регулируемые параметры			
Периодическая продувка			
периодичность, раз в сутки		1 - 2	*
продолжительность, сек		30	
3 Контролируемые параметры			
Качество обратной сетевой воды (прямой и обратной)			
Жесткость общая, мг-экв/л		8,4 ÷ 9,2	
Щелочность общая, мг-экв/л		4,3 ÷ 5,1	
Концентрация Пронакора, мг/л, не более		10,0	
Концентрация неорг. фосфатов (фон), мг/л		-	**
Прозрачность по шрифту, см, не менее		30	

4 Условия работы котла: Общая Ж, общая Щ прямой и обратной сетевой воды должны соответствовать общей Ж, общей Щ исходной воды.

5. Периодичность контроля за водно-химическим режимом котла - Таблица 2

* - при снижении показателя Прозрачность ниже 30 см периодичность увеличивается

** - не нормируется

Таблица 2

Периодичность химического контроля
за водно-химическим режимом водогрейного котла.

Анализируемая среда, точки отбора проб воды	Жесткость общая	Щелочность общая	Концентрация Пронакора	Прозрачность
Сетевая вода (прямая и обратная)	1 раз в смену	1 раз в смену	1 раз в смену	1 раз в смену

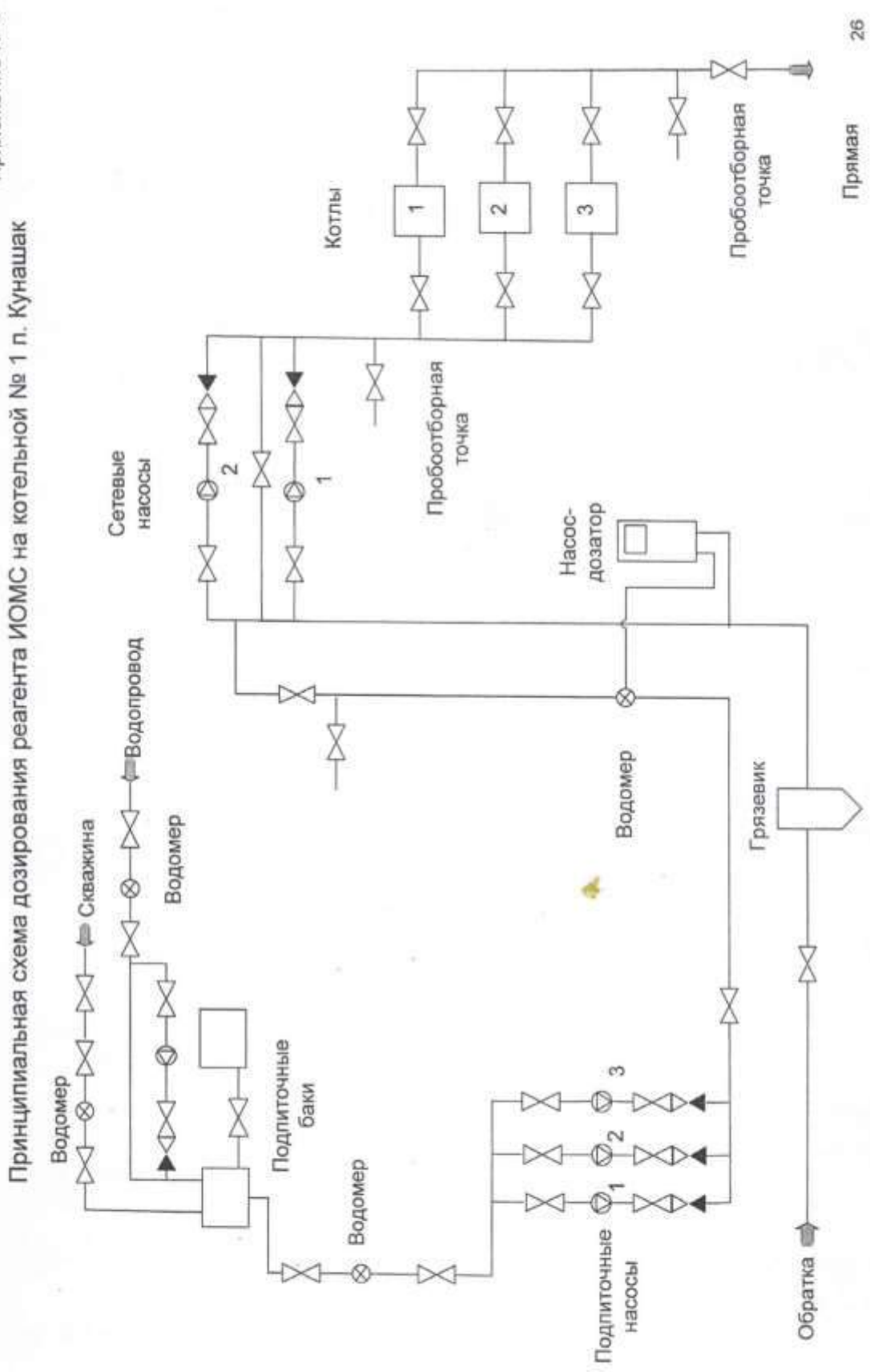
Режимная карта составлена на основании Методических указаний по разработке инструкций и режимных карт по эксплуатации установок докотловой обработки воды (РД 10-179-98); Типовой инструкции по применению ингибиторов накипеобразования и коррозии в технологических процессах подготовки воды для питания паровых котлов, подпитки водогрейных котлов, тепловых сетей в системах коммунального теплоснабжения и ГВС. М. 2004 г.

Режимную карту составил
инженер. химлаборатории Панасенко А.В.

20

Приложение № 5

Принципиальная схема дозирования реагента ИОМС на котельной № 1 п. Кунашак



26

2.5 Копия карт водно-химического режима котельной №2 (СЦТ «мкр. №2»).

Приложение 4

Утверждаю:
Главный инженер
АО «Челябоблкоммунэнерго»
_____ С.П. Пасынков
29.02 _____ 2024

Таблица 1

Режимная карта по эксплуатации установки по обработке подпиточной воды реагентом Пронакор 150 котельная № 2 с. Кунашак
(срок действия - три года)

Наименование показателей	Фактические или рекомендуемые значения	Примечание
1. Качество исходной воды на входе в установку. 1.1. Жёсткость общая, мг-экв/л 1.2. Щёлочность общая, мг-экв/л 1.3. Концентрация неорг. фосфатов (фон), мг/дм^3	 3,9 ÷ 4,8 3,9 ÷ 4,8 Не нормируется	
2. Технические характеристики установки. 2.1. Насос-дозатор 2.1.2. Максимальное давление, МПа 2.1.3. Максимальный расход, л/час 2.1.4. Максимальное количество впрысков в минуту 2.1.5. Объём впрыска, см^3 2.1.6.Коэффициент	 DLX-VFT/MBB 2 10 120 0.9 100	
3. Контролируемые показатели. 3.1. Качество подпиточной воды Жёсткость общая, мг-экв/л Щёлочность общая, мг-экв/л Концентрация Пронакора, мг/дм^3 (по расчету) Концентрация неорг. фосфатов (фон), мг/дм^3 Прозрачность по шрифту, см	 3,9 ÷ 4,8 3,9 ÷ 4,8 9 Не нормируется не менее 30	
4. Условия работы установки.	Концентрация Пронакора в подпиточной воде должно соответствовать оптимальной концентрации Пронакора – 9 мг/л	
5. Периодичность химического контроля работы установки по обработке подпиточной воды реагентом Пронакор		Таблица 2

Таблица 2

Периодичность химического контроля
за работой установки по обработке подпиточной воды реагентом Пронакор.

Анализируемая среда, точки отбора проб воды	Жёсткость общая	Щёлочность общая	Прозрачность
Исходная вода	1 раз в неделю	1 раз в неделю	1 раз в неделю

Режимная карта составлена на основании Методических указаний по разработке инструкций и режимных карт по эксплуатации установок докотловой обработки воды и по ведению водно-химического режима паровых и водогрейных котлов (РД 10-179-98), Типовой инструкции по применению ингибиторов накипеобразования и коррозии в технологических процессах подготовки воды для питания паровых котлов, подпитки водогрейных котлов, тепловых сетей в системах коммунального теплоснабжения и ГВС.

Режимную карту составил
вед. инженер. химлаборатории Шулекин Ю.Л.

Приложение 5

Утверждаю:
Главный инженер
АО «Челябоблкоммунэнерго»
_____ С.П. Пасынков
29.02 _____ 2024

Таблица 1

Режимная карта
водно-химического режима водогрейного котла КВ 2/95 ст. № 1,
установленного в котельной № 2 с. Кунашак
(срок действия - три года)

Наименование показателей	Норма-тивные значения	Фактические или рекомендуемые значения	Приме-чание
1 Заданные параметры			
1.1 Теплопроизводительность, Гкал/ч	2,0	0,536-1,593	
1.2 Давление воды, кг/с/см^2	6.7	6.7	
1.3 Температура воды на выходе из котла, ^{0}С	95	54-77	
1.4 Накипь и отложения на поверхностях нагрева, г/м^2	Не более 1000	Не более 1000	
2 Регулируемые параметры		При снижении показателя Прозрачность ниже 30 см периодичность увеличивается	
Периодическая продувка			
периодичность, раз в сутки	1÷2		
продолжительность, сек	30		
3 Контролируемые параметры			
3.1 Качество обратной сетевой воды (перед котлом)			
Жёсткость общая, мг-экв/л		3,9 ÷ 4,8	
Щёлочность общая, мг-экв/л		3,9 ÷ 4,8	
Концентрация Пронакора, мг/дм^3		9	
Концентрация неорг. фосфатов (фон), мг/дм^3		Не нормируется	
Прозрачность по шрифту, см		не менее 30	
3.2 Качество прямой сетевой воды (после котла)			
Жёсткость общая, мг-экв/л		3,9 ÷ 4,8	
Щёлочность общая, мг-экв/л		3,9 ÷ 4,8	
Концентрация Пронакора, мг/дм^3		9	
Концентрация неорг. фосфатов (фон), мг/дм^3		Не нормируется	
Прозрачность по шрифту, см		не менее 30	
4 Условия работы котла	Общая Ж, общая Щ прямой и обратной сетевой воды должны соответствовать общей Ж, общей Щ подпиточной воды.		
5. Периодичность контроля за водно-химическим режимом котла			Таблица 2

20

Таблица 2

Периодичность химического контроля
за водно-химическим режимом водогрейного котла КВ 2/95 ст. № 1.

Анализируемая среда, точки отбора проб воды	Жёсткость общая	Щёлочность общая	Концентрация неорганических фосфатов (фон)	Концентрация Пронакора Н-150
Обратная сетевая вода	1 раз в смену	1 раз в смену	1 раз в смену	1 раз в смену
Прямая сетевая вода	1 раз в смену	1 раз в смену	1 раз в смену	1 раз в смену

Режимная карта составлена на основании Методических указаний по разработке инструкций и режимных карт по эксплуатации установок докотловой обработки воды и по ведению водно-химического режима паровых и водогрейных котлов (РД 10-179-98), Типовой инструкции по применению ингибиторов накипеобразования и коррозии в технологических процессах подготовки воды для питания паровых котлов, подпитки водогрейных котлов, тепловых сетей в системах коммунального теплоснабжения и ГВС.

Режимную карту составил
вед. инженер. химлаборатории Шулекин Ю.Л.

Приложение 6

Утверждаю:
Главный инженер
АО «Челябоблкоммунэнерго»
_____ С. П. Пасынков
29.02 _____ 2024

Таблица 1

Режимная карта
водно-химического режима водогрейного котла КВ 2/95 ст. № 2,
установленного в котельной № 2 с. Кунашак
(срок действия - три года)

Наименование показателей	Норма-тивные значения	Фактические или рекомендуемые значения	Приме-чание
1 Заданные параметры			
1.1 Теплопроизводительность, Гкал/ч	2.0	0,539-1,704	
1.2 Давление воды, кг/с/см^2	6.7	6.7	
1.3 Температура воды на выходе из котла, ^{0}С	95	49-66	
1.4 Накипь и отложения на поверхностях нагрева, г/м^2	Не более 1000	Не более 1000	
2 Регулируемые параметры		При снижении показателя Прозрачность ниже 30 см периодичность увеличивается	
Периодическая продувка			
периодичность, раз в сутки	1-2		
продолжительность, сек	30		
3 Контролируемые параметры			
3.1 Качество обратной сетевой воды (перед котлом)			
Жёсткость общая, мг-экв/л		3.9 ÷ 4.8	
Щёлочность общая, мг-экв/л		3.9 ÷ 4,8	
Концентрация Пронакора, мг/дм^3		9	
Концентрация неорг. фосфатов (фон), мг/дм^3		Не нормируется	
Прозрачность по шрифту, см		не менее 30	
3.2 Качество прямой сетевой воды (после котла)			
Жёсткость общая, мг-экв/л		3,9 ÷ 4,8	
Щёлочность общая, мг-экв/л		3,9 ÷ 4,8	
Концентрация Пронакора, мг/дм^3		9	
Концентрация неорг. фосфатов (фон), мг/дм^3		Не нормируется	
Прозрачность по шрифту, см		не менее 30	
4 Условия работы котла	Общая Ж, общая Щ прямой и обратной сетевой воды должны соответствовать общей Ж, общей Щ подпиточной воды.		
5. Периодичность контроля за водно-химическим режимом котла			Таблица 2

22

Таблица 2

Периодичность химического контроля
за водно-химическим режимом водогрейного котла КВ 2/95 ст. № 2.

Анализируемая среда, точки отбора проб воды	Жёсткость общая	Щёлочность общая	Концентрация неорганических фосфатов (фон)	Концентрация Пронакора Н-150
Обратная сетевая вода	1 раз в смену	1 раз в смену	1 раз в смену	1 раз в смену
Прямая сетевая вода	1 раз в смену	1 раз в смену	1 раз в смену	1 раз в смену

Режимная карта составлена на основании Методических указаний по разработке инструкций и режимных карт по эксплуатации установок докотловой обработки воды и по ведению водно-химического режима паровых и водогрейных котлов (РД 10-179-98), Типовой инструкции по применению ингибиторов накипеобразования и коррозии в технологических процессах подготовки воды для питания паровых котлов, подпитки водогрейных котлов, тепловых сетей в системах коммунального теплоснабжения и ГВС.

Режимную карту составил
вед. инженер. химлаборатории Шулекин Ю.Л.

Приложение 7

Утверждаю:
Главный инженер
АО «Челябоблкоммунэнерго»
_____ С. П. Пасынков
29.02 _____ 2024

Таблица 1

Режимная карта
водно-химического режима водогрейного котла КВ 2/95 ст. № 3,
установленного в котельной № 3 г. Кунашак
(срок действия - три года)

Наименование показателей	Норма-тивные значения	Фактические или рекомендуемые значения	Приме-чание
1 Заданные параметры			
1.1 Теплопроизводительность, Гкал/ч	2,0	0,589-1,758	
1.2 Давление воды, кг/с/см^2	6.7	6.7	
1.3 Температура воды на выходе из котла, ^{0}С	95	59-75	
1.4 Накипь и отложения на поверхностях нагрева, г/м^2	Не более 1000	Не более 1000	
2 Регулируемые параметры		При снижении показателя Прозрачность ниже 30 см периодичность увеличивается	
Периодическая продувка			
периодичность, раз в сутки	1-2		
продолжительность, сек	30		
3 Контролируемые параметры			
3.1 Качество обратной сетевой воды (перед котлом)			
Жёсткость общая, мг-экв/л		3.9 ÷ 4.8	
Щёлочность общая, мг-экв/л		3.9 ÷ 4,8	
Концентрация Пронакора, мг/дм^3		9	
Концентрация неорг. фосфатов (фон), мг/дм^3		Не нормируется	
Прозрачность по шрифту, см		не менее 30	
3.2 Качество прямой сетевой воды (после котла)			
Жёсткость общая, мг-экв/л		3,9 ÷ 4,8	
Щёлочность общая, мг-экв/л		3,9 ÷ 4,8	
Концентрация Пронакора, мг/дм^3		9	
Концентрация неорг. фосфатов (фон), мг/дм^3		Не нормируется	
Прозрачность по шрифту, см		не менее 30	
4 Условия работы котла	Общая Ж, общая Щ прямой и обратной сетевой воды должны соответствовать общей Ж, общей Щ подпиточной воды.		
5. Периодичность контроля за водно-химическим режимом котла			Таблица 2

24

Таблица 2

Периодичность химического контроля
за водно-химическим режимом водогрейного котла КВ 2/95. № 3.

Анализируемая среда, точки отбора проб воды	Жёсткость общая	Щёлочность общая	Концентрация неорганических фосфатов (фон)	Концентрация Пронакора Н-150
Обратная сетевая вода	1 раз в смену	1 раз в смену	1 раз в смену	1 раз в смену
Прямая сетевая вода	1 раз в смену	1 раз в смену	1 раз в смену	1 раз в смену

Режимная карта составлена на основании Методических указаний по разработке инструкций и режимных карт по эксплуатации установок докотловой обработки воды и по ведению водно-химического режима паровых и водогрейных котлов (РД 10-179-98), Типовой инструкции по применению ингибиторов накипеобразования и коррозии в технологических процессах подготовки воды для питания паровых котлов, подпитки водогрейных котлов, тепловых сетей в системах коммунального теплоснабжения и ГВС.

Режимную карту составил
вед. инженер. химлаборатории Шулекин Ю.Л.

2.6 Копия паспорта качества газа за январь, февраль 2026г.

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Екатеринбург» (ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»)
620075, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, улица Клары Цеткин, дом 14
Тел.: (343) 359-75-42, E-mail: Ural@ekaterinburg-tr.gazprom.ru

Инженерно-технический центр
620138, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург,
тракт Дублер Сибирского тракта, строение 82/4.

УТВЕРЖДАЮ
Начальник центра
С.Н. Куимов
«30» 01 2026 г.
МП

Паспорт качества № 04-07-01-2026
Газ горючий природный промышленного и коммунально-бытового назначения по ГОСТ 5542-2022

Код ОКПД 2 06.20.10.110 (120)

Период поставки с 10:00 (мск) 01.01.2026 по 10:00 (мск) 01.02.2026

Паспорт качества распространяется на объемы газа, поданного через газораспределительные станции (пункты): ГРС ГКС Долгодеревенская, ГРС Береговой, ГРС Большой Куяш, ГРС Бродокалмакский, ГРС Булзинский, ГРС-1 Верхний Уфалей, ГРС Маук, ГРС Вишневогорск, ГРС-1 Челябинск, ГРС-2 Челябинск, ГРС-3 Челябинск, ГРС-4 Челябинск, ГРС Долгодеревенская, ГРС Дубровский, ГРС-1 Касли, ГРС-2 Касли, ГРС Кунашак, ГРС Митрофановский, ГРС Муслюмовский, ГРС Промышленная, ГРС Красное поле, ГРС Смолинский, ГРС Новый Кременкуль (Солнечная долина), ГРС Юшково, ГРС Аша, ГРС Аша-2, ГРС Бакал, ГРС Заря, ГРС Еланчик, ГРС Еманжелинск, ГРС Златоуст, ГРС Приборостроительный завод, ГРС Карсинский, ГРС Катав-Ивановск, ГРС Коелга, ГРС Первомайский, ГРС КС-19, ГРС Кундравы, ГРС Миасс, ГРС Миньяр, ГРС Сатка, ГРС Сим, ГРС Сыростан, ГРС Медведевский, ГРС Тимирязевское, ГРС Травники, ГРС Троицк, ГРС Троицкий, ГРС Увельский, ГРС Усть-Катав, ГРС Чебаркуль, ГРС Черновский, ГРС Южноуральск, ГРС Южноуральская ГРЭС-2, ГРС Юрюзань, ГРС Новотроицкое, ГРС АРП Балашиха, ГРС Южноуральская АЭС.
Дата (период) отбора проб: 12.01.2026, 14.01.2026, 15.01.2026, 19.01.2026, 21.01.2026, 26.01.2026, 28.01.2026, 29.01.2026.
НД на метод отбора: ГОСТ 31370-2023 «Газ природный. Руководство по отбору проб»
Место отбора проб: с 1 по 18 января 2026 года ГИС Долгодеревенская, с 19 по 31 января 2026 года ГРС Долгодеревенская
Дата (период) испытаний: 12.01.2026, 14.01.2026, 15.01.2026, 19.01.2026, 21.01.2026, 26.01.2026, 28.01.2026, 29.01.2026.

№	Наименование показателя	Метод испытания	Норма		Результаты испытаний (измерений)
			минимальная	максимальная	
1.	Молярная доля компонентов (компонентный состав),%:	ГОСТ 31371.7-2020	Не нормируют, определение обязательно		
	метан				96,28
	этан				1,76
	пропан				0,49
	изо-бутан				0,081
	н-бутан				0,077
	изо-пентан				0,0162
	н-пентан				0,0107
	нео-пентан				0,0011
	C_{6+}				0,0115
	гелий				0,0155
	водород				0,0017
	азот				1,06
2.	Молярная доля кислорода, %	ГОСТ 31371.7-2020	–	0,050	0,0117
3.	Молярная доля диоксида углерода, %	ГОСТ 31371.7-2020	–	2,5	0,185
4.	Массовая концентрация сероводорода, г/м³	ГОСТ 22387.2-2021 п. 9	–	0,020	-
		ГОСТ 34723-2021 п. 13.2			менее 0,0010
5.	Массовая концентрация меркаптановой серы, г/м³	ГОСТ 22387.2-2021 п. 11	–	0,036	-
		ГОСТ 34723-2021 п. 13.1			менее 0,0010
6.	Объемная теплота сгорания низшая, МДж/м³ (ккал/м³)	ГОСТ 31369-2021 п. 9	31,80 (7600)	–	33,89 (8094)
7.	Число Воббе высшее, МДж/м³ (ккал/м³)	ГОСТ 31369-2021 п.10	41,20 (9840)	54,50 (13020)	49,44 (11809)
8.	Плотность, кг/м³	ГОСТ 31369-2021 п.10	Не нормируют, определение обязательно		0,6954
9.	Температура точки росы по воде,°С	ГОСТ 20060-2021	Ниже температуры газа в точке отбора		-
		ГОСТ Р 53763-2009			-20,3
10.	Массовая концентрация механических примесей, г/м³	ГОСТ 22387.4-77 п.2	–	0,001	отсутствие
11.	Интенсивность запаха, балл	ГОСТ 22387.5-2021	3	–	-

1. Значения и нормы показателей 4-8, 10 установлены при стандартном давлении 101,325 кПа и стандартной температуре 20,0 °С. Стандартная температура сгорания 25,0 °С.
2. Нормы и значения показателей 9 установлены при давлении в точке отбора пробы.
3. Температура газа в точке отбора пробы при определении показателей 9: -6,0 °С.
4. Значения показателей 1-11 определены в химико-аналитической лаборатории Челябинского ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург».
5. Значения показателей молярная доля гелия и водорода определены в испытательной лаборатории ОФХИ ИТЦ ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург».

Инженер 2 категории ОФХИ ИТЦ С.Ю. Бирюков

Датой выдачи является дата подписания (утверждения) паспорта качества

Стр. 2 из 2 Паспорт качества № 04-07-01-2026

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Екатеринбург» (ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»)
620075, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, улица Клары Цеткин, дом 14
Тел.: (343) 359-75-42, E-mail: Ural@ekaterinburg-tr.gazprom.ru

Инженерно-технический центр
620138, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург,
тракт Дублер Сибирского тракта, строение 82/4.

УТВЕРЖДАЮ
Начальник центра
С.Н. Куимов
«27» 02 2026 г.
МП

Паспорт качества № 04-07-02-2026
Газ горючий природный промышленного и коммунально-бытового назначения по ГОСТ 5542-2022

Код ОКПД 2 06.20.10.110 (120)

Период поставки с 10:00 (мск) 01.02.2026 по 10:00 (мск) 01.03.2026

Паспорт качества распространяется на объемы газа, поданного через газораспределительные станции (пункты): ГРС ГКС Долгодеревенская, ГРС Береговой, ГРС Большой Куяш, ГРС Бродокалмакский, ГРС Булзинский, ГРС-1 Верхний Уфалей, ГРС Маук, ГРС Вишневогорск, ГРС-1 Челябинск, ГРС-2 Челябинск, ГРС-3 Челябинск, ГРС-4 Челябинск, ГРС Долгодеревенская, ГРС Дубровский, ГРС-1 Касли, ГРС-2 Касли, ГРС Кунашак, ГРС Митрофановский, ГРС Муслюмовский, ГРС Промышленная, ГРС Красное поле, ГРС Смолинский, ГРС Новый Кременкуль (Солнечная долина), ГРС Юшково, ГРС Аша, ГРС Аша-2, ГРС Бакал, ГРС Заря, ГРС Еланчик, ГРС Еманжелинск, ГРС Златоуст, ГРС Приборостроительный завод, ГРС Карсинский, ГРС Катав-Ивановск, ГРС Коелга, ГРС Первомайский, ГРС КС-19, ГРС Кундравы, ГРС Миасс, ГРС Миньяр, ГРС Сатка, ГРС Сим, ГРС Сыростан, ГРС Медведевский, ГРС Тимирязевское, ГРС Травники, ГРС Троицк, ГРС Троицкий, ГРС Увельский, ГРС Усть-Катав, ГРС Чебаркуль, ГРС Черновский, ГРС Южноуральск, ГРС Южноуральская ГРЭС-2, ГРС Юрюзань, ГРС Новотроицкое, ГРС АРП Балашиха, ГРС Южноуральская АЭС.
Дата (период) отбора проб: 02.02.2026, 04.02.2026, 05.02.2026, 10.02.2026, 11.02.2026, 12.02.2026, 16.02.2026, 19.02.2026, 24.02.2026.
НД на метод отбора: ГОСТ 31370-2023 «Газ природный. Руководство по отбору проб»
Место отбора проб: с 1 по 5 и с 11 по 16 февраля 2026 года ГИС Долгодеревенская, с 6 по 10 и с 17 по 28 февраля 2026 года ГРС Долгодеревенская
Дата (период) испытаний: 02.02.2026, 04.02.2026, 05.02.2026, 10.02.2026, 11.02.2026, 12.02.2026, 16.02.2026, 19.02.2026, 24.02.2026.

№	Наименование показателя	Метод испытания	Норма		Результаты испытаний (измерений)
			минимальная	максимальная	
1.	Молярная доля компонентов (компонентный состав),%:	ГОСТ 31371.7-2020	Не нормируют, определение обязательно		
	метан				96,27
	этан				1,84
	пропан				0,51
	изо-бутан				0,082
	н-бутан				0,076
	изо-пентан				0,0165
	н-пентан				0,0109
	нео-пентан				0,00106
	C_{6+}				0,0117
	гелий				0,0154
	водород				0,0017
	азот				0,97
2.	Молярная доля кислорода, %	ГОСТ 31371.7-2020	–	0,050	0,0098
3.	Молярная доля диоксида углерода, %	ГОСТ 31371.7-2020	–	2,5	0,190
4.	Массовая концентрация сероводорода, г/м³	ГОСТ 22387.2-2021 п. 9	–	0,020	-
		ГОСТ 34723-2021 п. 13.2			менее 0,0010
5.	Массовая концентрация меркаптановой серы, г/м³	ГОСТ 22387.2-2021 п. 11	–	0,036	-
		ГОСТ 34723-2021 п. 13.1			менее 0,0010
6.	Объемная теплота сгорания низшая, МДж/м³	ГОСТ 31369-2021 п. 9	31,80	–	33,94
	ккал/м³		7600		8106
7.	Число Воббе высшее, МДж/м³	ГОСТ 31369-2021 п.10	41,20	54,50	49,51
	ккал/м³		9840	13020	11825
8.	Плотность, кг/м³	ГОСТ 31369-2021 п.10	Не нормируют, определение обязательно		0,6957
9.	Температура точки росы по воде, °С	ГОСТ 20060-2021	Ниже температуры газа в точке отбора		-
		ГОСТ Р 53763-2009			-19,7
10.	Массовая концентрация механических примесей, г/м³	ГОСТ 22387.4-77 п.2	–	0,001	отсутствие
11.	Интенсивность запаха, балл	ГОСТ 22387.5-2021	3	–	3

1. Значения и нормы показателей 4-8, 10 установлены при стандартном давлении 101,325 кПа и стандартной температуре 20,0 °С. Стандартная температура сгорания 25,0 °С.
2. Нормы и значения показателей 9 установлены при давлении в точке отбора пробы.
3. Температура газа в точке отбора пробы при определении показателей 9: -6,0 °С.
4. Значения показателей 1-11 определены в химико-аналитической лаборатории Челябинского ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург».
5. Значения показателей молярная доля гелия и водорода определены в испытательной лаборатории ОФХИ ИТЦ ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург».

Инженер 2 категории ОФХИ ИТЦ С.Ю. Бирюков

Датой выдачи является дата подписания (утверждения) паспорта качества

Стр. 2 из 2 Паспорт качества № 04-07-02-2026

2.7 Перечень потребителей АО «ЧОКЭ» на 2026г.

Филиал/Участок/Котельная/Объект сети/Объект расчета		Отопление Расчетная часовая нагрузка Гкал/час
1	2	16
Управление головного предприятия		**6,44387501**
Кунашакский участок		**6,44387501**
Пионерская ул, 71 "Котельная №2 с.Кунашак"		**4,21697082**
Ключевая ул, 1 "Жилой дом"		***0,06982862***
Ключевая ул, 1 "Жилой дом", ОР: 90132\1\1 Ключевая, 1-10		
Ключевая ул, 1 "Жилой дом", ОР: Квартиры		0,06982862
Ключевая ул, 29 "Жилой дом"		***0,07117865***
Ключевая ул, 29 "Жилой дом", ОР: Квартиры		0,07117865
Коммунистическая ул, 11 "Нежилое Кунашак Коммунистическая 11"		***0,069653***
Коммунистическая ул, 11 "Нежилое Кунашак Коммунистическая 11", ОР: 90009\1\1 Административное здание с пристроем		0,035339
Коммунистическая ул, 11 "Нежилое Кунашак Коммунистическая 11", ОР: 90009\4\1 Пристрой РОВД		0,034314
Коммунистическая ул, 13 "Нежилое Кунашак Коммунистическая 13"		***0,083901***
Коммунистическая ул, 13 "Нежилое Кунашак Коммунистическая 13", ОР: 90041\1\1 Сбербанк, пом.3		0,021697
Коммунистическая ул, 13 "Нежилое Кунашак Коммунистическая 13", ОР: 90069\1\1 Доп.офис		0,053415
Коммунистическая ул, 13 "Нежилое Кунашак Коммунистическая 13", ОР: 90118\1\1, Административное помещение,		0,008789
Коммунистическая ул, 13/А "Нежилое Кунашак Коммунистическая 13/А"		***0,008496***
Коммунистическая ул, 13/А "Нежилое Кунашак Коммунистическая 13/А", ОР: 90144 Спортивная школа Саулык Стадион		0,008496
Коммунистическая ул, 15 "Нежилое Кунашак Коммунистическая 15"		***0,121269***
Коммунистическая ул, 15 "Нежилое Кунашак Коммунистическая 15", ОР: 90089\1\1 Д/сад "Теремок"		0,121269
Коммунистическая ул, 28 "Нежилое Кунашак Коммунистическая 28"		***0,007621***
Коммунистическая ул, 28 "Нежилое Кунашак Коммунистическая 28", ОР: 90138\3\1 Пристрой Коммунистическая 28А		0,007621
Коммунистическая ул, 30 "Нежилое Кунашак Коммунистическая 30"		***0,011941***
Коммунистическая ул, 30 "Нежилое Кунашак Коммунистическая 30", ОР: 90037\1\1 Гараж, Коммунистическая, 30		0,011941
Коммунистическая ул, 5 "Нежилое Кунашак Коммунистическая 5"		***0,093239***
Коммунистическая ул, 5 "Нежилое Кунашак Коммунистическая 5", ОР: 90057\1\1 Офис		0,093239
Коммунистическая ул, 7 "Нежилое Кунашак Коммунистическая 7"		***0,008629***
Коммунистическая ул, 7 "Нежилое Кунашак Коммунистическая 7", ОР: 90009\3\1 ГИБДД		0,008629
Ленина ул, 101 "Нежилое Кунашак Ленина 101"		***0,021824***
Ленина ул, 101 "Нежилое Кунашак Ленина 101", ОР: 90103\5.\1 Магазин, Ленина 101		0,021824
Ленина ул, 103 "Нежилое Кунашак Ленина 103"		***0,163289***
Ленина ул, 103 "Нежилое Кунашак Ленина 103", ОР: 90153\1\1 Административное здание		0,124345
Ленина ул, 103 "Нежилое Кунашак Ленина 103", ОР: 90153\2\1 Гараж		0,038944
Ленина ул, 105 "Нежилое Кунашак Ленина 105"		***0,065925***
Ленина ул, 105 "Нежилое Кунашак Ленина 105", ОР: 90125\1\1 Районный дом культуры		0,052367

Филиал/Участок/Котельная/Объект сети/Объект расчета	Отопление Расчетная часовая нагрузка Гкал/час
Ленина ул, 105 "Нежилое Кунашак Ленина 105", ОР: 90125\1\1 Районный дом культуры Пристрой №1	0,00705
Ленина ул, 105 "Нежилое Кунашак Ленина 105", ОР: 90125\1\1 Районный дом культуры Пристрой №2	0,006508
Ленина ул, 105/а "Нежилое Кунашак Ленина 105 а"	***0,035104***
Ленина ул, 105/а "Нежилое Кунашак Ленина 105 а", ОР: 90037\2\1 Офис, Ленина, 105-а	0,035104
Ленина ул, 105/а "Нежилое Кунашак Ленина 105 а", УДАЛИТЬ ОР: 90013\1\1 Офис, Ленина, 105а	
Ленина ул, 105/а "Нежилое Кунашак Ленина 105а"	***0,011941***
Ленина ул, 105/а "Нежилое Кунашак Ленина 105а", ОР: 90121 Гараж Ленина 105а	0,011941
Ленина ул, 107 "Нежилое Кунашак Ленина 107"	***0,040554***
Ленина ул, 107 "Нежилое Кунашак Ленина 107", ОР: 90070\1\1 Офис, Ленина, 107	0,023382
Ленина ул, 107 "Нежилое Кунашак Ленина 107", ОР: 90154\1\1 Офис, Ленина, 107	0,017172
Ленина ул, 107 А "Нежилое Кунашак Ленина 107 А"	***0,040098***
Ленина ул, 107 А "Нежилое Кунашак Ленина 107 А", ОР: 90055\1\1 Офис	0,040098
Ленина ул, 111 "Нежилое Кунашак Ленина 111"	***0,213753***
Ленина ул, 111 "Нежилое Кунашак Ленина 111", ОР: 90004\1\1 Ростелеком	0,076662
Ленина ул, 111 "Нежилое Кунашак Ленина 111", ОР: 90004\2\1 Гаражи	0,019932
Ленина ул, 111 "Нежилое Кунашак Ленина 111", ОР: 90004\4\1 РТПЦ	0,020217
Ленина ул, 111 "Нежилое Кунашак Ленина 111", ОР: 90008\1\1 Узел связи	0,047387
Ленина ул, 111 "Нежилое Кунашак Ленина 111", ОР: 90008\2\1 Гараж	0,020583
Ленина ул, 111 "Нежилое Кунашак Ленина 111", ОР: 90123\1\1 Гильманов Р.А.	0,011228
Ленина ул, 111 "Нежилое Кунашак Ленина 111", ОР: 90134\1\1 Стоматологический кабинет	0,017744
Ленина ул, 113 "Жилой дом"	***0,18002319***
Ленина ул, 113 "Жилой дом", ОР: 90003\1\1 Офис, Ленина, 113-1	0,00445344
Ленина ул, 113 "Жилой дом", ОР: 90027\1 Нежилое помещение, Ленина,113,10	0,00441526
Ленина ул, 113 "Жилой дом", ОР: 90126\1 Квартира Ленина 113-20	0,00260844
Ленина ул, 113 "Жилой дом", ОР: 90126\1 Квартира Ленина 113-27	0,00114517
Ленина ул, 113 "Жилой дом", ОР: 90132\1 Квартира Ленина 113-1	
Ленина ул, 113 "Жилой дом", ОР: 90132\1 Квартира Ленина 113-17	0,00185772
Ленина ул, 113 "Жилой дом", ОР: 90132\1 Квартира Ленина 113-25	0,00174193
Ленина ул, 113 "Жилой дом", ОР: 90139\1\1 Нежилое помещение, Ленина,113 пом 9	0,00442799
Ленина ул, 113 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,15937324
Ленина ул, 115 "Жилой дом"	***0,40770069***
Ленина ул, 115 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,40770069
Ленина ул, 117 "Нежилое Кунашак Ленина 117"	***0,065289***
Ленина ул, 117 "Нежилое Кунашак Ленина 117", ОР: 90090\1\1 Д/сад "Миляш"	0,065289
Ленина ул, 76 "Жилой дом"	***0,02715706***
Ленина ул, 76 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,02715706

Филиал/Участок/Котельная/Объект сети/Объект расчета	Отопление Расчетная часовая нагрузка Гкал/час
Ленина ул, 80 "Нежилое Кунашак Ленина 80"	***0,117193***
Ленина ул, 80 "Нежилое Кунашак Ленина 80", ОР: 90031\1\1 Универмаг, Ленина, 80	0,117193
Ленина ул, 80 А "Нежилое Кунашак Ленина 80 А"	***0,013547***
Ленина ул, 80 А "Нежилое Кунашак Ленина 80 А", ОР: 90153\1\5 ЗАГС	0,013547
Ленина ул, 82 "Нежилое Кунашак Ленина 82"	***0,033628***
Ленина ул, 82 "Нежилое Кунашак Ленина 82", ОР: 90103\3\1 Административное здание	0,033628
Ленина ул, 86 "Нежилое Кунашак Ленина 86"	***0,119629***
Ленина ул, 86 "Нежилое Кунашак Ленина 86", ОР: 90107\1\1 Офис	0,025874
Ленина ул, 86 "Нежилое Кунашак Ленина 86", ОР: 90114\1\1 Магазин	0,001457
Ленина ул, 86 "Нежилое Кунашак Ленина 86", ОР: 90116\1\1 Нотариальная контора	0,005137
Ленина ул, 86 "Нежилое Кунашак Ленина 86", ОР: 90122\5\1 Кафе-магазин, Ленина, 86	0,043417
Ленина ул, 86 "Нежилое Кунашак Ленина 86", ОР: 90131\1\1 Нежилое пом № 4,18,78,80 Ленина 86	0,010868
Ленина ул, 86 "Нежилое Кунашак Ленина 86", ОР: 90148\1\1 нежилое помещение, Ленина, 86	0,011386
Ленина ул, 86 "Нежилое Кунашак Ленина 86", ОР: 90153\1\2 Архивный отдел 1 этаж	0,004032
Ленина ул, 86 "Нежилое Кунашак Ленина 86", ОР: 90153\1\2 Архивный отдел 2 этаж	0,010264
Ленина ул, 86 "Нежилое Кунашак Ленина 86", ОР: 90153\1\3 Офис "ГАСКО-Выборы"+Избират.комиссия	0,007194
Ленина ул, 86/а "Нежилое Кунашак Ленина 86 а"	***0,087701***
Ленина ул, 86/а "Нежилое Кунашак Ленина 86 а", ОР: 77033\1\1 Прокуратура, Ленина, 86А, с.Кунашак	0,033737
Ленина ул, 86/а "Нежилое Кунашак Ленина 86 а", ОР: 77034 \1\1 Офис, Ленина, 86а	0,008413
Ленина ул, 86/а "Нежилое Кунашак Ленина 86 а", ОР: 90005\1\1 Адм здание Ленина 86А	0,038757
Ленина ул, 86/а "Нежилое Кунашак Ленина 86 а", ОР: 90005\1\1 Подвал Ленина 86А	0,006794
Ленина ул, 88 "Нежилое Кунашак Ленина 88"	***0,089478***
Ленина ул, 88 "Нежилое Кунашак Ленина 88", ОР: 90103\2\1 Кафе-столовая "Виктория", Ленина, 88	0,085315
Ленина ул, 88 "Нежилое Кунашак Ленина 88", ОР: 90103\2\1 Магазин, Ленина, 88	0,004163
Ленина ул, 90 "Жилой дом"	***0,07063787***
Ленина ул, 90 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,07063787
Ленина ул, 94 "Жилой дом"	***0,04060389***
Ленина ул, 94 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,04060389
Ленина ул, 95 "Нежилое Кунашак Ленина 95"	***0,169428***
Ленина ул, 95 "Нежилое Кунашак Ленина 95", ОР: 90127\1\1 ФОК	0,169428
Ленина ул, 97а "Нежилое Кунашак Ленина 97а"	***0,062221***
Ленина ул, 97а "Нежилое Кунашак Ленина 97а", ОР: 90067\2\1 Магазин с пристроем , Ленина, 97	0,040607
Ленина ул, 97а "Нежилое Кунашак Ленина 97а", ОР: 90103\5\1 Магазин, Ленина, 97а	0,010222
Ленина ул, 97а "Нежилое Кунашак Ленина 97а", ОР: 90103\5\2 Магазин (пристрой), Ленина, 97а	0,011392
Ленина ул, 99 А "Нежилое Кунашак Ленина 99 А"	***0,005001***
Ленина ул, 99 А "Нежилое Кунашак Ленина 99 А", ОР: 90059\1\1 Магазин, ул.Ленина, 99-а	0,005001

Филиал/Участок/Котельная/Объект сети/Объект расчета	Отопление Расчетная часовая нагрузка Гкал/час
Пионерская ул, 12Б "Нежилое Кунашак Пионерская 12Б"	***0,026467***
Пионерская ул, 12Б "Нежилое Кунашак Пионерская 12Б", ОР: 90136\1\1 Офис	0,026467
Пионерская ул, 21 "Нежилое Кунашак Пионерская 21"	***0,329363***
Пионерская ул, 21 "Нежилое Кунашак Пионерская 21", ОР: 90092\1\1 Средняя школа	0,188209
Пионерская ул, 21 "Нежилое Кунашак Пионерская 21", ОР: 90092\1\1 Средняя школа Пристрой	0,141154
Пионерская ул, 43 "Жилой дом"	***0,07067732***
Пионерская ул, 43 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,07067732
Пионерская ул, 44 "Жилой дом"	***0,1079564***
Пионерская ул, 44 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,1079564
Пионерская ул, 45 "Жилой дом"	***0,10704408***
Пионерская ул, 45 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,10704408
Пионерская ул, 64 "Жилой дом"	***0,09934345***
Пионерская ул, 64 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,09934345
Пионерская ул, 65 "Жилой дом"	***0,09745901***
Пионерская ул, 65 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,09745901
Пионерская ул, 67 "Жилой дом"	***0,11892204***
Пионерская ул, 67 "Жилой дом", ОР: 90126\1 Квартира Пионерская 67-7а	0,00237941
Пионерская ул, 67 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,11654263
Пионерская ул, 69 "Жилой дом"	***0,18825314***
Пионерская ул, 69 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,18825314
Победы ул, 12 "Нежилое Кунашак Победы 12"	***0,092429***
Победы ул, 12 "Нежилое Кунашак Победы 12", ОР: 90017\3\1 Библиотека	0,044378
Победы ул, 12 "Нежилое Кунашак Победы 12", ОР: 90043\1\1 Школа искусств	0,048051
Победы ул, 18 "Жилой дом"	***0,13297962***
Победы ул, 18 "Жилой дом", ОР: 90152\1 Квартира Победы 18-12	0,0049115
Победы ул, 18 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,12806812
Победы ул, 19 а "Нежилое Кунашак Победы 19 а"	***0,001321***
Победы ул, 19 а "Нежилое Кунашак Победы 19 а", ОР: 90066\1\1 Магазин	0,001321
Победы ул, 21 "Жилой дом"	***0,00335916***
Победы ул, 21 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,00335916
Победы ул, 21 А "Нежилое Кунашак Победы 21 А"	***0,016322***
Победы ул, 21 А "Нежилое Кунашак Победы 21 А", ОР: 90049\1\1 Магазин "Гермес"	0,016322
Победы ул, 22 "Жилой дом"	***0,18755331***
Победы ул, 22 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,18755331
Победы ул, 25 "Жилой дом"	***0,01003932***
Победы ул, 25 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,01003932
Свердлова ул, 10 "Котельная №1 с.Кунашак"	**2,22690419**
Больничная ул, 1 "Нежилое Кунашак Больничная 1"	***0,529061***
Больничная ул, 1 "Нежилое Кунашак Больничная 1", ОР: 90006\10\1 Гараж новый	0,038066
Больничная ул, 1 "Нежилое Кунашак Больничная 1", ОР: 90006\10\1 Хозкорпус	0,030441
Больничная ул, 1 "Нежилое Кунашак Больничная 1", ОР: 90006\11\1 Молочная кухня	0,073651
Больничная ул, 1 "Нежилое Кунашак Больничная 1", ОР: 90006\3\1 Гинекологическое отделение	0,021715
Больничная ул, 1 "Нежилое Кунашак Больничная 1", ОР: 90006\5\1 Детское отделение	0,033517
Больничная ул, 1 "Нежилое Кунашак Больничная 1", ОР: 90006\6\1 Роддом	0,020787

Филиал/Участок/Котельная/Объект сети/Объект расчета	Отопление Расчетная часовая нагрузка Гкал/час
Больничная ул, 1 "Нежилое Кунашак Больничная 1", ОР: 90006\8\1 Поликлиника	0,147289
Больничная ул, 1 "Нежилое Кунашак Больничная 1", ОР: 90006\9/1 Отделение хирургии	0,163595
Больничная ул, 1/д "Нежилое Кунашак Больничная 1Д"	***0,045506***
Больничная ул, 1/д "Нежилое Кунашак Больничная 1Д", ОР: 90090\2\1"Миляш", Больничная 1д	0,045506
Больничная ул, 4 "Жилой дом"	***0,0102938***
Больничная ул, 4 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,0102938
Больничная ул, 4 А "Нежилое Кунашак Больничная 4 А"	***0,064054***
Больничная ул, 4 А "Нежилое Кунашак Больничная 4 А", ОР: 90010\1\1 Офис	0,037376
Больничная ул, 4 А "Нежилое Кунашак Больничная 4 А", ОР: 90018\1 Адм. помещение	0,026678
Больничная ул, 8 "Жилой дом"	***0,01406014***
Больничная ул, 8 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,01406014
Больничная ул, 8 А "Жилой дом"	***0,01336031***
Больничная ул, 8 А "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,01336031
Больничная ул, 8/2 "Жилой дом"	***0,00685829***
Больничная ул, 8/2 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,00685829
Коммунистическая ул, 16 А "Нежилое Кунашак Коммунистическая 16 А"	***0,037272***
Коммунистическая ул, 16 А "Нежилое Кунашак Коммунистическая 16 А", ОР: 90012\1\1 Аптека, Коммунистическая, 16а	0,030377
Коммунистическая ул, 16 А "Нежилое Кунашак Коммунистическая 16 А", ОР: 90102\1\1 Зооаптека	0,003048
Коммунистическая ул, 16 А "Нежилое Кунашак Коммунистическая 16 А", ОР: 90109\1\1 Неж. помещ, Коммунистическая, 16а	0,003847
Коммунистическая ул, 2 "Жилой дом"	***0,00553499***
Коммунистическая ул, 2 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,00553499
Коммунистическая ул, 6 "Нежилое Кунашак Коммунистическая 6"	***0,143649***
Коммунистическая ул, 6 "Нежилое Кунашак Коммунистическая 6", ОР: 90024\1\1 РПБ	0,067443
Коммунистическая ул, 6 "Нежилое Кунашак Коммунистическая 6", ОР: 90024\2\1 Гараж	0,076206
Октябрьская ул, 1 "Жилой дом"	***0,0448652***
Октябрьская ул, 1 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,0448652
Октябрьская ул, 11 "Жилой дом"	***0,04693032***
Октябрьская ул, 11 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,04693032
Октябрьская ул, 13 "Нежилое Кунашак Октябрьская 13"	***0,097202***
Октябрьская ул, 13 "Нежилое Кунашак Октябрьская 13", ОР: 90091\1\1 Д/сад "Березка"	0,097202
Октябрьская ул, 16 "Жилой дом"	***0,07736256***
Октябрьская ул, 16 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,07736256
Октябрьская ул, 16 "Нежилое Кунашак Октябрьская 16"	***0,039533***
Октябрьская ул, 16 "Нежилое Кунашак Октябрьская 16", ОР: 90124\1\1 Пожарная часть	0,03563
Октябрьская ул, 16 "Нежилое Кунашак Октябрьская 16", ОР: 90124\2\1 Пристрой пожарного депо	0,003903
Октябрьская ул, 18 "Жилой дом"	***0,08837146***
Октябрьская ул, 18 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,08837146
Октябрьская ул, 20 "Жилой дом"	***0,08650483***
Октябрьская ул, 20 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,08650483
Октябрьская ул, 22 "Жилой дом"	***0,09167718***
Октябрьская ул, 22 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,09167718
Октябрьская ул, 24 "Жилой дом"	***0,09159956***
Октябрьская ул, 24 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,09159956
Октябрьская ул, 3 "Жилой дом"	***0,04591112***

Филиал/Участок/Котельная/Объект сети/Объект расчета	Отопление Расчетная часовая нагрузка Гкал/час
Октябрьская ул, 3 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,04591112
Октябрьская ул, 5 "Жилой дом"	***0,04291205***
Октябрьская ул, 5 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,04291205
Октябрьская ул, 5/а "Нежилое Кунашак Октябрьская 5а"	***0,013806***
Октябрьская ул, 5/а "Нежилое Кунашак Октябрьская 5а", ОР: 90103\1\1 Магазин, Октябрьская, 5	0,008432
Октябрьская ул, 5/а "Нежилое Кунашак Октябрьская 5а", ОР: 90150\1\1 Админ-е пом., Октябрьская, 5а	0,005374
Октябрьская ул, 7 "Жилой дом"	***0,04457254***
Октябрьская ул, 7 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,04457254
Октябрьская ул, 9 "Жилой дом"	***0,04883003***
Октябрьская ул, 9 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,04883003
Пионерская ул, 100 "Нежилое Кунашак Пионерская 100"	***0,013169***
Пионерская ул, 100 "Нежилое Кунашак Пионерская 100", ОР: 90130\1\1 Гараж 1., Пионерская, 100	0,003678
Пионерская ул, 100 "Нежилое Кунашак Пионерская 100", ОР: 90130\1\1 Гараж2., Пионерская, 100	0,009491
Свердлова ул, 10 "Нежилое Кунашак Свердлова 10"	***0,002595***
Свердлова ул, 10 "Нежилое Кунашак Свердлова 10", ОР: 90135\1\1 ГРП	0,002595
Свердлова ул, 17 "Жилой дом"	***0,09791199***
Свердлова ул, 17 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,09791199
Свердлова ул, 18 "Жилой дом"	***0,107735***
Свердлова ул, 18 "Жилой дом", ОР: 90133/1 Кв. 18, ул. Свердлова, 18, Больница	0,00549681
Свердлова ул, 18 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,10223819
Свердлова ул, 19 "Жилой дом"	***0,09018846***
Свердлова ул, 19 "Жилой дом", ОР: Кв. 12, ул. Свердлова, 19, Больница	
Свердлова ул, 19 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,09018846
Свердлова ул, 20 "Жилой дом"	***0,09129546***
Свердлова ул, 20 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,09129546
Свердлова ул, 21 "Служебный жилой дом"	
Свердлова ул, 21 "Служебный жилой дом", 90119/1 Служебный жилой дом	
Свердлова ул, 26 "Жилой дом"	***0,00764719***
Свердлова ул, 26 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,00764719
Свердлова ул, 50/А "Нежилое Кунашак Свердлова 50А"	***0,002947***
Свердлова ул, 50/А "Нежилое Кунашак Свердлова 50А", ОР: 90129\1\1 Магазин № 5	0,002947
Свердлова ул, 9 "Жилой дом"	***0,08368771***
Свердлова ул, 9 "Жилой дом", ОР: Квартиры	0,08368771

2.8 Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии и нормативы удельного расхода топлива.

МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 ноября 2025 г. № 72/11

город Челябинск

Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, нормативов удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии акционерному обществу «Челябоблкоммунэнерго»

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», приказами Министерства энергетики Российской Федерации от 10 августа 2012 г. № 377 «О порядке определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии) в том числе в целях государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Министерства энергетики Российской Федерации от 30 декабря 2008 г. № 325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя», от 30 декабря 2008 г. № 323 «Об утверждении порядка определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии», постановлением Губернатора Челябинской области от 31 декабря 2014 г. № 300 «О Министерстве тарифного регулирования и энергетики Челябинской области» и на основании протокола заседания Правления Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 6 ноября 2025 г. № 72 Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии акционерному обществу «Челябоблкоммунэнерго» на 2026 г. согласно приложению 1.

2. Утвердить нормативы удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию акционерному обществу «Челябоблкоммунэнерго» на 2026-2030 гг. согласно приложению 2.

3. Утвердить нормативы запасов топлива акционерному обществу «Челябоблкоммунэнерго» на 2026 г. согласно приложению 3.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Министр А.А. Дрыга

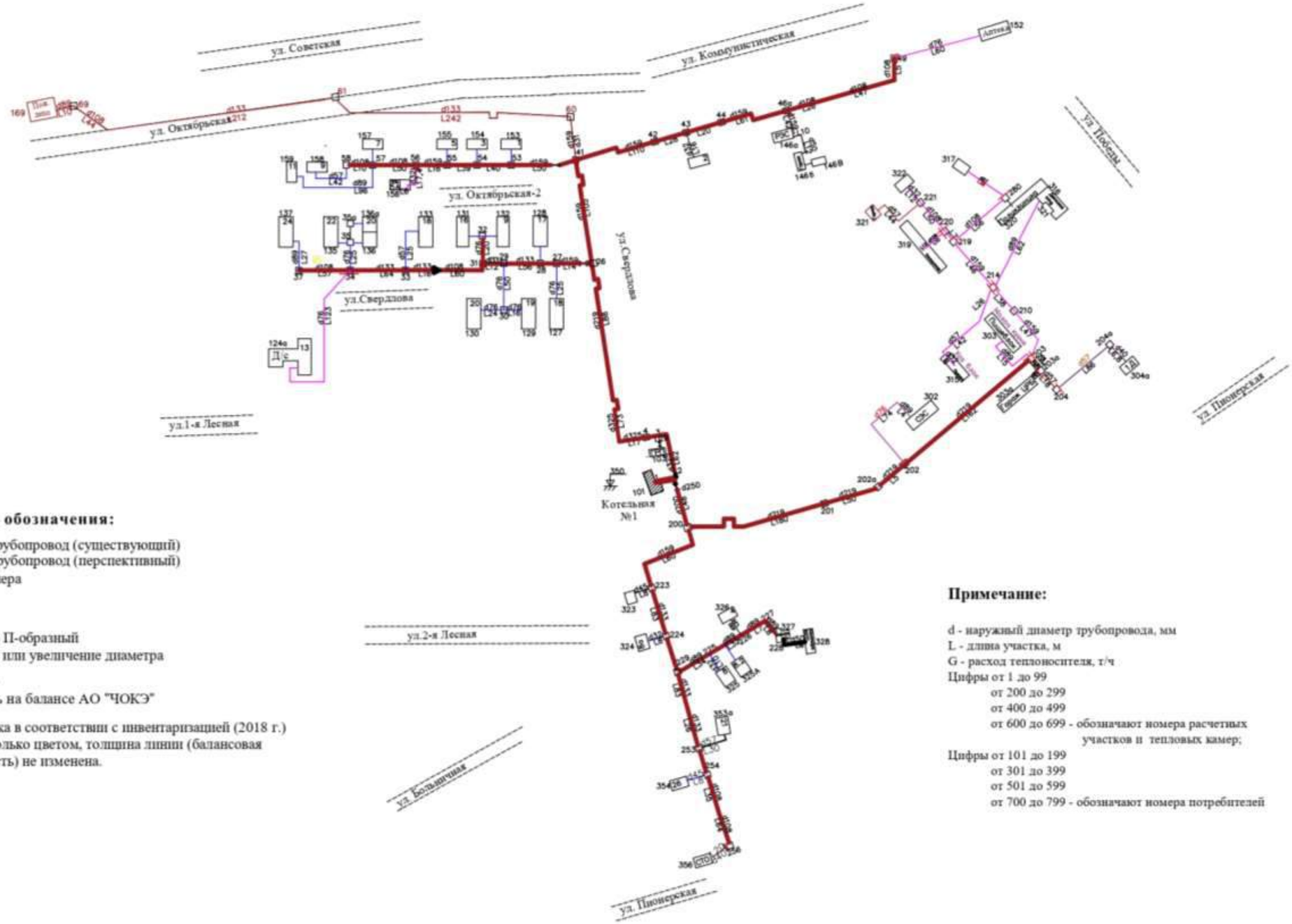
16	**Кунашакский муниципальный район, в т.ч.**	**2 279,569**	**3 542,510**

№ п/п	Энергоснабжающая организация (подразделение)	Потери тепловой энергии, Гкал	Потери и затраты теплоносителя, куб.м
16.1	котельная №1 ул. Свердлова, д. 10, с. Кунашак	1 652,352	2 490,830
16.2	котельная №2 ул. Пионерскаяд. 71, с. Кунашак	627,217	1 051,680

2.9 Копии схем сетей теплоснабжения СЦТ «мкр. №1» и СЦТ «мкр. №2» .

УТВЕРЖДАЮ:
Главный инженер
АО "Челябоблкоммунэнерго"
_____С.П. Пасынков
"__"_____2024г.

Схема тепловых сетей от котельной N1
Кунашакского участка К и ТС АО "Челябоблкоммунэнерго"



Условные обозначения:

- подающий трубопровод (существующий)
- подающий трубопровод (перспективный)
- тепловая камера
- задвижка
- вентиль
- компенсатор П-образный
- уменьшение или увеличение диаметра
- потребитель
- тепловая сеть на балансе АО "ЧОКЭ"
- корректировка в соответствии с инвентаризацией (2018 г.) Обозначено только цветом, толщина линии (балансовая принадлежность) не изменена.

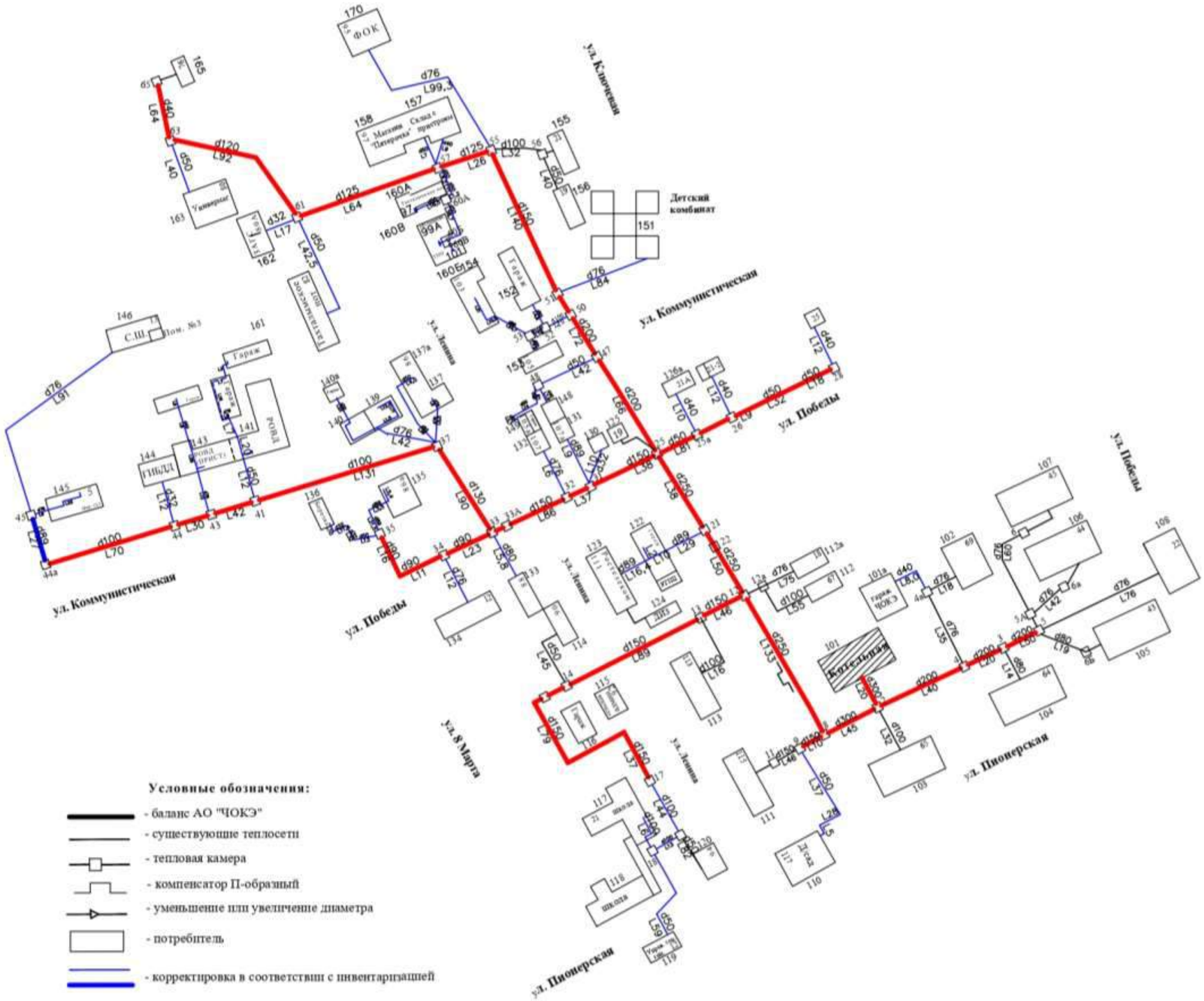
Примечание:

d - наружный диаметр трубопровода, мм
L - длина участка, м
G - расход теплоносителя, т/ч
Цифры от 1 до 99
от 200 до 299
от 400 до 499
от 600 до 699 - обозначают номера расчетных участков и тепловых камер;
Цифры от 101 до 199
от 301 до 399
от 501 до 599
от 700 до 799 - обозначают номера потребителей

Разработал: Инженер ПТО Н.С.Боровых _____ (подпись) _____ (дата)

Схема тепловых сетей от котельной №2 р.ц.Кунашак

УТВЕРЖДАЮ
Главный инженер
АО "Челябоблкоммунэнерго"
_____С.П. Пасынков
"__"_____2024г.



Часть 3. Данные предоставленные МУП «Балык».

3.1 Температурный график МУП «Балык».

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
Кунашакского района по рыборазведению и рыболовству «БАЛЫК»

с.Кунашак, ул.Ленина,206,ИНН 7433006647 КПП 743301001
ОГРН 1027401708806

СОГЛАСОВАНО:
Заместитель Главы Кунашакского
муниципального района
_____Р.Я.Мухарамов
«___»_____20___г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
МУП «Балык»
_____Р.Ф.Насыров
«___»_____20___г.

Температурный график
на период с 01.01.2024 года по 31.12.2028года
по котельным находящимся в эксплуатационной ответственности
МУП «Балык»

Температуры, поддерживаемые на котле и обратной линии в системах центрального отопления с насосной циркуляцией в зависимости от расчетной температуры наружного воздуха		
Наружная температура, C^0	Расчетная наружная температура, C^0	
	-40	
	Поддерживаемые температуры	
	На котле	На оборотной стороне
8	38	33
4	45	37
0	50	40
-5	55	45
-10	60	48
-15	65	51
-20	71	55
-25	78	59
-30	83	63
-35	90	67
-40	95	70

Директор Насыров Р.Ф.

3.2 Тарифы на тепловую энергию установленного для МУП «Балык» на 2026г.

Приложение 1
к постановлению Министерства
тарифного регулирования и энергетики
Челябинской области
от 15 декабря 2023 г. № 114/53
(в редакции постановления
Министерства тарифного регулирования
и энергетики Челябинской области
от 4 декабря 2025 г. № 84/69)

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием Кунашакского района по рыборазведению и рыболовству «Балык» (котельная п. Лесной) потребителям Кунашакского муниципального округа

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1	МУП Кунашакского района по рыборазведению и рыболовству «Балык» (котельная п. Лесной) Кунашакского муниципального округа	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2024	1 940,75	2 453,50
			2025	1 909,62	1 909,62
			2026	1 897,14	с 1 июля по 30 сентября 1 897,14 с 1 октября по 31 декабря 1 897,14
			2027	2 512,13	2 512,13
			2028	2 512,13	2 729,76
		Население			
		одноставочный, руб./Гкал	2024	1 940,75	2 453,50
			2025	1 909,62	1 909,62
			2026	1 897,14	с 1 июля по 30 сентября 1 897,14 с 1 октября по 31 декабря 1 897,14
			2027	2 512,13	2 512,13
			2028	2 512,13	2 729,76

Примечание: организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Приложение 1
к постановлению Министерства
тарифного регулирования и энергетики
Челябинской области
от 15 декабря 2023 г. № 114/54
(в редакции постановления
Министерства тарифного регулирования
и энергетики Челябинской области
от 4 декабря 2025 г. № 84/70)

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием Кунашакского района по рыборазведению и рыболовству «Балык» потребителям с. Кунашак (кроме котельной бассейна и котельной поселка Лесной) Кунашакского муниципального округа

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1	МУП Кунашакского района по рыборазведению и рыболовству «Балык» с. Кунашак (кроме котельной бассейна и котельной поселка Лесной) Кунашакского муниципального округа	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2024	1 748,43	2 136,59
			2025	1 775,15	1 775,15
			2026	1 775,15	с 1 июля по 30 сентября 1 775,15 с 1 октября по 31 декабря 2 688,07
			2027	2 221,04	2 221,04
			2028	2 221,04	2 419,45
		Население			
		одноставочный, руб./Гкал	2024	1 748,43	2 136,59
			2025	1 775,15	1 775,15
			2026	1 775,15	с 1 июля по 30 сентября 1 775,15 с 1 октября по 31 декабря 2 688,07
			2027	2 221,04	2 221,04
			2028	2 221,04	2 419,45

Примечание: организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Приложение 1
к постановлению Министерства
тарифного регулирования и энергетики
Челябинской области
от 15 декабря 2023 г. № 114/55
(в редакции постановления
Министерства тарифного регулирования
и энергетики Челябинской области
от 4 декабря 2025 г. № 84/71)

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием Кунашакского района по рыборазведению и рыболовству «Балык» (котельная д. Бурино) потребителям Кунашакского муниципального округа

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1	МУП Кунашакского района по рыборазведению и рыболовству «Балык» (котельная д. Бурино) Кунашакского муниципального округа	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2024	1 703,04	1 850,08
			2025	1 850,08	1 850,08
			2026	1 848,53	с 1 июля по 30 сентября 1 848,53 с 1 октября по 31 декабря 1 848,53
			2027	2 056,04	2 164,09
			2028	2 164,09	2 311,73
		Население			
		одноставочный, руб./Гкал	2024	1 703,04	1 850,08
			2025	1 850,08	1 850,08
			2026	1 848,53	с 1 июля по 30 сентября 1 848,53 с 1 октября по 31 декабря 1 848,53
			2027	2 056,04	2 164,09
			2028	2 164,09	2 311,73

Примечание: организация применяет упрощенную систему налогообложения.

3.3 Тариф на тепловую энергию для Борцовского зала и новой СОШ.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ КУНАШАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.12 2025г. № 2042

Об утверждении тарифов на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Балык»

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012г. №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013г. № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», разъяснениями Федеральной антимонопольной службы России (письмо от 28.06.2019г. №ИА/54920/19, письмо от 26.07.2019г. №ВК/58173/18)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Балык» потребителям тепловой энергии газовых котельных следующим бюджетным учреждениям: МКОУ Усть-Багарякская СОШ, МКОУ Усть-Багарякская СОШ дошкольная группа по адресу с. Усть-Багаряк, ул. Школьная, д.2, МОУ Аминевская ООШ, МОУ Кунашакская СОШ и МБУ Спортивная школа «Саулык» (борцовский зал) (прилагается).

2.Тарифы на тепловую энергию, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют с 01 января 2026 года.

3.Признать утратившим силу постановление администрации Кунашакского муниципального района «Об утверждении тарифов на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Балык» от 31.01.2025 г. № 266 с 01 января 2026 г.

3.Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы округа по финансовым вопросам - руководителя Финансового управления Сухареву С.Б.

Глава округа Р.Г. Вакилов

Приложение
к постановлению Администрации
Кунашакского муниципального округа
от 11.12 2025г. № 1071

1.Тариф на тепловую энергию потребителю МКОУ Усть-Багарякская СОШ по адресу с. Усть-Багаряк, ул. Базарная, д.9
с 01 января 2026г.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Тариф (руб.)
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Балык»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	2543,00
			с 01.10.2026 г.	2900,00

2.Тариф на тепловую энергию потребителю МКОУ Усть-Багарякская СОШ дошкольная группа по адресу с. Усть-Багаряк, ул. Школьная, д.2
с 01 января 2026 г.

п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Тариф (руб.)
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Балык»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	2441,00
			с 01.10.2026 г.	2783,00

3.Тариф на тепловую энергию потребителю МОУ Аминевская ООШ по адресу д. Аминева, ул. Школьная, д.1
с 01 января 2026г.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Тариф (руб.)
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Балык»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	2848,00
			с 01.10.2026 г.	3247,00

4.Тариф на тепловую энергию потребителю МОУ Кунашакская СОШ
по адресу с. Кунашак, ул. Челябинская, д.3
с 01 января 2026г.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Тариф (руб.)
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Балык»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026г. по 30.09.2026	2746,00
			с 01.10.2026г.	3130,00

5.Тариф на тепловую энергию потребителю МБУ Спортивная школа «Саулык» (борцовский зал)
по адресу с. Кунашак, ул. Коммунистическая, д. 13Б
с 01 января 2026 г.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Тариф (руб.)
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Балык»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		одноставочный, руб./Гкал	2026 г.	2700,00

3.4 Расчет присоединенной тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии котельной п. Лесной.

Расчет присоединенной тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии котельной п. Лесной

Таблица №3

№ п/п	Наименование потребителей	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Месяцы отопительного периода									Годовая нагрузка, Гкал
			I	II	III	IV	V	IX	X	XI	XII	
1	МКД Молодежная, 29	0,05640	28,243	24,417	20,819	11,948	-	3,514	13,315	19,757	25,984	147,997
2	Ж. д. Молодежная, 30	0,00927	4,642	4,013	3,422	1,964	-	0,578	2,188	3,247	4,271	24,325
3	Ж. д. Молодежная, 31	0,01390	6,961	6,018	5,131	2,945	-	0,866	3,281	4,869	6,404	36,475
4	Ж. д. Молодежная, 32	0,01504	7,532	6,511	5,552	3,186	-	0,937	3,551	5,269	6,929	39,467
5	МКД Молодежная,33	0,004478	22,424	19,386	16,530	9,486	-	2,790	10,572	15,687	20,630	117,505
6	МКД Молодежная,34	0,10734	53,753	46,470	39,623	22,740	-	6,688	25,340	37,602	49,452	281,668
7	МКД Молодежная,35	0,11098	55,575	48,046	40,967	23,511	-	6,915	26,200	38,877	51,129	291,220
8	Ж. д. Молодежная,37	0,001083	5,423	4,689	3,998	2,294	-	0,675	2,557	3,794	4,989	28,419
9	3-х кв. Цветочная,1	0,02106	10,546	9,117	7,774	4,461	-	1,312	4,972	7,377	9,703	55,262
10	2-х кв. Цветочная, 11	0,01586	7,942	6,866	5,855	3,360	-	0,988	3,744	5,556	7,307	41,618
11	2-х кв. Цветочная, 12	0,01371	6,866	5,935	5,061	2,904	-	0,854	3,237	4,803	6,316	35,976
12	2-х кв. Цветочная, 3	0,01499	7,507	6,490	5,533	3,176	-	0,934	3,539	5,251	6,906	39,336
13	2-х кв. Цветочная, 13	0,01609	8,057	6,966	5,939	3,409	-	1,003	3,798	5,636	7,413	42,221
14	2-х кв. Цветочная, 15	0,01169	5,854	5,061	4,315	2,476	-	0,728	2,760	4,095	5,386	30,675
15	2-х кв. Цветочная, 17	0,01409	7,056	6,100	5,201	2,985	-	0,878	3,326	4,936	6,491	36,973
16	2-х кв. Цветочная, 19	0,01497	7,497	6,481	5,526	3,171	-	0,933	3,534	5,244	6,897	39,283
17	2-х кв. Цветочная, 5	0,01001	5,013	4,334	3,695	2,121	-	0,624	2,363	3,507	4,612	26,269
18	2-х кв. Цветочная, 7	0,01558	7,802	6,745	5,751	3,301	-	0,971	3,678	5,458	7,178	40,884
19	2-х кв. Цветочная, 9	0,01565	7,837	6,775	5,777	3,315	-	0,975	3,695	5,482	7,210	41,066
20	2-х кв. Цветочная, 36	0,01801	9,019	7,797	6,648	3,815	-	1,122	4,252	6,309	8,297	47,259
21	МКД Центральная, 2	0,08276	41,444	35,829	30,550	17,532	-	5,157	19,538	28,991	38,128	217,169
22	МКД Центральная, 27	0,09513	47,638	41,184	35,116	20,153	-	5,927	22,458	33,325	43,827	249,628
23	МКД. Центральная, 28	0,05711	28,599	24,724	21,081	12,099	-	3,558	13,482	20,006	26,311	149,860
24	Ж. д. Центральная, 4	0,01051	5,263	4,550	3,880	2,227	-	0,655	2,481	3,682	4,842	27,580
25	2-х кв. Центральная, 6	0,01328	6,650	5,749	4,902	2,813	-	0,827	3,135	4,652	6,118	34,846

26	2-х кв. Центральная,8	0,01465	7,336	6,342	5,408	3,104	-	0,913	3,459	5,132	6,749	38,443
27	2-х кв. Центральная,10	0,01276	6,390	5,524	4,710	2,703	-	0,795	3,012	4,470	5,879	33,483
28	2-х кв. Центральная,14	0,01223	6,124	5,295	4,515	2,591	-	0,762	2,887	4,284	5,634	32,092
29	2-х кв. Центральная,16	0,01689	8,458	7,312	6,235	3,578	-	1,052	3,987	5,917	7,781	44,320
30	2-х кв. Центральная,18	0,01352	6,770	5,853	4,991	2,864	-	0,842	3,192	4,736	6,229	35,477
31	2-х кв. Садовая, 20	0,01655	8,288	7,165	6,109	3,506	-	1,031	3,907	5,798	7,625	43,429
32	2-х кв. Садовая, 21	0,00841	4,211	3,641	3,104	1,782	-	0,524	1,985	2,946	3,875	22,068
33	2-х кв. Садовая, 22	0,00840	4,206	3,637	3,101	1,780	-	0,523	1,983	2,943	3,870	22,043
34	2-х кв. Садовая, 23	0,01000	5,008	4,329	3,691	2,118	-	0,623	2,361	3,503	4,607	26,240
35	3-х кв. Садовая, 24	0,02374	11,888	10,278	8,763	5,029	-	1,479	5,604	8,316	10,937	62,294
36	Ж. д. Садовая,25	0,00935	4,682	4,048	3,451	1,981	-	0,583	2,207	3,275	4,308	24,535
37	2-х кв. Садовая,26	0,01450	7,261	6,277	5,353	3,072	-	0,903	3,423	5,079	6,680	38,048
38	Ж. д. Садовая,3	0,00683	3,420	2,957	2,521	1,447	-	0,426	1,612	2,393	3,147	17,923
39	Энергоцех	0,01430	7,161	6,191	5,279	3,029	-	0,891	3,376	5,009	6,588	37,524
40	Гараж	0,06532	32,710	28,279	24,112	13,838	-	4,070	15,421	22,882	30,093	171,405
41	Спортзал	0,0750	36,828	31,752	26,561	14,364	-	3,780	16,182	25,164	33,703	188,334
42	Зал заседаний -столовая	0,08275	41,439	35,824	30,546	17,530	-	5,156	19,535	28,988	38,124	217,142
43	Гараж -склад и АТС	0,02781	13,926	12,040	10,266	5,891	-	1,733	6,565	9,742	12,812	72,975
44	Культурно- бытовое помещение	0,02493	12,484	10,793	9,203	5,281	-	1,553	5,885	8,733	11,485	65,417
45	Кузница	0,01358	6,800	5,879	5,013	2,877	-	0,846	3,206	4,757	6,256	35,634
46	Зарядная	0,04300	21,533	18,616	15,873	9,109	-	2,679	10,151	15,063	19,810	112,834
47	Казарма	0,08532	42,726	36,937	31,495	18,075	-	5,316	20,142	29,888	39,308	223,887
48	Контора комбината	0,02153	10,782	9,321	7,948	4,561	-	1,341	5,083	7,542	9,919	56,497
49	КПП-2	0,01890	9,465	8,182	6,977	4,004	-	1,178	4,462	6,621	8,707	49,596
50	Здание первичного медосмотра	0,03279	16,420	14,196	12,104	6,946	-	2,043	7,741	11,487	15,107	86,044
51	Пожарное депо	0,03475	17,402	15,044	12,828	7,362	-	2,165	8,204	12,173	16,010	91,188
52	Столярная мастерская	0,01091	4,839	4,159	3,403	1,707	-	0,378	1,951	3,218	4,402	24,057
53	Клуб воинской части	0,033471	16,436	14,170	11,854	6,410	-	1,687	7,222	11,230	15,041	84,050
54	Автогараж в/части	0,0488731	23,209	19,915	16,092	7,712	-	1,497	8,897	15,198	21,043	113,563

55	Водонапорная башня	0,001	0,444	0,381	0,312	0,156	-	0,035	0,179	0,295	0,403	2,205
56	Клуб	0,05279	23,414	20,125	16,466	8,260	-	1,827	9,441	15,569	21,300	116,402
57	Детсад Тополек	0,05392	27,001	23,343	19,904	11,423	-	3,360	12,729	18,889	24,841	141,490
58	ФАП	0,014143	7,082	6,123	5,221	2,996	-	0,881	3,339	4,954	6,516	37,112
Расход тепла потребителями		1,6819081	861,286	744,181	632,055	358,478		103,281	400,326	599,606	791,519	4490,732
59	Здание газовой котельной, п. Лесной	0,002676	1,222	1,042	0,805	0,320	-	0,022	0,385	0,758	1,095	5,649
Выработка тепла котельной		1,6845841	862,508	745,223	632,860	358,798	-	103,303	400,711	600,364	792,614	4496,381

Директор МУП «Балык» **И.Ш. Гиматов**

Расчеты произвел: Сафаргалеев Р.В.
инженер ПТО

3.5 Нормативы технологических потерь и нормативы удельного расхода топлива.

МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 ноября 2023 г. № 107/94

город Челябинск

Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии и нормативов удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию МУП «Балык»

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», приказами Министерства энергетики Российской Федерации от 30 декабря 2008 г. № 325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя», от 30 декабря 2008 г. № 323 «Об утверждении порядка определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии», постановлением Губернатора Челябинской области от 31 декабря 2014 г. № 300 «О Министерстве тарифного регулирования и энергетики Челябинской области» и на основании протокола заседания Правления Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 30 ноября 2023 г. № 107 Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии МУП «Балык» на 2024 г. согласно приложению 1.

2. Утвердить нормативы удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию МУП «Балык» на 2024 - 2028 гг. согласно приложению 2.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Министр Т.В. Кучиц

Приложение 1
к постановлению
Министерства тарифного
регулирования и энергетики
Челябинской области
от 30 ноября 2023 г. № 107/94

Нормативы
технологических потерь при передаче тепловой энергии
МУП «Балык» на 2024 г.

№ п/п	Энергоснабжающая организация (подразделение)	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии	
		Потери тепловой энергии, Гкал	Потери и затраты теплоносителя, куб. м
1	МУП «Балык»		
1.1	тепловые сети от котельной, расположенной по адресу: п. Лесной, Кунашакское сельское поселение, Кунашакский район Челябинская область	243,61	288,93
1.2	тепловые сети от котельной, расположенной по адресу: с. Новобурино, Буринское сельское поселение, Кунашакский район, Челябинская область	218,93	188,24
1.3	тепловые сети от котельной, расположенной по адресу: с. Кунашак, Кунашакское сельское поселение, Кунашакский район Челябинская область	1310,47	1801,56

Приложение 2
к постановлению
Министерства тарифного
регулирования и энергетики
Челябинской области
от 30 ноября 2023 г. № 107/94

Нормативы удельного расхода топлива
на отпущенную тепловую энергию
МУП «Балык» на 2024-2028 гг.

№ п/п	Энергоснабжающая организация (подразделение)	Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал				
1	МУП «Балык»	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1.1	котельная, расположенная по адресу: п. Лесной, Кунашакское сельское поселение, Кунашакский район Челябинская область	157,16	157,16	157,16	157,16	157,16
1.2	котельная, расположенная по адресу: с. Новобурино, Буринское сельское поселение, Кунашакский район, Челябинская область	158,53	158,53	158,53	158,53	158,53
1.3	котельная, расположенная по адресу: с. Кунашак, Кунашакское сельское поселение, Кунашакский район Челябинская область	156,00	156,00	156,00	156,00	156,00

3.6 Копии карт режимно-наладочных испытаний котельной п. Лесной.

«УТВЕРЖДАЮ»
Инженер теплотехник
МУП "Балык"
Ямалетдинов Р.Д.
"___"_____2023г.

Режимная карта

водогрейного котла КВа-0,4 RS-A400 ст. № 1

установленного в блочной котельной п.Лесной

№ пп	НАИМЕНОВАНИЕ ВЕЛИЧИНЫ	Обозн.	Ед.изм.	1	2
1	Теплопроизводительность номинальная	Qном	кВт	**400**	
2	Степень загрузки		%	62,33	90,89
3	Теплопроизводительность фактическая	Qф	кВт	**249,3**	**363,6**
4	Температура воды на входе в котел	t'в	°С	70	70
5	Температура воды на выходе из котла	t"в	°С	**86**	**95**
6	Нагрев воды в котле	t"в-t'в	°С	16	25
7	Давление воды на входе в котел	P'в	кгс/см²	4,20	4,20
8	Давление воды на выходе из котла	P"в	кгс/см²	3,60	3,60
9	Расход воды через котел	G	м³/ч	12,5	12,5
10	Давление газа за ГРУ	Рггру	Па	**180,00**	**150,00**
11	Частота вращения дымососа	√	Гц	**22,00**	**51,00**
12	Расход газа по прибору учёта	Вг	м³/ч	29,9	43,6
13	Содержание O_2 за котлом	O_2	%	4,2	3,6
14	Содержание CO_2 за котлом	CO_2	%	9,5	10,5
15	Содержание CO за котлом	CO	ppm	0	0
16	Коэффициент избытка воздуха	αУХ		1,28	1,18
17	Температура уходящих газов	tух	°С	130	183
18	КПД (брутто) котла	η	%	93,5	91,6
19	Удельный расход натурального топлива	bус	кг нат.т./Гкал	132,77873	135,52509

Режимную карту составил: Чесноков А.В.

«УТВЕРЖДАЮ»
Инженер теплотехник
МУП "Балык"
Ямалетдинов Р.Д.
"___" _____2023г.

Режимная карта

водогрейного котла КВа-0,4 RS-A400 ст. № 2

установленного в блочной котельной п.Лесной

№ пп	НАИМЕНОВАНИЕ ВЕЛИЧИНЫ	Обозн.	Ед.изм.	1	2
1	Теплопроизводительность номинальная	Qном	кВт	**400**	
2	Степень загрузки		%	65,04	88,18
3	Теплопроизводительность фактическая	Qф	кВт	**260,2**	**352,7**
4	Температура воды на входе в котел	t'в	°С	70	70
5	Температура воды на выходе из котла	t"в	°С	**87**	**94**
6	Нагрев воды в котле	t"в-t'в	°С	17	24
7	Давление воды на входе в котел	P'в	кгс/см²	4,20	4,20
8	Давление воды на выходе из котла	P"в	кгс/см²	3,60	3,60
9	Расход воды через котел	G	м³/ч	12,6	12,6
10	Давление газа за ГРУ	Рггру	Па	**190,00**	**160,00**
11	Частота вращения дымососа	√	Гц	**23,00**	**50,00**
12	Расход газа по прибору учёта	Вг	м³/ч	31,2	42,3
13	Содержание O_2 за котлом	O_2	%	4,2	3,6
14	Содержание CO_2 за котлом	CO_2	%	9,7	10,1
15	Содержание CO за котлом	CO	ppm	0	0
16	Коэффициент избытка воздуха	αУХ		1,19	1,18
17	Температура уходящих газов	tух	°С	124	178
18	КПД (брутто) котла	η	%	94,2	91,8
19	Удельный расход натурального топлива	bус	кг нат.т./Гкал	131,83601	135,19764

Режимную карту составил: Чесноков А.В.

«УТВЕРЖДАЮ»
Инженер теплотехник
МУП "Балык"
Ямалетдинов Р.Д.

"___"_____2023г.

Режимная карта

водогрейного котла КВа-0,4 RS-A400 ст. № 3

установленного в блочной котельной п.Лесной

№ пп	НАИМЕНОВАНИЕ ВЕЛИЧИНЫ	Обозн.	Ед.изм.	1	2
1	Теплопроизводительность номинальная	Qном	кВт	**400**	
2	Степень загрузки		%	63,58	92,14
3	Теплопроизводительность фактическая	Qф	кВт	**254,3**	**368,6**
4	Температура воды на входе в котел	t'в	°С	70	70
5	Температура воды на выходе из котла	t"в	°С	**86**	**93**
6	Нагрев воды в котле	t"в-t'в	°С	16	23
7	Давление воды на входе в котел	P'в	кгс/см²	4,20	4,20
8	Давление воды на выходе из котла	P"в	кгс/см²	3,60	3,60
9	Расход воды через котел	G	м³/ч	13,1	13,1
10	Давление газа за ГРУ	Рггру	Па	**185,00**	**150,00**
11	Частота вращения дымососа	√	Гц	**25,00**	**51,00**
12	Расход газа по прибору учёта	Вг	м³/ч	30,5	44,2
13	Содержание O_2 за котлом	O_2	%	4,3	3,8
14	Содержание CO_2 за котлом	CO_2	%	9,5	9,9
15	Содержание CO за котлом	CO	ppm	0	0
16	Коэффициент избытка воздуха	αух		1,22	1,19
17	Температура уходящих газов	tух	°С	123	182
18	КПД (брутто) котла	η	%	94,1	91,6
19	Удельный расход натурального топлива	bус	кг.нат.топ/Гкал	131,94511	135,52894

Режимную карту составил: Чесноков А.В.

«УТВЕРЖДАЮ»
Инженер теплотехник
МУП "Балык"
Ямалетдинов Р.Д.
"___" _____2023г.

Режимная карта

водогрейного котла КВа-0,4 RS-A400 ст. № 4

установленного в блочной котельной п.Лесной

№ пп	НАИМЕНОВАНИЕ ВЕЛИЧИНЫ	Обозн.	Ед.изм.	1	2
1	Теплопроизводительность номинальная	Qном	кВт	**400**	
2	Степень загрузки		%	62,96	91,72
3	Теплопроизводительность фактическая	Qф	кВт	**251,8**	**366,9**
4	Температура воды на входе в котел	t'в	°С	70	70
5	Температура воды на выходе из котла	t"в	°С	**85**	**94**
6	Нагрев воды в котле	t"в-t'в	°С	15	24
7	Давление воды на входе в котел	P'в	кгс/см²	4,20	4,20
8	Давление воды на выходе из котла	P"в	кгс/см²	3,60	3,60
9	Расход воды через котел	G	м³/ч	12,7	12,7
10	Давление газа за ГРУ	Pггру	Па	**185,00**	**160,00**
11	Частота вращения дымососа	√	Гц	**30,00**	**50,00**
12	Расход газа по прибору учёта	Вг	м³/ч	30,2	44
13	Содержание O_2 за котлом	O_2	%	3,9	3,6
14	Содержание CO_2 за котлом	CO_2	%	9,6	10,6
15	Содержание CO за котлом	CO	ppm	0	0
16	Коэффициент избытка воздуха	$\alpha_{ух}$		1,20	1,18
17	Температура уходящих газов	tух	°С	115	181
18	КПД (брутто) котла	η	%	94,5	91,7
19	Удельный расход натурального топлива	bус	кг нат.т./Гкал	131,31498	135,37759

Режимную карту составил: Чесноков А.В.

3.7 Копии карт режимно-наладочных испытаний котельной в с. Кунашак мкр. Совхозный.

Приложение 3.1

«УТВЕРЖДАЮ»
Инженер теплотехник
МУП "Балык"
Ямалетдинов Р.Д.
"___"_____2023г.

Режимная карта
водогрейного котла "ICI Caldaie REX-100" ст.№1,
установленных в котельной МУП "Балык" по ул.Совхозная с.Кунашак

№ пп	НАИМЕНОВАНИЕ ВЕЛИЧИНЫ	Обозначение	Ед. изм.	Значения
1	Теплопроизводительность номинальная	$Q_{ном}$	Гкал/ч	0,877
2	Степень загрузки		%	68,14
3	Теплопроизводительность фактическая	$Q_ф$	кВт	0,54
4	Температура воды на входе в котел	$t'_в$	°С	70
5	Температура воды на выходе из котла	$t''_в$	°С	91
6	Нагрев воды в котле	$t''_в$-$t'_в$	°С	21
7	Давление воды на входе в котел	$P'_в$	кгс/см^2	1,5
8	Давление воды на выходе из котла	$P''_в$	кгс/см^2	0,55
9	Расход воды через котел	G	м^3/ч	6
10	Давление газа за ГРУ	$P_{гру}$	Па	0,54
11	Расход газа по прибору учёта	$B_г$	м^3/ч	8,2
12	Содержание O_2 за котлом	O_2	%	1,3
13	Содержание CO_2 за котлом	CO_2	%	10,6
14	Содержание CO за котлом	CO	ppm	0
15	Коэффициент избытка воздуха	α		1,21
16	Температура уходящих газов	tух	°С	177
17	КПД (брутто) котла	$\eta^{бр}$	%	91,80
18	Удельный расход натурального топлива	bус	кг у. т./Гкал	136,01

Режимную карту составил: Чесноков А.В.

\

3.8 Копии карт режимно-наладочных испытаний на котёл №2 котельной в с. Новобурино.

Приложение 2

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА РЕЗУЛЬТАТОВ РЕЖИМНО-НАЛАДОЧНЫХ РАБОТ НА КОТЛЕ SuperRAC-2100 ст. №2 ПРИ СЖИГАНИИ ПРИРОДНОГО ГАЗА

№ п/п	Наименование параметра	Условное обознач.	Способ определения	Нагрузка котла в % от $Q_{ном.}$	
				50	100
1	2	3	4	5	6
	1. Топливо - природный газ				
1	Низшая теплота сгорания природного газа, (ккал/м³)	$Q^{p}_{н}$	Данные паспорта	8052	8052
2	Давление газа перед котлом, (кгс/см²)	Рк	Показание прибора	0,37	0,37
3	Расход газа на котел, (н.м³/ч)	Вг	Показание прибора	106,3	248,2
	2. Вода				
4	Расход воды через котел по обратному балансу (м³/ч)	$G_в$	расчет	42	42
5	Давление воды на выходе из котла, (кгс/см²)	$P^{//}$	Показание прибора	3,1	3,1
6	Температура воды на входе в котел, (°С)	$t^{/}$	Показание прибора	54,0	70,0
7	Температура воды на выходе из котла, (°С)	$t^{//}$	Показание прибора	66,0	90,0
8	Теплопроизводительность котла, (Гкал/ч)	$Q_{к.ф}$	расчет	0,89	2,06
9	Теплопроизводительность котла, (МВт)	$Q_{к.ф}'$	расчет	1,04	2,4
	3. Газовоздушный тракт				
10	Температура уходящих газов (°С)	$t_{ух}$	Показания прибора	142	232
11	Состав дымовых газов:				
	углекислый газ (%)	CO_2	Показание прибора	8,3	10,1
	кислород (%)	O_2	Показание прибора	8,0	3,1
	окись углерода (%)	CO	Показание прибора	0,000026	0
12	Коэффициент избытка воздуха	a	расчет	1,6	1,18
	4. Тепловой баланс и технико-экономические показатели				
13	Потери тепла с уходящими газами, (%)	q_2	расчет	4,11	6,32
14	Величина Z	Z	Таблица	5,08	3,90
15	Потери тепла от химического недожога, (%)	q_3	расчет	0	0
16	Потери тепла в окружающую среду, (%)	q_5	расчет	1,24	0,80
17	Номинальная теплопроизводительность котла	$Q_{ном}$	паспорт	2,10	2,10
18	Сумма потерь тепла, (%)	Σq	расчет	5,35	7,12
19	КПД брутто, (%)	η	расчет	94,65	92,88
20	Удельный расход натурального топлива на выработку 1 Гкал тепла, (кг/Гкал)	$B_{нт}$	расчет	137,99	137,99
21	Удельный расход условного топлива на выработку 1 Гкал тепла, (кг усл.т./Гкал)	$B_{ут}$	расчет	150,94	153,80

Приложение 3

СОГЛАСОВАНО:
Директор ООО «ТЕСЛА»
_____ А.В. Чесноков
«__» _____ 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Ведущий инженер
МУП «Балык»
_____ Р.Р. Фахрутдинов
«__» _____ 2022 г.

Режимная карта водогрейного котла SuperRAC-2100 ст. №2
установленного в котельной, расположенной по адресу:
ул. Центральная, д.1Г, с. Новобурино
при сжигании природного газа
(действительна до октября 2025 года)

№№ п/п	Наименование параметра	Нагрузка котла в % от $Q_{ном.}$	
		50	100
1	2	3	4
	Топливо		
1	Низшая теплота сгорания природного газа, (ккал/м3)	8052	8052
2	Давление газа перед котлом, (кгс/см2)	0,37	0,37
3	Расход газа на котел, (н.м^3/ч)	106	248
	Вода		
4	Расход воды через котел, м^3/ч	42	42
5	Давление воды на выходе из котла, кгс/см^2	3,1	3,1
6	Температура воды на входе в котел, $^{\circ}$C	54	70
7	Температура воды на выходе из котла, $^{\circ}$C	66	90
8	Теплопроизводительность котла, Гкал/ч	0,89	2,06
	Газовоздушный тракт		
9	Температура воздуха на горение, $^{\circ}$C	20	20
10	Температура уходящих газов, $^{\circ}$C	142	232
11	Состав дымовых газов:		
	углекислый газ (%)	8,30	10,10
	кислород (%)	8,00	3,10
	окись углерода (ppm)	0	0
12	Коэффициент избытка воздуха	1,60	1,18
13	КПД брутто, (%)	94,65	92,88
14	Удельный расход условного топлива на выработку 1 Гкал тепла, (кг у.т./Гкал)	150,94	153,80

Режимную карту составил:
Ведущий технолог ООО «ТЕСЛА» А.В. Дудышев

3.9 Копии карт режимно-наладочных испытаний котлов котельной в с. Кунашак, ул. Совхозная, 14 и 14А.

" Согласовано"
Директор
ООО "ПрофИнКом"
Е.Г. Панфилов
" 01 " ноября 2023 г.

Режимная карта
котла стального водогрейного типа RS-A200 (0,20 МВт) "Roseen" (ОАЭ, Россия),
ст. №2 (зав. №140) со встроенной атмосферной горелкой

№ п/п	Показатели	Ед-ца измер.	Значение величин по нагрузке	
			49%	99%
1	Суммарное количество тепла, полученного котлом	кВт	107.45	213.08
2	Полезно использованная тепловая мощность	кВт	98.0	198.0
3	Температура теплоносителя:			
3.1	– на выходе из котла	°С	70	74
3.2	– на входе в котёл	°С	65	65
4	Марка топлива		природный газ по ГОСТ 5542-2014	
5	Низшая теплотворная способность топлива	кВт×час / н.м³	9,31 (8003 ккал/м³)	
6	Расход газа на выработку 1 кВт×час	н.м³/ кВт×час	0,1178	0,1156
7	Расход газа при непрерывной работе	н.м³/час	9,30	23,40
8	Давление газа в газопроводе	мбар	22-25	
9	Температура дутьевого воздуха	°С	26	
10	Температура дымовых газов за котлом	°С	115	125
11	Состав дымовых газов за топкой:			
11.1	– углекислый газ CO_2	%	9,0	9,6
11.2	– кислород O_2	%	5,0	3,9
11.3	– окись углерода CO	ppm	5	3
11.4	– коэффициент избытка воздуха α	—	1,28	1,20
12	Потери тепла:			
12.1	– с уходящими газами	%	4,54	4,79
12.1	– от химического недожога	%	0,001	0,001
12.2	– в окружающую среду	%	0,1	0,1
13	Коэффициент полезного действия (брутто) котла, рассчитанный методом прямого баланса $\eta_1^{Брутто}$	%	91,20	92,92
14	Удельный расход условного топлива на выработку 1 единицы тепла	кг у.т./ Гкал	156,634	153,745

Составил:
Руководитель службы сервиса и наладки ООО "ПрофИнКом" Прякин А.И.
Должность, фамилия и инициалы, подпись

" Согласовано"
Директор
ООО "ПрофИнКом"
Е.Г. Панфилов
Октября 2023 г.

Режимная карта
котла стального водогрейного типа RS-A400 (0,4 МВт, Hassan, ЕС, Россия),
ст. №1 (зав. №133) со встроенной атмосферной горелкой

№ п/п	Показатели	Ед-ца измер.	Значение величин по нагрузке	
			55%	99%
1	Суммарное количество тепла, полученного котлом	кВт	**238,34**	**424,91**
2	Полезно использованная тепловая мощность	кВт	**219,82**	**395,67**
3	Температура теплоносителя:			
3.1	– на выходе из котла	°С	**70**	**74**
3.2	– на входе в котёл		**65**	**65**
4	Марка топлива		**природный газ по ГОСТ 5542-2014**	
5	Низшая теплотворная способность топлива	кВт×час / н.м³	**9,31** (8003 ккал/м³)	
6	Расход газа на выработку 1 кВт×час	н.м³/ кВт×час	**0,1165**	**0,1153**
7	Расход газа при непрерывной работе	н.м³/час	**25,60**	**45,64**
8	Давление газа в газопроводе	мбар	**22-25**	
9	Температура дутьевого воздуха	°С	**26**	
10	Температура дымовых газов за котлом	°С	**117**	**128**
11	Состав дымовых газов за топкой:			
11.1	– углекислый газ CO_2	%	**9,4**	**9,6**
11.2	– кислород O_2	%	**4,2**	**3,8**
11.3	– окись углерода CO	*ppm*	**2**	**3**
11.4	– коэффициент избытка воздуха α	—	**1,22**	**1,21**
12	Потери тепла:			
12.1	– с уходящими газами	%	**4,49**	**4,94**
12.1	– от химического недожога	%	**0,001**	**0,001**
12.2	– в окружающую среду	%	**0,07**	**0,07**
13	Коэффициент полезного действия (брутто) котла, рассчитанный методом прямого баланса $\eta_1^{брутто}$	%	**92,23**	**93,12**
14	Удельный расход условного топлива на выработку 1 единицы тепла	кг у.т./ Гкал	***154,892***	***153,413***

Составил:
Руководитель службы сервиса и наладки ООО "ПрофИнКом" Пряхин А.И.
Должность, фамилия и инициалы, подпись

3.10 Копии карт водно-химического режима котельной п. Лесной (СЦТ «Лесной»).

РТН ЭКСПЕРТИЗА
Результат • Технология • Новшества
РФ, 454081, г.Челябинск, ул. Кудрявцева, д. 38, Офисный центр «Меридиан», оф. № 7
8 (351) 723-00-48
rtn-ekspertiza.ru
info@rtn-ekspertiza.ru
Единый экспертно-инженерный центр

УТВЕРЖДАЮ
Главный инженер МУП
«Кунашак Сервис»
_____ Садыков Р.М.
20 апреля 2018г.

РЕЖИМНАЯ КАРТА

по эксплуатации Na-катионитного фильтра котельной п. Лесной

(Срок действия три года)

Таблица 1.

Наименование показателей	Значение	Примечание
Заданные показатели		
1. Качество воды на входе в фильтр:		
1.1. Минерализация (солесодержание), мг/дм³	294	
1.2. Жесткость общая, мг-экв/дм³	4,5 – 5,2	
1.3. Щелочность общая, мг-экв/дм³	6,2 – 56,4	
1.4. Прозрачность по шрифту, см	> 40	
1.5. Содержание соединений железа (в пересчете на Fe), мг/дм³	1,2	
1.6. Температура, °С	< 40	По условиям эксплуатации фильтра
2. Технические характеристики фильтра:		

РТН ЭКСПЕРТИЗА
Результат • Технологии • Новшества
РФ, 454081, г.Челябинск,
ул. Кудрявцева, д. 38,
Офисный центр «Меридиан», оф. № 7
8 (351) 723-00-48
rtn-ekspertiza.ru
info@rtn-ekspertiza.ru
Единый экспертно-инженерный центр

Наименование показателей	Значение	Примечание
2.1. Тип фильтра	АТ 500 1600-1054	Натрий катионитн с регенерацией на ходящим потоко
2.2. Диаметр фильтра, м	0,26	
2.3. Площадь фильтрования, м²	0,053	
2.4. Давление воды в фильтре, МПа	< 0,3	
2.5. Тип, марка катионита	Ионообменная смола Canature Resin NaFG	
2.6. Высота слоя катионита, м	0,74	
2.7. Объем катионита в фильтре, м³	0,039	
Контролируемые величины		
3. Умягчение:		
3.1. Количество работающих фильтров, шт.	1	
3.2. Скорость фильтрования, м/ч нормальная минимальная максимальная	 28 15 34	
3.3. Производительность фильтра, м³/ч нормальная минимальная максимальная	 1,5 0,8 1,8	
3.4. Рабочая обменная емкость катионита, г-экв/м³	1800	
3.5. Жесткость умягченной воды, мг-экв/дм³	< 500	
3.6. Жесткость умягченной воды при отключении фильтра на регенерацию, мг-экв/дм³	> 500	
3.7. Количество умягченной воды за фильтроцикл, м³	14,5	Корректируется п качеству исходно воды

РТН ЭКСПЕРТИЗА
Результат • Технологии • Новшества
РФ, 454081, г.Челябинск,
ул. Кудрявцева, д. 3Д
Офисный центр «Мерматин», оф. № 7
8 (351) 723-00-48
rtn-ekspertiza.ru
info@rtn-ekspertiza.ru
Единый экспертно-инженерный центр

Наименование показателей	Значение	Примечание
3.8. Гидравлическое сопротивление фильтра при нормальной производительности, МПа	< 0,1	
4. Взрыхляющая промывка фильтра:		
4.1. Скорость воды, м/ч	10	
4.2. Расход воды, м³/ч	0,53	Не допуская выно смолы через ВДР
4.3. Продолжительность, мин	6	До осветления во на сбросе
4.4. Объем воды на промывку, м³	0,06÷ 0,075	
5. Пропуск регенерационного раствора соли NaCl через фильтр		
5.1. Содержание активного вещества (NaCl) в технической соли, %	93,0 – 97,6	
5.2. Количество технической соли на одну регенерацию, кг	8,3	
5.3. Объем насыщенного (26 %) раствора соли на одну регенерацию, м³	0,027	
5.4. Температура регенерационного раствора, °С	< 40	
5.5. Концентрация регенерационного раствора соли, %	8	
5.6. Объем регенерационного раствора соли на одну регенерацию, м³	0,098	
5.7. Скорость пропуска раствора соли через фильтр, м/ч	5	
5.8. Расход регенерационного раствора соли, м³/ч	0,265	
5.9. Продолжительность пропуска раствора соли через фильтр, мин	22	
6. Отмывка фильтра:		
6.1. Скорость отмывки, м/ч	20	
6.2. Расход воды на отмывку, м³/ч	1,06	

РТН ЭКСПЕРТИЗА
Результат • Технологии • Новшества
РФ, 454081, г. Челябинск,
ул. Кудрявцева, д. 38,
Офисный центр «Меридиан», оф. № 7
8 (351) 723-00-48
rtn-ekspertiza.ru
info@rtn-ekspertiza.ru
Единый экспертно-инженерный центр

Наименование показателей	Значение	Примечание
6.3. Продолжительность, мин	8	
6.4. Объем воды на отмывку, $м^3$	0,122 ÷ 0,14	
6.5. Удельный расход отмывочной воды на один кубический метр катионита, $м^3/м^3$	2 ÷ 4	
6.6. Жесткость отмывочной воды, при которой отмывка заканчивается, мкг-экв/$дм^3$	≤ 500	
7. Общая продолжительность регенерации фильтра, мин	50-58	
8. Периодичность химического контроля натрий-катионитных фильтров	-	Приведена в табл. 2

Таблица 2.

Периодичность химического контроля работы Na-катионитного фильтра

Анализируемая среда	Минерализация	Жесткость	Щелочность	Прозрачность	Железо
Исходная вода	2 раз/ мес.	1 раз/ сут.	2 раз/ мес.	1 раз/ сут.	1 раз/ мес.
Умягченная вода после фильтра	-	1 раз/ 2часа	-	-	-

Режимная карта составлена на основании:

- РД 10-179-98. Методические указания по разработке инструкций и режимных карт по эксплуатации установок докотловой обработки воды и по ведению водно-химического режима паровых и водогрейных котлов;
- РД 24.031.120-91 Нормы качества сетевой и подпиточной воды водогрейных котлов, организация водно-химического режима и контроля;
- РД 10-165-97 Методические указания по надзору за водно-химическим режимом паровых и водогрейных котлов;
- СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода».

Режимную карту составил: Ткаченко А.Ю.

3.11 Копии карт водно-химического режима котельной СЦТ «Совхозный».

УТВЕРЖДАЮ
Главный инженер МУП
«Кунашак Сервис»
_____ Садыков Р.М.
«30» ноября 2017г.

РЕЖИМНАЯ КАРТА

по эксплуатации Na-катионитного фильтра
мини котельной №3 (микрорайон Совхозный) с. Кунашак
(Срок действия три года)

Таблица 1

Наименование показателей	Значение	Примечание
Заданные показатели		
1. Качество воды на входе в фильтр:		
1.1. Минерализация (солесодержание), мг/дм³	368-392	
1.2. Жесткость общая, мг-экв/дм³	5,4 ÷ 7,2	
1.3. Щелочность общая, мг-экв/дм³	4,4 ÷ 5,8	
1.4. Прозрачность по шрифту, см	> 40	
1.5. Содержание соединений железа (в пересчете на Fe), мг/дм³	1,2	
1.6. Температура, °С	< 40	По условиям эксплуатации фильтра
2. Технические характеристики фильтра:		
2.1. Тип фильтра	АТ 500 1600-1054	Натрий катионитный с регенерацией противоточным потоком
2.2. Диаметр фильтра, м	0,26	
2.3. Площадь фильтрования, м²	0,053	
2.4. Давление воды в фильтре, МПа	< 0,3	

Наименование показателей	Значение	Примечание
2.5. Тип, марка катионита	Ионообменная смола Canature Resin NaFG	
2.6. Высота слоя катионита, м	0,74	
2.7. Объем катионита в фильтре, $м^3$	0,039	
Контролируемые величины		
3. Умягчение:		
3.1. Количество работающих фильтров, шт.	1	
3.2. Скорость фильтрования, м/ч нормальная минимальная максимальная	 28 15 34	
3.3. Производительность фильтра, $м^3/ч$ нормальная минимальная максимальная	 1,5 0,8 1,8	
3.4. Рабочая обменная емкость катионита, г-экв/$м^3$	1800	
3.5. Жесткость умягченной воды, мкг-экв/$дм^3$	< 500	
3.6. Жесткость умягченной воды при отключении фильтра на регенерацию, мкг-экв/$дм^3$	> 500	
3.7. Количество умягченной воды за фильтроцикл, $м^3$	12	Корректируется по качеству исходной воды
3.8. Гидравлическое сопротивление фильтра при нормальной производительности, МПа	< 0,1	
4. Взрыхляющая промывка фильтра:		
4.1. Скорость воды, м/ч	10	
4.2. Расход воды, $м^3/ч$	0,53	[illegible] через [illegible]
4.3. Продолжительность, мин	6	[illegible] на сброс
4.4. Объем воды на промывку, $м^3$	0,06÷0,075	
5. Пропуск регенерационного раствора соли NaCl на-		

	Наименование показателей	Значение	Примечание
5.1.	Содержание активного вещества (NaCl) в технической соли, %	93,0 ÷ 97,6	
5.2.	Количество технической соли на одну регенерацию, кг	8,3	
5.3.	Объем насыщенного (26 %) раствора соли на одну регенерацию, $м^3$	0,027	
5.4.	Температура регенерационного раствора, °С	< 40	
5.5.	Концентрация регенерационного раствора соли, %	8	
5.6.	Объем регенерационного раствора соли на одну регенерацию, $м^3$	0,098	
5.7.	Скорость пропуска раствора соли через фильтр, м/ч	5	
5.8.	Расход регенерационного раствора соли, $м^3/ч$	0,265	
5.9.	Продолжительность пропуска раствора соли через фильтр, мин	22	
6.	Отмывка фильтра:		
6.1.	Скорость отмывки, м/ч	20	
6.2.	Расход воды на отмывку, $м^3/ч$	1,06	
6.3.	Продолжительность, мин	8	
6.4.	Объем воды на отмывку, $м^3$	0,122 ÷ 0,14	
6.5.	Удельный расход отмывочной воды на один кубический метр катионита, $м^3/м^3$	2 ÷ 4	
6.6.	Жесткость отмывочной воды, при которой отмывка заканчивается, мкг-экв/$дм^3$	≤ 500	
7.	Общая продолжительность регенерации фильтра, мин	50-58	
8.	Периодичность химического контроля натрий-катионитных фильтров	-	Приведена в таблице 7

Таблица

Периодичность химического контроля работы Na-катионитного фильтра

Анализируемая среда	Минерализация	Жесткость	Щелочность	Прозрачность	Железо
Исходная вода	2 раз/ мес.	1 раз/ сут.	2 раз/ мес.	1 раз/ сут.	1 раз/ мес.
Умягченная вода после фильтра	-	1 раз 2часа	-	-	

Режимная карта составлена на основании:

- РД 10-179-98. Методические указания по разработке инструкций и режимных карт по эксплуатации установок локотловой обработки воды и по ведению водно-химического режима паровых и водогрейных котлов»
- РД 24.031.120-91 Нормы качества сетевой и подпиточной воды водогрейных котлов, организация водно-химического режима и контроля;
- РД 10-165-97 Методические указания по надзору за водно-химическим режимом паровых и водогрейных котлов;
- СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода»

Режимную карту составил:

ведущий инженер А.В.

Часть 4. Данные предоставленные ООО «Стрела».

4.1 Температурный график ООО «Стрела».

СОГЛАСОВАНО:
Глава Муслюмовского
сельского поселения
_____ А.З.Кафизов
«26» 01 2025г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО «Стрела»
_____ Ягафаров А.С.
«27» 01 2025г.

Температурный график (90-70° С) для водогрейный
отопительных котельных: п.Муслюмово жд.ст., ул. Центральная,24Б, п. Муслюмово, ул.8 Марта,3

Температура наружного воздуха, °С	Температура в подающем трубопроводе, °С	Температура в обратном трубопроводе, °С
+8	40	35
+7	41	36
+6	42	37
+5	44	38
+4	45	39
+3	46	40
+2	48	41
+1	49	42
0	50	43
-1	51	44
-2	53	45
-3	54	46
-4	55	47
-5	56	48
-6	58	48
-7	59	49
-8	60	50
-9	61	51
-10	62	52
-11	64	52
-12	65	53
-13	66	54
-14	67	55
-15	68	55
-16	69	56
-17	70	57
-18	71	58
-19	72	58
-20	74	59
-21	75	60
-22	76	61
-23	77	61
-24	78	62
-25	79	63
-26	80	64
-27	81	64
-28	82	65
-29	84	66
-30	85	66
-31	86	67
-32	87	68
-33	88	69
-34	89	69
-35	90	70

Копия верна
Директор ООО «Стрела» Ягафаров А.С.

4.2 Тарифы на тепловую энергию установленного для ООО «Стрела» на 2026г.

Приложение 1
к постановлению Министерства
тарифного регулирования и энергетики
Челябинской области
от 23 ноября 2023 г. № 103/33
(в редакции постановления
Министерства тарифного регулирования
и энергетики Челябинской области
от 4 декабря 2025 г. № 84/90)

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Стрела» (котельная с. Муслюмово) потребителям Кунашакского муниципального округа

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1	Общество с ограниченной ответственностью «Стрела»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2024	2 033,28	3 003,72
			2025	2 769,08	2 769,08
			2026	2 769,08	с 1 июля по 30 сентября 2 769,08 с 1 октября по 31 декабря 3 045,29
			2027	2 829,67	2 829,67
			2028	2 829,67	3 065,89
		Население			
		одноставочный, руб./Гкал	2024	2 033,28	3 003,72
			2025	2 769,08	2 769,08
			2026	2 769,08	с 1 июля по 30 сентября 2 769,08 с 1 октября по 31 декабря 3 045,29
			2027	2 829,67	2 829,67
			2028	2 829,67	3 065,89

Примечания: организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Приложение
к постановлению Министерства
тарифного регулирования
и энергетики Челябинской области
от 25 декабря 2025 г. № 93/122

Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Стрела» (котельная с. Муслюмово) населению Кунашакского муниципального округа

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Период	Вид тарифа	Вода
1	2	3	4	5
1	Общество с ограниченной ответственностью «Стрела»	Население		
		Тариф, действующий с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	одноставочный, руб./Гкал	2 723,30
		Тариф, действующий с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	одноставочный, руб./Гкал	x

Примечание: организация применяет упрощенную систему налогообложения

4.3 Ответ на запрос от ООО «Стрела».

Запрашиваемые данные.

(основание для запроса: п.29 и п.33 Постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. N154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (с изм. и доп. от 18.03.2025г.).

1. Предложения теплоснабжающей организации (ТСО) по развитию систем теплоснабжения на территории Кунашакского округа *(в виде письма за подписью руководителя организации).* **НЕТ.**
2. Копии **неисполненных** предписаний (рекомендаций) надзорных служб (Ростехнадзора) по централизованным системам теплоснабжения. **НЕТ**
3. Температурный график отпуска тепловой энергии (копии) по каждой котельной, утверждённый внутри организации (**предоставить только в том случае, если были изменения в 2025 и 2026гг.). ПРИЛАГАЕТСЯ.**
4. Действующие инвестиционные программы теплоснабжающей организации *(копия при наличии);* **ИП В РАЗРАБОТКЕ.**
5. **Копии карт последних режимно-наладочных испытаний котлов (только карты начиная от 2018г.). ПРИЛАГАЮТСЯ.**
6. Технологические (тепломеханические) схемы котельных, ЦТП и насосных станций (копии).
7. Нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии **на 2026г. (Концессионное соглашение)**
8. Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям **на 2026г. (Концессионное соглашение)**
9. Утверждённые тарифы на тепловую энергию, ГВС и теплоноситель на 2026г *(Копия постановления Мин. тариф. регулирования и энергетики Челябинской обл. или реквизиты постановления).***ПРИЛАГАЕТСЯ.**
10. Смета затрат и расчет тарифов по производству и передаче тепловой энергии на 2026г. (Плановые показатели финансово-хозяйственной деятельности теплоснабжающей организации на 2026г.).
11. Копия паспорта качества природного газа за январь или февраль 2026г. **ПРИЛАГАЕТСЯ**
12. Реестр выданных *(и неисполненных)* технических условий на подключение к системам теплоснабжения по состоянию на 2026г. с указанием адреса объекта, сроков подключения, расчётных нагрузок и точек врезки по нижеприведённой форме (или копии ТУ).

Номер и дата выдачи ТУ	Наименование объекта	Адрес объекта	Запрашиваемый ресурс	Срок подключения	Расчётная нагрузка, Гкал/час	Точка врезки
НЕТ						

13. Статистика технологических нарушений (отказов, инцидентов) в работе источников тепловой энергии за период с **2023г. по 2025г.,** включительно *(Данные можно представить в иной форме, отражающей запрашиваемую информацию).*

Дата нарушения, мм.гг.	Наименование котельной.	Объём недопоставленной тепловой энергии, Гкал	Описание нарушения	Время, затраченное на восстановление работоспособности, час

НЕТ				

14. Перечень выявленных безхозяйных сетей теплоснабжения на территории п. Муслюмово, по форме приведённой ниже:

Наименование источника тепловой энергии, к сетям которого подключен участок бесхозяйной сети	Длина участка сети (в двухтрубном исчислении), м	Наружный диаметр трубопровода участка, мм	Местонахождение участка с привязкой к местности			Примечание
			Наименование населённого пункта	Адрес здания, где начинается участок или диспетчерское название узла (ТК) на схеме теплосетей	Адрес здания, где заканчивается участок или диспетчерское название узла (ТК) на схеме теплосетей	
НЕТ						

Примечание: Информация по бесхозяйным сетям теплоснабжения может быть предоставлена в ином, удобном для восприятия, виде. Если бесхозяйных сетей нет, то необходимо направить Исполнителю соответствующее сообщение за подписью руководителя.

15. Баланс тепловой энергии и ТЭР **по каждой котельной <u>по итогам работы в 2025г.</u>** *(Данные можно представить в иной форме, отражающей запрашиваемую информацию).*

№пп	Составляющая баланса	Ед. изм.	Котельная «Центральная»	Котельная «Школьная»
	Потреблённое топливо			
1.1	природный газ	тыс.м.куб.	0,19	0,22
1.2	дизтопливо	тонн	–	–
	Баланс тепловой энергии			
2	Выработано тепловой энергии	Гкал	953,92	3283,63
3	Собственные и хозяйственные нужды источника тепловой энергии	Гкал	60,20	66,80
4	Отпущено в тепловые сети	Гкал		
5	Потери в тепловой сети	Гкал		
6	Отпущено потребителям по видам потребления, в том числе:	Гкал		
7.1	на нужды отопления и вентиляции (сторонние потребители)	Гкал		
7.2	на нужды ГВС (сторонние потребители)	Гкал	–	–
7.3	на собственные нужды ООО Стрела			
8	Отпущено потребителям по категориям всего, в том числе:	Гкал		
8.1	население	Гкал	893,72	
8.2	бюджетная сфера	Гкал		3216,829
8.3	прочие организации	Гкал		
	Потреблённая вода			
9	Объём воды на подпитку сети теплоснабжения	тыс.м.куб.	0,065	0,055
10	Объём воды, отпущенной потребителям на нужды ГВС	тыс.м.куб.	–	–
	Потреблённая электроэнергия			
11	Объём потреблённой электроэнергии	тыс.кВтч	31,02	50,52
	Время работы			

приложение

12	Время работы системы отопления и вентиляции	суток		
13	Время работы системы ГВС	суток	–	–

Примечание: СЦТ – система централизованного теплоснабжения.

16. Сведения о строительстве, реконструкции, ликвидации узловых объектов систем централизованного теплоснабжения (котельные, ЦТП и тепловые камеры) за период с 01.07.2025г. по 2026г. (в свободной форме или по нижеприведённой форме).

Наименование СЦТ	Какие были выполнены масштабные работы (мероприятия) по централизованной системе с 01.07.2025г. по 2026г. *(например: реконструкция с заменой котлов в августе 25 года; ликвидация старой котельной и строительство БМК в сентябре 25г.; строительство участка тепловой сети от ТК1 до школы в июле 2025г.)*
Котельная «Центральная»	
Котельная «Школьная»	1.Капитальный ремонт тепловых сетей от котельной до ул. 8 марта (75м)-160 Q; 2. Капитальный ремонт тепловых сете от ул. 8 марта до ВОП п.Муслюмово жд.ст.(40м)-160 Q

17. Перечень замененных **в 2025г** участков тепловых сетей (**только плановая замена**). *Данные можно представить в иной форме, отражающей запрашиваемую информацию).*

Наименование СЦТ	Начало участка (наименование ТК и т.д.)	Конец участка (наименование ТК и т.д.)	Условный диаметр трубопровода «подача»/«обратка» (____мм/____мм)	Протяжённость участка в двухтрубном исчислении	Способ прокладки (наземн./канальн./подзем. бескан.)	Вид теплоизоляции (ППУ/минвата)
Котельная «Центральная»						
Котельная «Школьная»	Капитальный ремонт ТС от Котельной	До ул. 8марта	160	75	Подземный	Минвата
	Капитальный ремонт ТС от ул. 8 марта	До ВОП	160	40	Подземный	Минвата

приложение

18. Статистика технологических нарушений в работе тепловых сетей (отказов, инцидентов) за период **с 2023г. по 2025г.,** включительно.

(Данные можно представить в иной форме, отражающей запрашиваемую информацию).

Дата, мм.гг.	Наименование котельной питающей сеть теплоснабжения	Место нарушения в работе сети (диспетчерское название элемента сети)	Количество потребителей, отключенных от теплоснабжения, всего, шт	Количество потребителей первой категории, отключенных от теплоснабжения, шт	Отопительная тепловая нагрузка потребителей, отключенных от теплоснабжения, Гкал/ч	Отопительная тепловая нагрузка потребителей первой категории, отключенных от теплоснабжения, Гкал/ч	Описание нарушения	Время, затраченное на восстановление работоспособности, час
	НЕТ							

19. Актуальный **на 2026г.** перечень абонентов (объектов), присоединенных к коллекторам и тепловым сетям, входящим в зону ответственности теплоснабжающих организаций, а также информацию о наличии коммерческого учёта тепловой энергии. ***(Прошу уточнить имеющиеся сведения).***

Наименование источника тепловой энергии	наименование потребителя *(МКД/школа/ больница/ индивидуальный жилой дом и т.д.)*	Адрес	Год постройки	Отопление и вентиляция					
				Материал стен	Общая площадь здания, м.кв	Строительный объём, м.куб	Этажность здания.	Наличие коммерческого узла учёта тепловой энергии (да/нет)	Договорной объём потребления тепла на цели отопления и вентиляцию, ГКал/год
Котельная № 1	Население	ул. Вокзальная, д.6	-	2016	1560,4		3	Да	-
Котельная № 1	население	ул. Центральная,22	-	1979	775,45		2	Нет	265,20
Котельная № 1	Население	ул. Центральная, 24	-	1977	761,05		2	Нет	260,28
Котельная № 1	Население	ул. Центральная , 24 А	-	1977	584,2		2	Нет	199,79
Котельная № 1	население	Ул. Центральная,26-2	-	1983	50,1		1	нет	17,13
Котельная № 1	население	Ул.Центральная,12-1	-	1958	19,6		1	Нет	6,704
Котельная № 1	население	Ул.Центральная,12-2	-	-	45,9		1	Нет	15,69
Котельная № 1	население	Ул.Центральная,14-1	-	-	41,8		1	Нет	14,296
Котельная № 1	население	Ул.Центральная,14-2	-	-	19,6		1	Нет	6,704
Котельная № 1	население	Ул.Центральная,16	-	-	54,9		1	Нет	18,776
Котельная № 2	МКДОУ « СОШ п.Муслюмово жд.ст.+д/сад	Ул. Лесная, д.	-	2009	8338,9		2	Да	1250,98
Котельная № 2	МБОУ ДОУ «Сэулык»	Ул. Лесная, д.	-	2009			2	Да	273
Котельная № 2	ГБУЗ «Районная больница с. Кунашак»-ВОП	Ул. Лесная, 1	-	2009			1	Нет	239
Котельная №2	Дом культуры п. Муслюмово жд. ст.	Ул. Лесная, д.1	-	2022	439,3		1	Да	615

20. Плановый полезный отпуск тепловой энергии **на 2026г. и на 2027г.** по каждой системе теплоснабжения или копия производственной программы **на 2026г. и на 2027г.** *(Примечание: органы тарифного регулирования при рассмотрении тарифного дела и утверждении тарифа на тепловую энергию обращают серьёзное внимание на наличии в схеме теплоснабжения соответствующих данных. Данные желательно представить в формате Exsel. Данные можно представить в иной форме, отражающей запрашиваемую информацию).*

2026г.

Наименование СЦТ	население	бюджетная сфера	прочие	потребители (объекты) теплоснабжающей организации	ИТОГО
Плановый полезный отпуск тепловой энергии на нужды ОТОПЛЕНИЯ и ВЕНТИЛЯЦИИ по группам потребителей, Гкал/год					
Котельная «Центральная»	887	- -	-	-	887
Котельная «Школьная»	3608	-	-	-	3608
ИТОГО					

2027г.

Наименование СЦТ	население	бюджетная сфера	прочие	потребители (объекты) теплоснабжающей организации	ИТОГО
Плановый полезный отпуск тепловой энергии на нужды ОТОПЛЕНИЯ и ВЕНТИЛЯЦИИ по группам потребителей, Гкал/год					
Котельная «Центральная»	887	-	-	-	887
Котельная «Школьная»	3608	-	-	-	3608
ИТОГО					

21. Фактические показатели финансово-хозяйственной деятельности теплоснабжающей организации по итогам работы в 2025г. *(Данные желательно представить в формате Exsel. Данные можно представить в иной форме, отражающей запрашиваемую информацию).*

№пп	Показатель	Ед. изм.	2025
1.	Выручка от регулируемой деятельности с разбивкой по видам деятельности	тыс. руб.	11158,74
2.	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	
2.1.	расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель	тыс. руб.	
2.2.	расходы на топливо,	тыс. руб.	
	в том числе по каждому виду топлива:		
	цена за 1 единицу измерения	руб./т, м3	7162,96
	объем приобретения	т, м3	0,41
	стоимость доставки	тыс. руб.	1370,83
	способ приобретения	х	
2.3.	расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе, в том числе:	тыс. руб.	
	средневзвешенная стоимость 1 кВт·ч	руб./кВт.ч	10,92
	объем приобретения электрической энергии	тыс. кВт.ч	81,63
2.4.	расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	5,76
2.5.	расходы на химические реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	
2.6.	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	

№пп	Показатель	Ед. изм.	2025
2.7.	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	
2.8.	расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	
2.9.	расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	
2.10.	общепроизводственные расходы, в том числе отнесенные к ним расходы на текущий и капитальный ремонт	тыс. руб.	
2.11.	общехозяйственные расходы, в том числе отнесенные к ним расходы на текущий и капитальный ремонт (за исключением расходов на оплату труда)	тыс. руб.	
2.12.	расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств	тыс. руб.	
2.13.	прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации	тыс. руб.	
3.	Изменение стоимости основных фондов, в том числе за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации), а также стоимости их переоценки	тыс. руб.	
3.1.	стоимость основных фондов на начало периода	тыс. руб.	
3.2.	ввод в эксплуатацию основных фондов	тыс. руб.	
3.3.	вывод из эксплуатации основных фондов	тыс. руб.	
3.4.	стоимость основных фондов на конец периода	тыс. руб.	
4.	Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	
5.	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	
6.	Установленная тепловая мощность	Гкал/ ч	
7.	Тепловая нагрузка по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	Гкал/ч	
8.	Объем вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	тыс. Гкал	
10.	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности, в том числе определенный:	тыс. Гкал	
	по приборам учета	тыс. Гкал	
	расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг)	тыс. Гкал	
10.1.	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям на отопление	тыс. Гкал	
10.2.	объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям на горячее водоснабжение	тыс. Гкал	
11.	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, утвержденных уполномоченным органом (в части, относящейся к сторонним потребителям)		
11.1.	потери и затраты теплоносителя	куб. м	
11.2.	потери тепловой энергии	Гкал	
12.	Фактический объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал	
13.	Среднесписочная численность основного производственного персонала, относимого на регулируемый вид деятельности	человек	
14.	Среднесписочная численность административно-управленческого персонала, относимого на регулируемый вид деятельности	человек	
15.	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть, с разбивкой по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности	кг у. т./Гкал	
16.	Удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	тыс. кВт·ч/Гкал	
17.	Удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	куб. м/Гкал	

*-с учётом НДС

4.4 Копии режимных карт котлов котельной СЦТ «ж/д ст. Муслюмово».

СОГЛАСОВАНО

Мастер по котельному оборудованию
ООО «Стрела»
_____ Р.Г. Мухжанов
«01» Августа 2024г.
М.П.

УТВЕРЖДАЮ

Директор
ООО «Стрела»
_____ А.С. Ягафаров
«01» Августа 2024г.
М.П.

РЕЖИМНАЯ КАРТА
Водогрейного котла Alpha E-510

Дата составления 01.08.2024г.
Порядковый номер котла – 1
Заводской номер котла – A08001414
Тип топлива – природный газ
Наименование и зав. номер горелки – F.B.R P70/2CE s\n – A0885323003
Место установки – п. Муслюмово жд\ст, котельная жилого комплекса.

№ п.п.	Наименование параметра	Единицы измерения	Нагрузка, %	
			50	100
1	Потребляемая тепловая мощность	кВт\час.	279	588
2	Потребляемая тепловая мощность	кВт\час.	262	509
3	Расход газа на выработку 1кВт.	нм3\кВт.	0,113	0,116
4	Расход газа при непрерывной работе	нм3\час.	29	61
5	Давление газа в коллекторе	кПа.	45	45
6	Давление газа на горение	мбар	2,5	9,1
7	Температура воды			
	На выходе котла	°С	82	95
	На входе котла	°С	70	71
8	Температура воздуха на горение	°С	22	22
9	Температура уходящих газов за котлом	°С	137	200
10	Положение регуляторов газа\воздуха на горелке			
	Воздух	градус	20	45
11	Состав уходящих газов после котлоагрегата			
	Углекислый газ **CO2**	%	9,3	10,1
	Кислород **O2**	%	4,1	3,0
	Окись углерода **CO**	ppm	0	0
12	Коэффициент избытка воздуха после котлоагрегата		1,29	1,19
13	Потери тепла			
	С уходящими газами q2	%	5,6	8,4
	От хим. недожога ПЗ	%	0	0
	В окружающую среду q5	%	0,6	0,3
14	Коэффициент полезного действия котла	%	93,73	91,48
15	Удельный расход условного топлива на выработку одной ед.	Кг.у.т.\Гкал	152,45	156,63

Примечания:
1. Режимная карта составлена при сжигании газа с низшей теплотой сгорания 8000 ккал\ст.м3.
2. При изменении низшей теплоты сгорания газа более чем на 5%, а также после капитального ремонта или реконструкции горелок необходимо проведение повторных испытаний.

Режимную карту составил:

Ведущий инженер ПНР
ООО «ЧЗИО» Ахметьянов М.С.

СОГЛАСОВАНО

Мастер по котельному оборудованию
ООО «Стрела»
Р.Г. Мухжанов
«01» Августа 2024г.
М.П.

УТВЕРЖДАЮ

Директор
ООО «Стрела»
А.С. Ягафаров
«01» Августа 2024г.
М.П.

РЕЖИМНАЯ КАРТА
Водогрейного котла Alpha E-510

Дата составления 01.08.2024г.
Порядковый номер котла – 2
Заводской номер котла – A08001387
Тип топлива – природный газ
Наименование и зав. номер горелки – F.B.R P70/2CE s\n – A0885144003
Место установки – п. Муслюмово жд\ст, котельная жилого комплекса.

№ п.п.	Наименование параметра	Единицы измерения	Нагрузка, %	
			50	100
1	Потребляемая тепловая мощность	кВт\час.	252	539
2	Полезно использованная тепловая мощность	кВт\час.	233	490
3	Расход газа на выработку 1кВт.	нм3\кВт.	0,114	0,118
4	Расход газа при непрерывной работе	нм3\час.	27	59
5	Давление газа в коллекторе	кПа.	45	45
6	Давление газа на горение	мбар	2,5	8,7
7	Температура воды			
	На выходе котла	°С	90	95
	На входе котла	°С	78	79
8	Температура воздуха на горение	°С	22	22
9	Температура уходящих газов за котлом	°С	154	211
10	Положение регуляторов газа\воздуха на горелке			
	Воздух	градус	20	60
11	Состав уходящих газов после котлоагрегата			
	Углекислый газ **CO2**	%	9,19	9,99
	Кислород **O2**	%	3,4	4,9
	Окись углерода **CO**	ppm	0	0
12	Коэффициент избытка воздуха после котлоагрегата		1,29	1,19
13	Потери тепла			
	С уходящими газами q2	%	6,5	8,4
	От хим. недожога Ц3	%	0	0
	В окружающую среду q5	%	0,6	0,3
14	Коэффициент полезного действия котла	%	92,73	90,1
15	Удельный расход условного топлива на выработку одной кл.	Кг.у.т.\Гкалл	155	157,23

Примечания:

1. Режимная карта составлена при сжигании газа с низшей теплотой сгорания 8000 ккал\ст.м3.
2. При изменении низшей теплоты сгорания газа более чем на 5%, а также после капитального ремонта или реконструкции горелок необходимо проведение повторных испытаний.

Режимную карту составил:

Ведущий инженер ПНР
ООО «ЧЗИО» Ахметьянов М.С.

4.5 Копии режимных карт котлов котельной СЦТ «пос. Муслюмово».

СОГЛАСОВАНО

Мастер по котельному оборудованию
ООО «Стрела»
_____ Р.Г. Мухжанов
«01» Августа 2024г.
М.П.

УТВЕРЖДАЮ

Директор
ООО «Стрела»
_____ А.С. Ягафаров
«01» Августа 2024г.
М.П.

РЕЖИМНАЯ КАРТА
Водогрейного котла Lamborghini MEGAPREX N950

Дата составления 01.08.2024г.
Порядковый номер котла – 2
Заводской номер котла – 05819 57288011
Тип топлива – природный газ
Наименование и зав. номер горелки – Lamborghini 140 PM\2E s\n – IFB00355
Место установки – п. Муслюмомо жд\ст, котельная школы.

№ п.п.	Наименование параметра	Единицы измерения	Нагрузка, %	
			52	87
1	Потребляемая тепловая мощность	кВт\час.	521	893
2	Полезная тепловая мощность	кВт\час.	495	829
3	Расход газа на выработку 1кВт.	нм3\кВт.	0,113	0,116
4	Расход газа при непрерывной работе	нм3\час.	56	96
5	Давление газа в коллекторе	кПа.	95	95
6	Давление газа на горение	мбар	8,2	17,5
7	Температура воды			
	На выходе котла	°С	80	85
	На входе котла	°С	70	68
8	Температура воздуха на горение	°С	28	28
9	Температура уходящих газов за котлом	°С	125	180
10	Положение регуляторов газа\воздуха на горелке			
	Воздух	градус	30	60
11	Состав уходящих газов после котлоагрегата			
	Углекислый газ **CO2**	%	9,86	10,03
	Кислород **O2**	%	3,6	3,3
	Окись углерода **CO**	ppm	0	0
12	Коэффициент избытка воздуха после котлоагрегата		1,21	1,19
13	Потери тепла			
	С уходящими газами q2	%	4,4	6,9
	От хим. недожога ЦЗ	%	0	0
	В окружающую среду q5	%	0,6	0,3
14	Коэффициент полезного действия котла	%	95	92,8
15	Удельный расход условного топлива на выработку одной ед.	Кг.у.т.\Гкалл	150,53	154,09

Примечания:
1. Режимная карта составлена при сжигании газа с низшей теплотой сгорания 8000 ккал\ст.м3.
2. При изменении низшей теплоты сгорания газа более чем на 5%, а также после капитального ремонта или реконструкции горелок необходимо проведение повторных испытаний.

Режимную карту составил:

Ведущий инженер ПНР
ООО «ЧЗИО» Ахметьянов М.С.

СОГЛАСОВАНО

Мастер по котельному оборудованию
ООО «Стрела»
_____ Р.Г. Мухжанов
«01» Августа 2024г.
М.П.

УТВЕРЖДАЮ

Директор
ООО «Стрела»
_____ А.С. Ягафаров
«01» Августа 2024г.
М.П.

РЕЖИМНАЯ КАРТА
Водогрейного котла Lamborghini MEGAPREX N950

Дата составления 01.08.2024г.
Порядковый номер котла – 1
Заводской номер котла – 05819 57288018
Тип топлива – природный газ
Наименование и зав. номер горелки – Lamborghini 140 PM\2E s\n – 1FB00356
Место установки – п. Муслюмово жд\ст, котельная школы.

№ п.п.	Наименование параметра	Единицы измерения	Нагрузка, %	
			52	87
1	Потребляемая тепловая мощность	кВт\час.	521	884
2	Полезная тепловая мощность	кВт\час.	487	820
3	Расход газа на выработку 1кВт.	нм3\кВт.	0,113	0,116
4	Расход газа при непрерывной работе	нм3\час.	55	95
5	Давление газа в коллекторе	кПа.	95	95
6	Давление газа на горение	мбар	3,0	11,5
7	Температура воды			
	На выходе котла	°С	79	85
	На входе котла	°С	70	68
8	Температура воздуха на горение	°С	28	28
9	Температура уходящих газов за котлом	°С	117	179
10	Положение регуляторов газа\воздуха на горелке			
	Воздух	градус	14	75
11	Состав уходящих газов после котлоагрегата			
	Углекислый газ **CO2**	%	9,3	10,2
	Кислород **O2**	%	4,7	3,0
	Окись углерода **CO**	ppm	0	0
12	Коэффициент избытка воздуха после котлоагрегата		1,29	1,17
13	Потери тепла			
	С уходящими газами q2	%	4,2	6,9
	От хим. недожога Q3	%	0	0
	В окружающую среду q5	%	0,6	0,3
14	Коэффициент полезного действия котла	%	95,2	92,8
15	Удельный расход условного топлива на выработку одной ед.	Кг.у.т.\Гкалл	150,21	154,09

Примечания:
1. Режимная карта составлена при сжигании газа с низшей теплотой сгорания 8000 ккал\ст.м3.
2. При изменении низшей теплоты сгорания газа более чем на 5%, а также после капитального ремонта или реконструкции горелок необходимо проведение повторных испытаний.

Режимную карту составил:

Ведущий инженер ПНР
ООО «ЧЗИО» Ахметьянов М.С.

4.6 Скрин-шот из сметы по мероприятию «Полная замена автоматики» -2026-2027 гг. (котельная п. Муслюмово жд. ст., ул. 8 марта, д.3а) на сумму 1 000 тыс. рублей.

включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр[1]	Письмо Минстроя России от 25.02.2026 № 9859-ИФ/09
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452	Приказ Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области от 16.04.2025 № 61
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы	
Наименование субъекта Российской Федерации	74. Челябинская область
Наименование зоны субъекта Российской Федерации	Челябинская область

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

замена автоматики в котельной п. Муслюмово ж.д. ст.

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен I квартал 2026 года

Сметная стоимость	1 000,00	тыс.руб.			
в том числе:					
строительных работ	484,98	тыс.руб.	Средства на оплату труда рабочих	87,21	тыс.руб.
монтажных работ	287,71	тыс.руб.	Средства на оплату труда машинистов	2,06	тыс.руб.
оборудования	46,98	тыс.руб.	Нормативные затраты труда рабочих	187,46	чел.-ч.
прочих затрат	0,00	тыс.руб.	Нормативные затраты труда машинистов	3,96	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в уров

Часть 5. Данные полученные из официальных источников сети «Интернет».

5.1 Показатели финансово-хозяйственной деятельности МУП «Балык» за 2023 и-2024г.

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	2023	2024
2	Выручка от регулируемой деятельности по виду деятельности	тыс. руб.	37707	36902
3	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	29258	35570
3.1	расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель	тыс. руб.	–	–
3.2	расходы на топливо	тыс. руб.	19064	20910
3.2.1	объём природного газа	тыс.м.куб.	2703	2980
3.2.2	тариф	руб./м.куб.	5,965	5,965
3.2.3	стоимость доставки	тыс. руб.	2939	3129
3.2.4	способ приобретения	X	X	X
3.3	Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	3500	3201
3.3.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч (с учетом мощности)	руб.	8,04	8,46
3.3.2	Объем приобретенной электрической энергии	тыс. кВт·ч	435,0	378,0
3.4	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.		
3.5	Расходы на хим. реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.		
3.6	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	3147	10090,7
3.7	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.		
3.8	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	862,7	1040
3.9	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.		
3.10	Расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	413	293
3.11	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.		
3.12	Общепроизводственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	1069	36
3.12.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.		
3.12.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.		
3.13	Общехозяйственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	1206,7	
3.13.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.		
3.13.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.		
3.14	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств	тыс. руб.		
3.15	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	1206,7	
4	Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	8448,7	1332
5	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, в том числе:	тыс. руб.	-8	-500

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	2023	2024
5.1	Размер расходования чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.		
6	Изменение стоимости основных фондов, в том числе:	тыс. руб.		
8	Установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для теплоснабжения, в том числе по каждому источнику тепловой энергии	Гкал/ч		
9	Тепловая нагрузка по договорам теплоснабжения	Гкал/ч		
10	Объем вырабатываемой тепловой энергии	тыс. Гкал		
10.1	Объем приобретаемой тепловой энергии	тыс. Гкал		
11	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям	тыс. Гкал		
11.1	Определенном по приборам учета, в т.ч.:	тыс. Гкал		
11.2	Определенном расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг)	тыс. Гкал		
12	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Ккал/ч. мес.		
13	Фактический объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год		
13.1	Плановый объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год		
14	Среднесписочная численность основного производственного персонала	человек		
15	Среднесписочная численность административно-управленческого персонала	человек		
16	Норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, с распределением по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности	кг у. т./Гкал		
17	Плановый удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг усл. топл./Гкал		
18	Фактический удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг усл. топл./Гкал		
19	Удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям	тыс. кВт.ч/Гкал		
20	Удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям	куб.м/Гкал		

5.2 Показатели финансово-хозяйственной деятельности АО «Челябоблкоммунэнерго» за 2020-2025гг.

№пп	Показатель	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.	Выручка от регулируемой деятельности с разбивкой по видам деятельности	тыс. руб.	30086,4	32435,6	34 924,27	38 276,07	41 207,45	45 024,24
2.	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	31614,13	33802,74	34607,06	33650,52	38 570,01	44 417,44
2.1.	расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0
2.2.	расходы на топливо,	тыс. руб.	9771,3	11398,18	11840,25	14104,63	12 784,38	13 485,19
	в том числе по каждому виду топлива:		газ	газ	газ	газ	газ	газ
	цена за 1 единицу измерения	руб./т, м3	4926.3	4276,67	4515	5866,41	5,17	6,01
	объем приобретения	т, м3	1983,4	2249,83	2208,31	2404,30	2 074,36	1 906,37
	стоимость доставки	тыс. руб.	768,78	1776,42	1869,58	0,00	2 058,07	2 029,58
2.3.	расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе, в том числе:	тыс. руб.	2687,7	2808,13	2897,50	3239,03	3 466,16	3 514,86
	средневзвешенная стоимость 1 кВт·ч	руб./кВт.ч	5,61	5,75	6,06	6,55	7,12	8,22
	объем приобретения электрической энергии	тыс. кВт.ч	479,1	488,31	477,92	494,60	486,91	427,69
2.4.	расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	30,2	27,85	40,83	139,46	28,51	20,80
2.5.	расходы на химические реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	11,74	16,81	4,46	4,20	2,78	6,18
2.6.	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	7404,1	6372,65	7362,83	6833,23	8 666,46	11 821,82
2.6.1	оплата труда	тыс. руб.	нет данных	4887,03	5645,42	нет данных	6652,77	9060,47
2.6.2	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	нет данных	1485,62	1717,41	нет данных	2013,69	2761,35
2.7.	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе:	тыс. руб.	4390,1	2931,74	1964,52	3225,80	5420,99	4563,21
2.7.1	оплата труда	тыс. руб.	нет данных	2293,57	1544,21	нет данных	4382,63	3623,94
2.7.2	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	нет данных	638,17	420,31	нет данных	1038,36	939,27
2.8.	расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	2766,2	2374,43	2980,73	310,72	492,75	2028,65
2.9.	расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	16,9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.10.	общепроизводственные расходы, в том числе отнесенные к ним расходы на текущий и капитальный ремонт	тыс. руб.	735,8	5223,51	5325,93	3961,17	3981,92	6222,79

№пп	Показатель	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025
2.11.	общехозяйственные расходы, в том числе отнесенные к ним расходы на текущий и капитальный ремонт (за исключением расходов на оплату труда)	тыс. руб.	1239,1	1151,75	744,10	735,36	801,28	560,65
2.12.	расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств	тыс. руб.	602,3	0	0	1096,92	1233,65	1211,02
2.13.	прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации	тыс. руб.	1959,0	1497,7	1445,9	0,0	1691,13	982,28
3.	Изменение стоимости основных фондов, в том числе за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации), а также стоимости их переоценки	тыс. руб.	---	---	---	---	0	0
3.1.	стоимость основных фондов на начало периода	тыс. руб.	---	---	---	---	0	0
3.2.	ввод в из эксплуатацию основных фондов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0
3.3.	вывод из эксплуатации основных фондов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0
3.4.	стоимость основных фондов на конец периода	тыс. руб.	---	---	---	---	0	0
4.	Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	-1527,70	-1382,77	317,21	4625,55	2637,47	606,80
5.	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0
6.	Установленная тепловая мощность	Гкал/ ч	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
7.	Тепловая нагрузка по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	Гкал/ч	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
8.	Объем вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	тыс. Гкал	17,066	16,337	16,019	17,041	14,713	13,513
10.	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности, в том числе определенный:	тыс. Гкал	14,286	15,991	15,682	14,317	14,316	13,416
10.1.	по приборам учета	тыс. Гкал	3,454	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
10.2.	расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг)	тыс. Гкал	10,832	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
10.3.	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям на отопление	тыс. Гкал	14,286	15,991	15,6821	14,317	14,316	13,416
10.4.	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям на горячее водоснабжение	тыс. Гкал	---	---	---	---	---	---
11.	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, утвержденных уполномоченным органом (в части, относящейся к сторонним потребителям)	---	---	---	---	---	---	---
11.1.	потери и затраты теплоносителя	куб. м	3393	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
11.2.	потери тепловой энергии	Гкал	2380,5	нет данных	нет данных	нет данных	2357	2280
12.	Плановый объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал	2,381	2,381	2,381	2,357	2,357	2,357

№пп	Показатель	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025
13.	Фактический объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал	2,3805	1,298	1,451	2,358	0,397	0,097
14.	Среднесписочная численность основного производственного персонала, относимого на регулируемый вид деятельности	человек	23,32	18,93	17,75	25,83	19,54	18,27
15.	Среднесписочная численность административно-управленческого персонала, относимого на регулируемый вид деятельности	человек	4,8	2,74	2,38	6,05	3,97	3,12
16.	Плановый удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть, с разбивкой по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности	кг у. т./Гкал	162,79	162,79	162,79	162,79	163,63	163,41
17.	Фактический удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть, с разбивкой по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности	кг у. т./Гкал	нет данных	162,50	162,61	162,79	163,63	163,41
18.	Удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	тыс. кВт·ч/Гкал	32,5	30,54	30,48	34,55	34,01	31,88
19.	Удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	куб. м/Гкал	0,06	0,05	0,08	0,05	0,05	0,04

5.3 Показатели финансово-хозяйственной деятельности ООО «Стрела» за 2020-2024гг.

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	2020	2021	2023	2024	2025
2	Выручка от регулируемой деятельности по виду деятельности	тыс. руб.	7146,0	6096,6	8120,6	10542,2	11158,8
3	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	6572,8	7988,5	12787,6	9156,6	17847,2
3.1	расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель	тыс. руб.	–	2748,8	–	3128,2	2862,1
3.2	расходы на топливо	тыс. руб.	3102,92	0,00	3603,79	0,0	550,7
3.2.1	объём природного газа	тыс.м.куб.	517,52	–	437,20	–	0,40
3.2.2	тариф	руб./м.куб.	5,00	–	8,24	–	7,37
3.2.3	стоимость доставки	тыс. руб.	515,3	–	–	–	547,7
3.2.4	способ приобретения	Х	Прямые договора без торгов				
3.3	Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	526,00	622,10	866,78	774,65	796,85
3.3.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч (с учетом мощности)	руб.	6,47	6,95	10,87	8,64	9,94
3.3.2	Объем приобретенной электрической энергии	тыс. кВт·ч	78,28	89,44	79,71	89,70	80,22
3.4	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	3	13,3		2,36	1,87
3.5	Расходы на хим. реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	0	15	18,8	20,0	0,0
3.6	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	636,3	840,1	1254,53	3117,18	3357,7
3.7	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	3,9	253,7		941,4	1014,02
3.8	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	1063,9	1739,3	4181,76	0	1684,8
3.9	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	321,3	525,2			508,8
3.10	Расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	30	30	0	0	0
3.11	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	0	219,8		18,76	233,6

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	2020	2021	2023	2024	2025
3.12	Общепроизводственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	535,2	650,9		384,1	0
3.12.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	105,2	49,3		384,1	0
3.12.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	430	601,6		0	0
3.13	Общехозяйственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	30	30		538,4	174,5
3.13.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	30	30		538,4	174,5
3.13.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0	0		0	0
3.14	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств	тыс. руб.	320,3	300,3		0	2026
3.15	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	0	0	990,69	231,63	249
4	Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	962	-2952		1312,6	0
5	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, в том числе:	тыс. руб.	0	-2108		1312,6	-541
5.1	Размер расходования чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	215	0		104,6	0
6	Изменение стоимости основных фондов, в том числе:	тыс. руб.	0	0		0	0
8	Установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для теплоснабжения, в том числе по каждому источнику тепловой энергии	Гкал/ч	2,92	2,92		2,92	2,73
9	Тепловая нагрузка по договорам теплоснабжения	Гкал/ч	2,34	2,34		2,34	2,34
10	Объем вырабатываемой тепловой энергии	тыс. Гкал	3,6149	3,6149		4,5	4,11
10.1	Объем приобретаемой тепловой энергии	тыс. Гкал	0		0	0	0
11	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям	тыс. Гкал	3,409	3,409		4,49	4,11
11.1	Определенном по приборам учета, в т.ч.:	тыс. Гкал	2,504	2,504		0,47	2,85
11.2	Определенном расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг)	тыс. Гкал	0,905	0,905		4,02	1,259

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	2020	2021	2023	2024	2025
12	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Ккал/ч. мес.	403	403			
13	Фактический объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	0,206	0,220		0,200	0,150
13.1	Плановый объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	0,207	0,200	0,200	0,200	0,190
14	Среднесписочная численность основного производственного персонала	человек	6	5	10	6	7
15	Среднесписочная численность административно-управленческого персонала	человек	5	4	4	4,5	6,5
16	Норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, с распределением по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности	кг у. т./Гкал	162,69	161,45	161,79	161,79	161,17
17	Плановый удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг усл. топл./Гкал	162,69	161,45			
18	Фактический удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг усл. топл./Гкал	162,9			161,79	159,00
19	Удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям	тыс. кВт.ч/Гкал	21,65	21,65		21,6	30,0
20	Удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям	куб.м/Гкал	1,18	1,18		1,18	1,4

Часть 6. Перечень данных, содержащихся в Томе 3 схемы теплоснабжения разработанной в 2025г.

Оглавление

Общая часть 4
Часть 1. Данные предоставленные администрацией Кунашакского муниципального района (округа) 5
1.1 Копия постановления «О присвоении статуса ЕТО АО «ЧОКЭ» 5
1.2 Копия постановления «О присвоении статуса ЕТО МУП «Балык» 9
1.3 Копии постановлении об утверждении схем теплоснабжения на 2025г 11
1.4 Копия Акта готовности к отопительному периоду 2024/2025гг. (Кунашакское поселение) 14
1.5 Копия Акта готовности к отопительному периоду 2024/2025гг. (Буринское поселение) 23
1.6 Копия Акта готовности к отопительному периоду 2024/2025гг. (Муслюмовское поселение) 30
1.7 Действующие нормативы потребления тепловой энергии на территории Кунашакского района 36
1.8 Ответ на запрос от Управления по ЖКХ, строительству ... администрации Кунашакского района 37
1.9 Список аварийных МКД, подлежащих расселению на территории Кунашакского муниципального района 40
1.10 Информация по бесхозяйным сетям теплоснабжения 41
1.13 Копия разрешения на строительство ледовой арены в с. Кунашак 49
1.14 Копия письма по строительству на перспективу двух МКД 53
1.15 Информация по газификации Кунашакского района 54
Часть 2. Данные предоставленные АО «Челябоблкоммунэнерго» 56
2.1 Данные полученные 19.08.2025г 56
2.2 Копии режимных карт котлов котельной №1 57
2.3 Копии режимных карт котлов котельной №2 60
2.4 Копия карт водно-химического режима котельной №1 (СЦТ «мкр. №1») 64
2.5 Копия карт водно-химического режима котельной №2 (СЦТ «мкр. №2») 73
2.6 Копия паспорта качества газа 79
2.7 Утверждённые тарифы на тепловую энергию 81
2.8 Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии и нормативы удельного расхода топлива 85
2.9 Копии схем сетей теплоснабжения 90
Часть 3. Данные предоставленные МУП «Балык» 93

3.1 Температурный график МУП «Балык» 93
3.2 Тарифы на тепловую энергию (выписка Мин. тариф. регул. и энергетики) 94
3.4 Нормативы технологических потерь и нормативы удельного расхода топлива 111
3.5 Заполненные формы запроса 114
3.6 Копии карт режимно-наладочных испытаний котельной п. Лесной 118
3.7 Копии карт режимно-наладочных испытаний котельной в с. Кунашак мкр. Совхозный 122
3.8 Копии карт режимно-наладочных испытаний на котел №2 котельной в с. Новобурино 123
3.9 Копии карт режимно-наладочных испытаний котлов котельной в с. Кунашак, ул. Совхозная, 14 и 14А 125
3.10 Копии карт водно-химического режима котельной п. Лесной (СЦТ «Лесной») 127
3.11 Копии карт водно-химического режима котельной СЦТ «Совхозный» 131
3.12 Объёмы производства тепловой энергии и расхода топлива по котельным СЦТ «Совхозный», СЦТ «Лесной» и СЦТ «Новобурино» 135
3.13 Расчет потерь тепловой энергии через изоляцию и с утечками теплоносителя по СЦТ «Совхозный», СЦТ «Лесной» и СЦТ «Новобурино» 138
3.14 Фактический расход электроэнергии котельными СЦТ «Совхозный», СЦТ «Лесной» и СЦТ «Новобурино» 141
Часть 4. Данные предоставленные ООО «Стрела» 142
4.1 Температурный график ООО «Стрела» 142
4.2 Основные плановые показатели деятельности ООО «Стрела» 143
4.3 Ответ на запрос от ООО «Стрела» 145
4.4 Копии режимных карт котлов котельной СЦТ «ж/д ст. Муслюмово» 152
4.5 Копии режимных карт котлов котельной СЦТ «пос. Муслюмово» 154
Часть 5. Данные полученные из официальных источников сети «Интернет» 156
5.1 Показатели финансово-хозяйственной деятельности АО «Челябоблкоммунэнерго» за 2020-2024гг 156
5.2 Показатели финансово-хозяйственной деятельности ООО «Стрела» за 2020-2024гг 158
Часть 6. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения 160

Часть 7. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения.